



**Isfahan Doekhie**

+40 729 896 897

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 31 January 2025

## Teren de Dezvoltare 7.415 mp pentru Oportunități Versatile

Tâncăbești, București / Ilfov

**199.000 EUR +TVA**  
**27 EUR / m<sup>2</sup>**

Referinta web  
**#900581**



<https://www.blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-snagov-900581> (<https://www.blissimobiliare.ro/teren-de-vanzare-snagov-900581>)

### Descriere

Oportunitate excelenta de dezvoltare imobiliara in Tancabesti la nord de Bucuresti langa Snagov.

## Începe Aici Visul Rezidențial al Clasei de Mijloc

Acest teren intravilan cu suprafata de 7.415 mp are o deschidere catre DN1 km 30 (Drumul national care leaga Bucurestiul prin Otopeni de Ploiesti) de 75ml.

- 7.415mp Intravilan arabil cu deschidere catre DN1 de 75ml
- Bonus 9.085mp Extravilan arabil in plan secundar

Distanța până la centura Bucureștiului este de doar 17 km și până la centura Ploieștiului doar 24 km.

Excelent pentru ferma mica (sera), retail, industrial, depozitare ușoară, rezidențială și chiar pentru o stație de benzină.



## Detalii teren

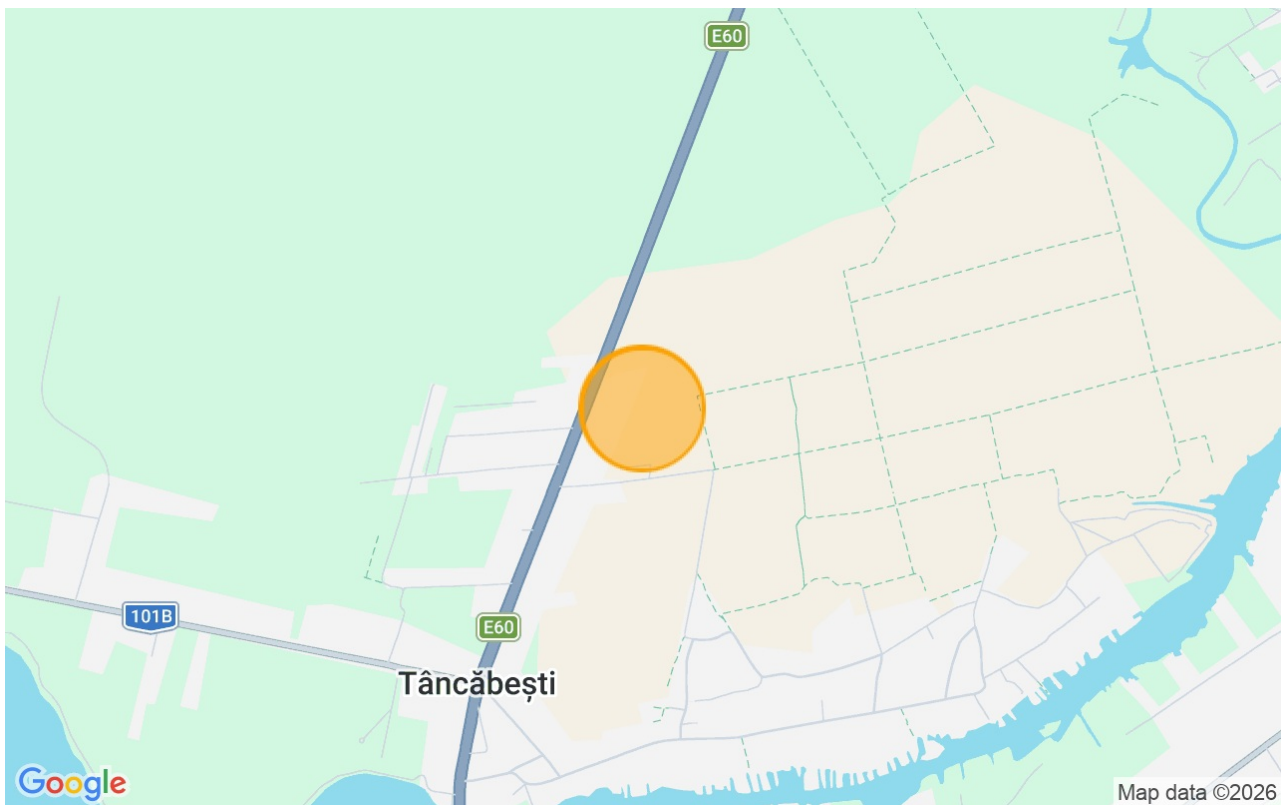
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	7.415 m <sup>2</sup>
Deschideri la stradă	75 m
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Nu

## Utilități

💡 Electricitate

🔥 Gaze

## Locație





## Poze

