



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 April 2026

## Vilă 5 Camere Cu Grădină Privată

Maya Pipera Residence, Pipera Nord,  
Bucuresti / Ilfov

**2.000 EUR +TVA / lună**  
**440.000 EUR +TVA**

Referinta web  
**#92838**



<https://www.blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-92838>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-92838>)

### Descriere

Maya Pipera Residence este un complex rezidențial premium care redefinește conceptul de confort și stil. Amplasat într-o zonă exclusivistă, acest ansamblu oferă locuințe de calitate superioară, ideale pentru familiile care își doresc un mediu modern, sigur și bine organizat.

## Aproape De Școli Internaționale Și Centre Comerciale

### Caracteristici Generale ale Proprietății

Această vilă de 5 camere, cu 4 dormitoare, combină designul contemporan cu funcționalitatea, asigurând un spațiu de locuit primitiv și bine compartimentat.

- **Parcări private:** 2 locuri de parcare semi-închise pentru fiecare casă.
- **Grădină privată:** Fiecare vilă dispune de o grădină proprie, echipată cu un sistem de irigare automat.
- **Securitate:** Comunitate închisă, cu alarmă individuală pentru fiecare casă.
- **Construcție premium:** Structură din oțel securizat, cu uși de intrare moderne, multiple sisteme de închidere, și finisaje de calitate superioară.

### Dotări și Finisaje de Înaltă Calitate

- **Interior modern și confortabil:**

- Sisteme de încălzire prin pardoseală.
- Centrală termică performantă, cu cazan extern.
- Parchet de înaltă calitate, compatibil cu sistemul de încălzire prin pardoseală.
- Uși interioare albe, echipate cu sisteme de închidere silențioase.
- **Design funcțional în băi și bucătării:**
  - Plăci ceramice moderne în băi.
  - Obiecte sanitare și mobilier de baie premium.
  - Bucătărie complet echipată cu mobilier și electrocasnice de bună calitate.
- **Confort termic și izolare:**
  - Fațadă exterioară Baunit, cu izolație termică de 10 cm.
  - Geamuri termopan Salamander, realizate din PVC de înaltă calitate.
- **Facilități suplimentare:**
  - Șemineu cu lemne în living, perfect pentru seri relaxante.
  - Unități de aer condiționat cu sistem multiplu, amplasate în living și dormitorul matrimonial.

## **Despre Comunitate și Locație**

Maya Pipera Residence oferă locatarilor o atmosferă exclusivistă, cu accent pe siguranță, intimitate și confort. Complexul este ideal pentru cei care doresc să beneficieze de:

- Proximitatea către școli și grădinițe internaționale.
- Acces facil la centre comerciale, restaurante și zone de recreere.
- Liniștea unui cartier rezidențial, departe de agitația urbană.

## **Concluzie**

Această vilă din Maya Pipera Residence este alegerea perfectă pentru cei care apreciază designul modern, calitatea construcției și beneficiile unei comunități bine organizate. Alege să locuiești într-un spațiu ce combină eleganța cu funcționalitatea, oferindu-ți tot confortul necesar unui stil de viață contemporan.



## Detalii proprietate

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Nr. camere           | 5                 |
| Suprafață utilă      | 140m <sup>2</sup> |
| Suprafață construită | 190m <sup>2</sup> |
| Nr. dormitoare       | 4                 |
| Nr. bucătării        | 1                 |
| Nr. băi              | 2                 |
| Nr. toalete          | 1                 |
| Tipul clădirii       | Casa              |
| An construcție       | 2021              |
| Stare                | Finalizat         |
| Grădină              | 85m <sup>2</sup>  |
| Parcare afară        | 2                 |

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou



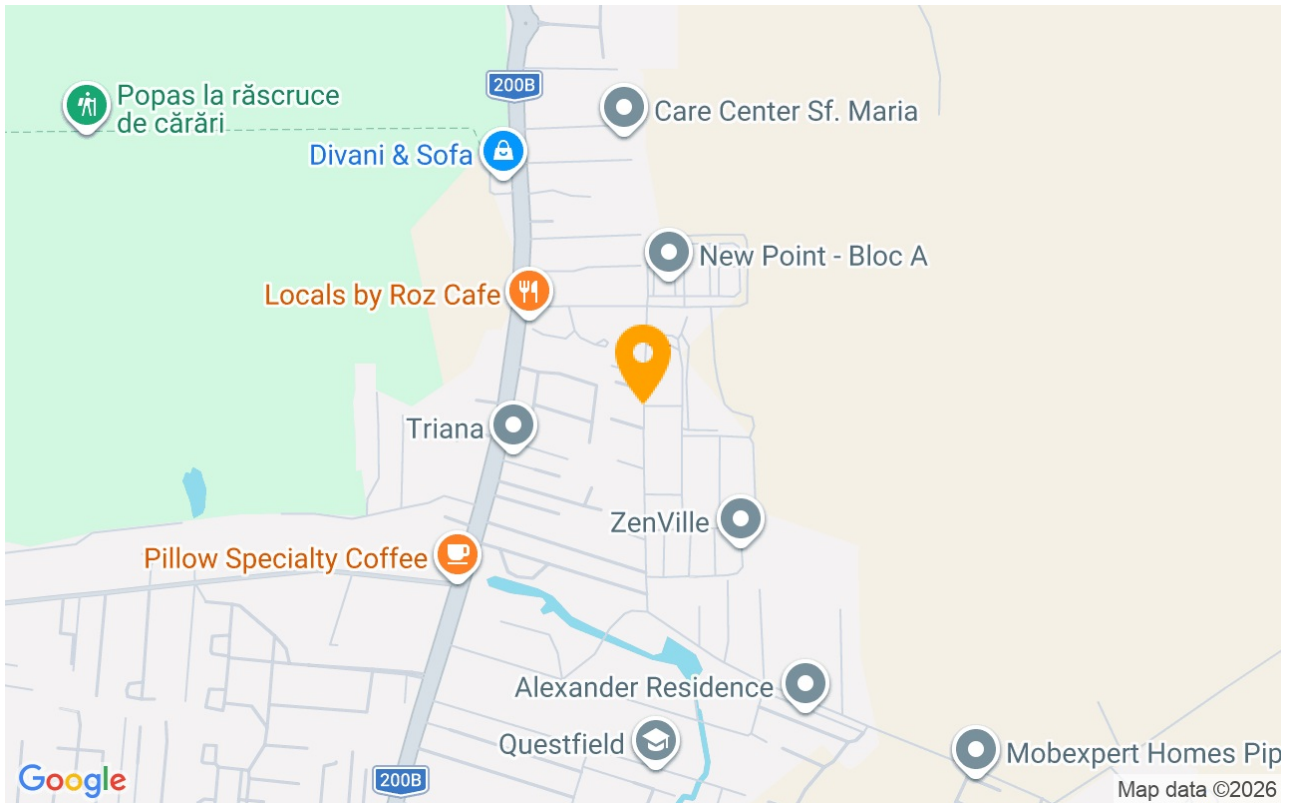
Aer condiționat



Șemineu



## Locație



## Poze

