



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 16 May 2020

## **Apartment 3 camere Vivenda Hercesa**

Referinta web  
**#85634**

 Hercesa Vivenda Residencias, Costin  
Georgian, Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-vanzare-costin-georgian-85634>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/apartment-3-camere-de-vanzare-costin-georgian-85634>)

### **Descriere**

Apartment 3 camere Complex Hercesa, Diham, Basarabia, metrou Costin Georgian.

## **Imobilul se vinde complet mobilat si utilat**

Imobilul se afla in complexul Hercesa Vivenda - cu circuit inchis, la etajul 5 intr-un bloc construit in 2010.

In imediata proximitate se afla statia de metrou Costin Georgian (5 min), numeroase spatii comerciale (Mega Image, Lidl), Mega Mall, parcuri, National Arena etc.

Imobilul beneficiaza de boxa in subteran (5.1 mp) la etajul -1 si loc de parcare dublu subteran (29 mp) la etajul -2 cu acces securizat.

Dotari imobil: 3 camere, 2 bai, suprafata 82.30 mp, 2 balcoane, interfon, acces parcare prin telecomanda, alarma incendiu, monitorizare video 24/24 a tuturor cailor de acces in/din scara blocului; spatiu verde, loc de joaca pentru copii, parcare pentru biciclete.

Dormitor matrimonial cu baie proprie, bucatarie mobilata si utilata complet (electrocasnicele se afla in garantie), masina de spalat vase, centrala termica.

Living extrem de generos cu balcon + aer conditionat.

Rulouri exterioare actionate electric.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	76m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	82m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2017
<b>Disponere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	5
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată

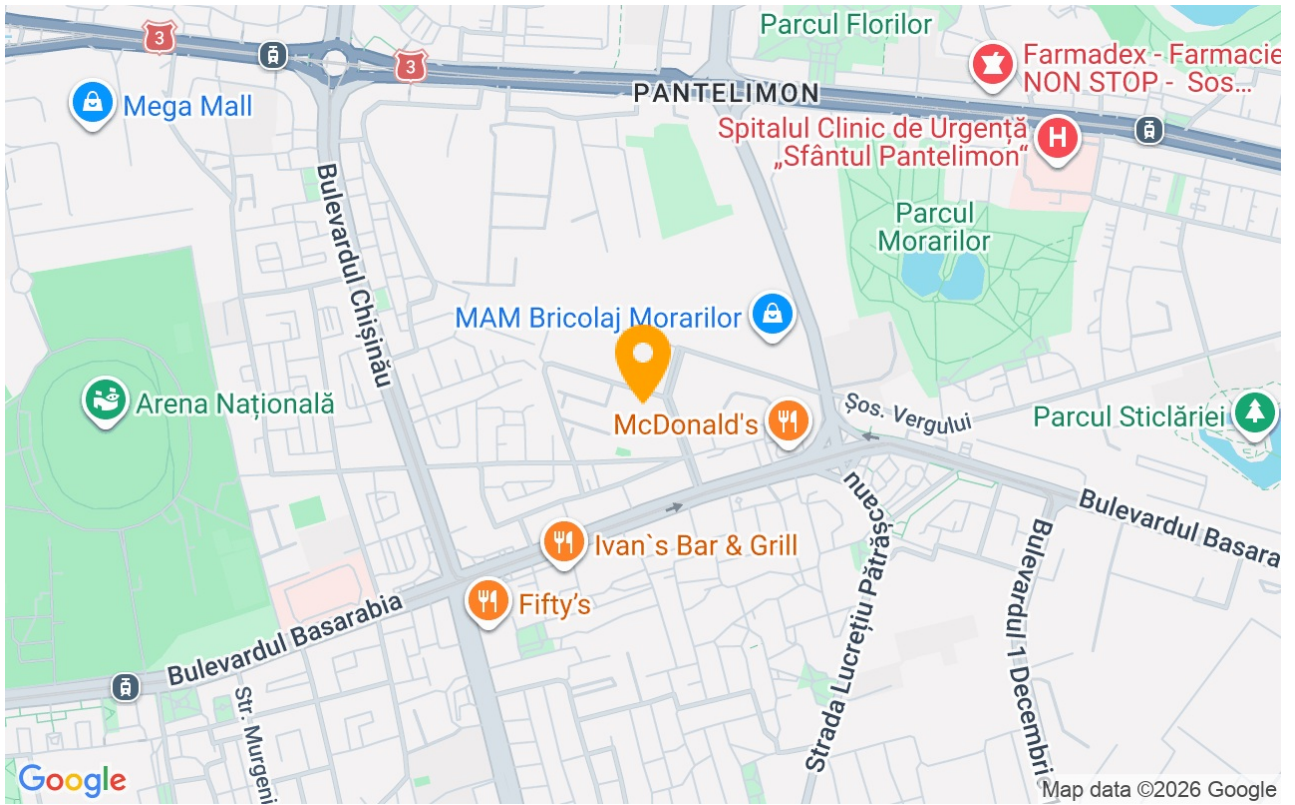
 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

