



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 June 2026

## **vilă cu 7 camere și piscină amplasată pe teren de 700 mp**

📍 Gama Delta Impact, Iancu Nicolae Jolie Ville ,  
Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#81746**



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-81746>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-81746>)

### **Descriere**

Vila deosebita cu 7 camere finalizată în anul 2005, situata intr-un complex mic de 6 vile care face parte dintr-un complex mult mai mare, in zona Iancu Nicolae, Pipera.

## **La doar 3 minute de mers de stația de autobuz, conexiune directă cu metrou Pipera.**

Vila are o suprafata utila de 480 mp si este amplasata pe un teren generos de 700 mp.

Parterul este compus din living spațios și luminos cu zonă de dining separată, ce poate fi folosită și ca birou, bucătărie modernă complet utilată, un garaj dublu, spălătorie, cameră tehnică și o baie.

La primul etaj regăsim 4 dormitoare, dintre care două cu baie proprie și alte 2 dormitoare care împart o baie.

Întregul pachet este completat de subsol, care a fost transformat într-o zonă de divertisment foarte frumoasă, de bar. Aceasta ar putea fi un „man cave” perfectă pentru bărbații care au nevoie de un spațiu pentru ei înșiși.

La exterior, vila beneficiaza de gradina frumos amenajata de 500 mp, cu piscina. Zona perfecta pentru a petrece timp de calitate cu familia și prietenii.








Este pozitionata excelent, langa mallul Jolie Ville, in imediata apropiere a scolilor internationale ( Cambridge School of Bucharest, British School of Bucharest, Mark Twain), a restaurantelor si magazinelor din zona, la 8 minute de mers cu masina de Baneasa Shopping City.



## Detalii proprietate

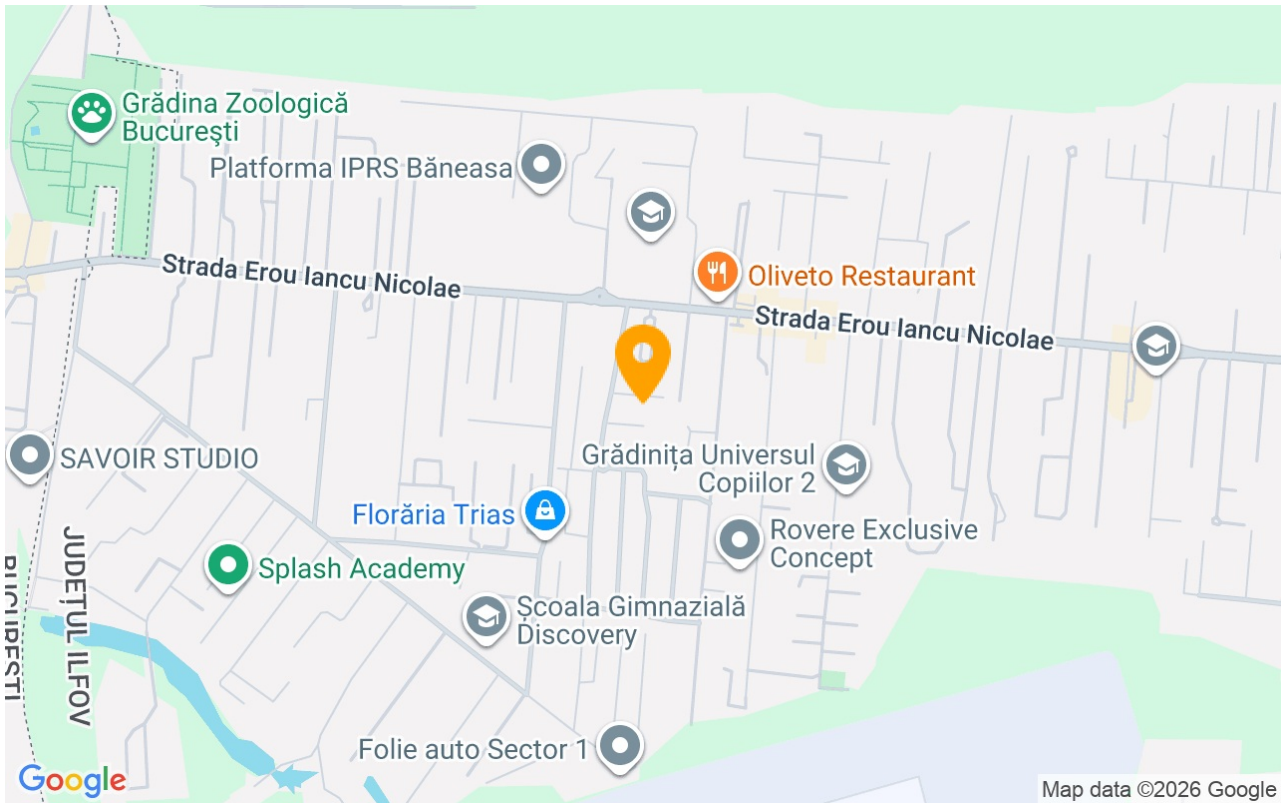
Nr. camere	7
Suprafață utilă	480m <sup>2</sup>
Suprafață construită	550m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2005
Anul renovării	2019
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	700m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	200m <sup>2</sup>
Grădină	500m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încalzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

