



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 November 2020

## apartament duplex 10 camere

Piata Romana, Bucuresti

Referinta web

**#78782**



<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-duplex-10-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-78782>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-duplex-10-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-78782>)

### Descriere

Apartament deosebit tip duplex la doar cativa pasi de Parcu Ioanid si Parcul Gardina Icoanei, si la doar 5 minute de Piata Romana.

Acest imobil, aflat chiar in inima Bucurestiului iti oferta atat posibilitatea unui camin cat si a unui spatiu de birouri. Mai mult decat atat, cele doua se pot impleti excellent!

Intrarea proprie se face direct dintr-o strada cu trafic redus, iar scările te conduc la primul etaj unde se afla camerele spatioase, o bucatarie foarte frumoasa, o toaleta de serviciu si o baie.

O intreaga viata boema te asteapta aici!

In cazul in care cauti un spatiu reprezentativ pentru birouri in apropierea Pietei Romane, acest apartament este ideal pentru un cabinet de avocatura, firma de arhitectura, IT, software, etc!

Mansarda cu access direct de la etajul 1 are un potential urias!






La mansarda regasim un spatiu deschis generos, grupuri sanitare si inca doua incaperi.



## Detalii proprietate

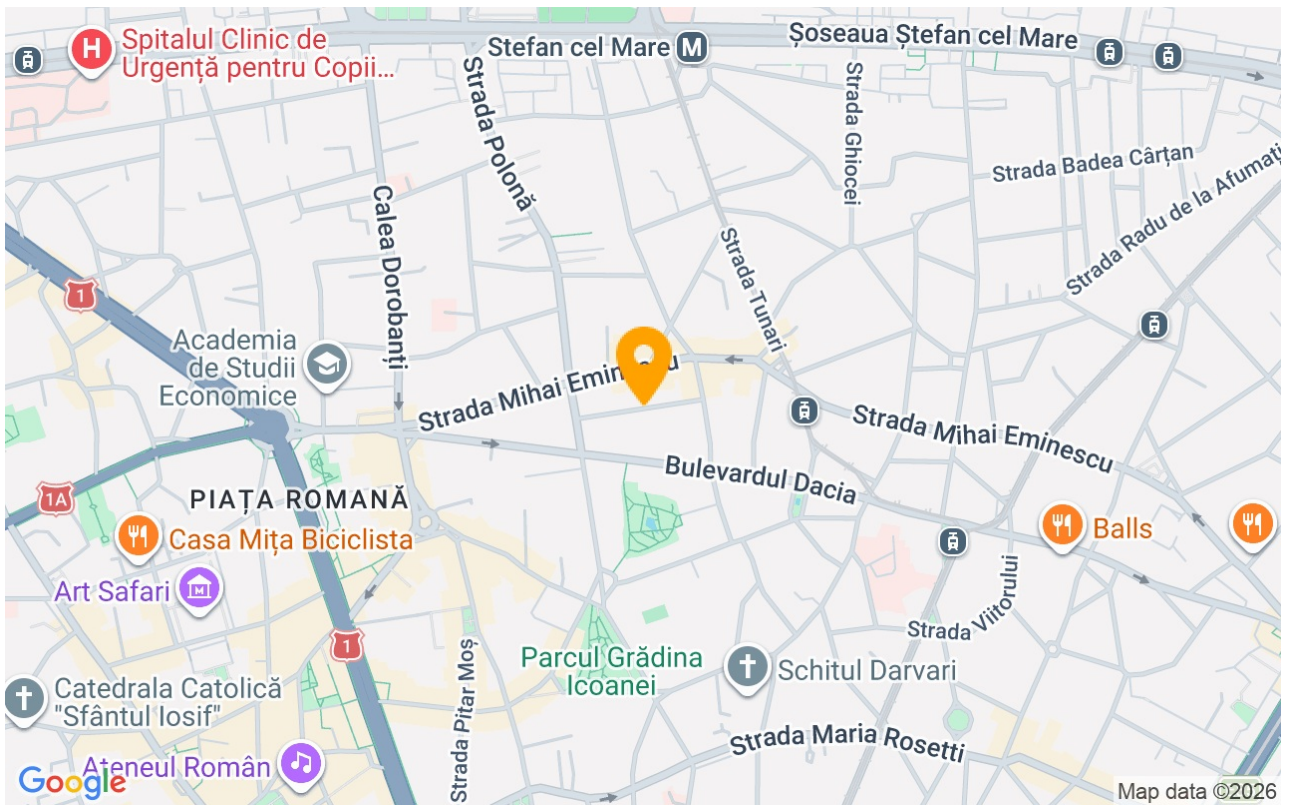
<b>Nr. camere</b>	10
<b>Suprafață utilă</b>	308m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	347m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament Duplex
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	1925
<b>Disponere</b>	DS+HP+1+M
<b>Etaj</b>	1
<b>Nr. balcoane</b>	3
<b>Stare</b>	Trebuie renovata
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

