BLISS Imobiliare

https://www.blissimobiliare.ro
(https://www.blissimobiliare.ro)

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 16 September 2025

Vilă Impresionantă Cu Piscină Privată Și Grădină De 430 Mp

Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#71454

https://www.blissimobiliare.ro/casa-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-71454
(https://www.blissimobiliare.ro/casa-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-71454)

Descriere

Spațiu Generos, 530 Mp Utili, Ideal Pentru Familii

Această vilă spațioasă și elegantă este un exemplu de confort și rafinament, perfectă pentru cei care își doresc un stil de viață modern, într-o zonă exclusivistă din Pipera.

Design și Compartimentare Inteligentă
Cu o suprafață totală construită de 630 mp și o suprafață utilă de 530 mp, această proprietate este distribuită armonios pe demisol, parter, etaj și mansardă, oferind spații generoase și bine organizate:

- **Demisol:**
  - Cameră spațioasă, ideală pentru depozitare sau alte utilizări.
  - Sală de fitness perfectă pentru exerciții fizice.
  - Cameră tehnică bine organizată.
- **Parter:**
  - Living generos cu zonă de dining integrată, ideală pentru petrecerea timpului alături de familie sau prieteni.
  - Bucătărie deschisă, complet echipată, cu electrocasnice moderne.
  - Bucătărie secundară, închisă, pentru gătitul zilnic.
  - Cămara spațioasă și un birou confortabil.
  - Baie utilată cu finisaje premium.
- **Primul etaj:**

    - Dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie pentru un plus de intimitate.
    - Două dormitoare secundare deservite de o baie modernă.
    - Terasă generoasă pentru relaxare în aer liber.

Grădină și Facilități Externe
Grădina de **430 mp**, frumos amenajată, este un colț de liniște, dotată cu:

- **Piscină privată** – locul perfect pentru relaxare în zilele calde de vară.
- Spații verzi îngrijite, ideale pentru recreere sau activități cu familia.

Locație Premium în Pipera
Proprietatea beneficiază de o poziționare strategică, aproape de:

- **Jolie Ville**, centrul comercial recunoscut pentru magazinele și facilitățile sale de top.
- **Pădurea Băneasa**, oferind oportunități excelente pentru plimbări și activități în aer liber.
- Acces facil către **Aeroportul Internațional Henri Coandă**, o facilitate importantă pentru călătorii frecvente.

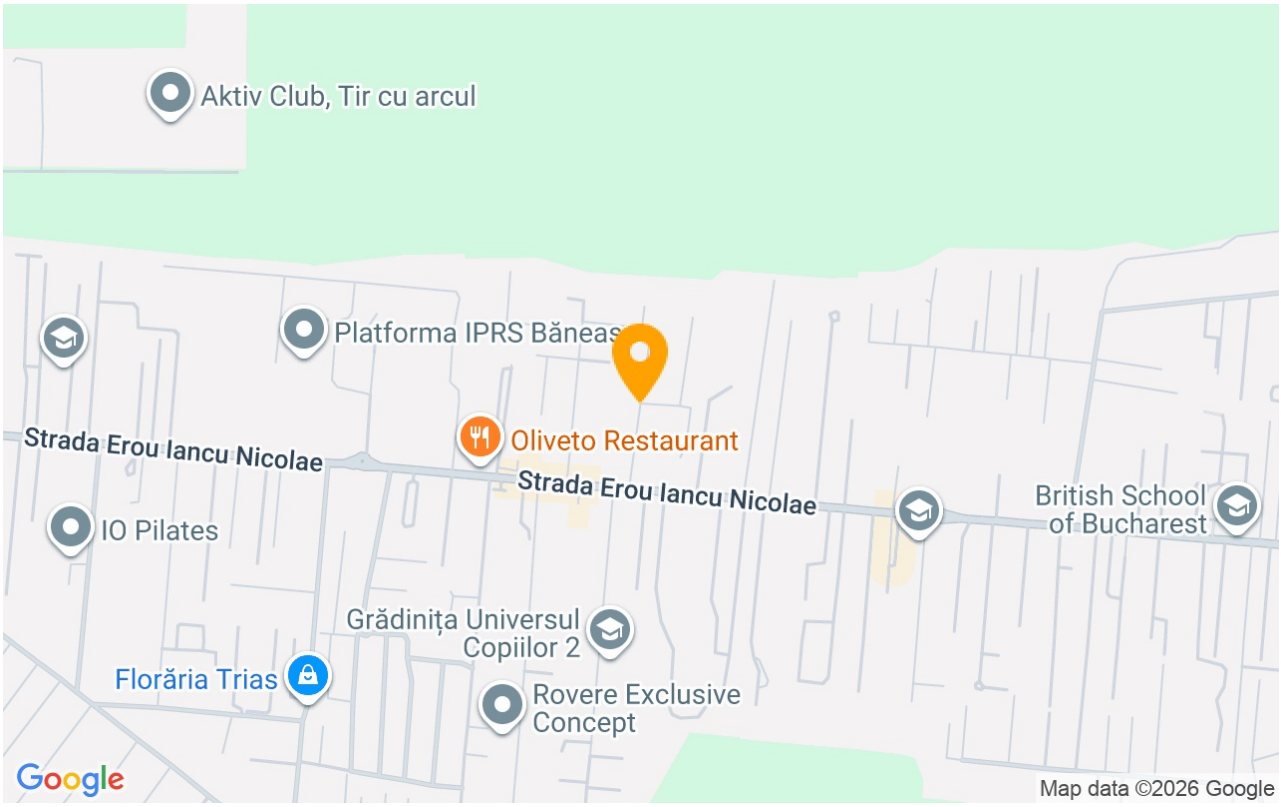
O Proprietate Unică
Această vilă îmbină perfect spațiul generos, dotările de calitate și o locație deosebită. Este locuința ideală pentru familii care caută confort, intimitate și accesibilitate.

Detalii proprietate	
Nr. camere	9
Suprafață utilă	530m²
Suprafață construită	630m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Casa
Stare	Finalizat
Total teren	590m²
Gradină	430m²
Parcare afară	3

Facilități

- Bucătărie echipată
- Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu
- Piscină

Locație



Poze

BLISS Imobiliare © 2026