



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 April 2026

Casa tip duplex cu 6 camere amplasata pe teren de 435mp

310.000 EUR

Referinta web
#46117

Mogosoia, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-mogosoia-46117>
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-mogosoia-46117>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o casa tip duplex cu 6 camere, situata in Mogosoia, la 15 km de Piata Victoriei.

Pozitionata la 6 minute de condus de Palatul Mogosoia si Lacul Mogosoia.

Fiecare vila este dispusa pe o suprafata de 435mp de teren, din care 128mp sunt ocupati de casa, ramanand 307mp de curte. Casa are o suprafata construita de 255 mp, si o suprafata utila de 206mp plus 14 mp de balcoane.

Este compartimentata astfel:

- Parter: garaj, camera tehnica, bucatarie, camera, baie, birou si living.
- Etaj: dormitor matrimonial + dressing + baie, 2 dormitoare copii, baie copii, camera hobby (deasupra garajului).
- Pod: nu este locuibil, dar poate fi folosit ca spatiu de depozitare (accesul cu scara modulara).

Beneficiaza de finisaje interioare si exterioare de calitate :

- Geam tripan cu profile Salamander;
- Usa de garaj Hormann cu telecomanda si automatizare;

- Glafuri exterioare din marmura de Ruschita cu picurator;
- Curent electric trifazic cu bransament pentru montare generator;
- Circuite electrice de exterior pentru iluminare curte;


De asemenea, mentionam facilitatile :


- Cablu TV si cablu pentru internet in fiecare camera;
- Aer conditionat;
- Centrala termica individuala;
- Gradina cu gazon si sistem de irigatie automat;
- Sistem de alarma si supraveghere video.


Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	206m ²
Suprafață construită	255m ²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2015
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	435m ²
Amprenta la sol	128m ²
Grădină	307m ²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	150.00 EUR

Facilități

 Semi-mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

