



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 25 March 2026

## **vila 7 camere**

Referinta web

**#45443**

Complex Traian, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45443>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45443>)

### **Descriere**

Vila este situata in complexul Traian, fiind o constructie de tipul P+1+M pe un teren in suprafata de 960 mp.

Vila are o suprafata utila de 546 mp, fiind compusa din:

- parter: living cu semineu, dining, birou (care poate fi transformat in dormitor) bucatarie complet mobilata si utilata, debara, camara, baie si garaj dublu (accesul la garaj se face fie prin holul de la intrare fie prin debara si apoi bucatarie).
- etaj: 4 dormitoare din care cel matrimonial are semineu, 3 bai, dressinguri mobilate si 2 terase de-o parte si de alta a casei de aproximativ 22mp fiecare
- mansarda cu un dormitor + baie, restul fiind open space.

Casa are si piscina de o suprafata aproximativa de 21mp.




### Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	546m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	5
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2006
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	960m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

### Facilități

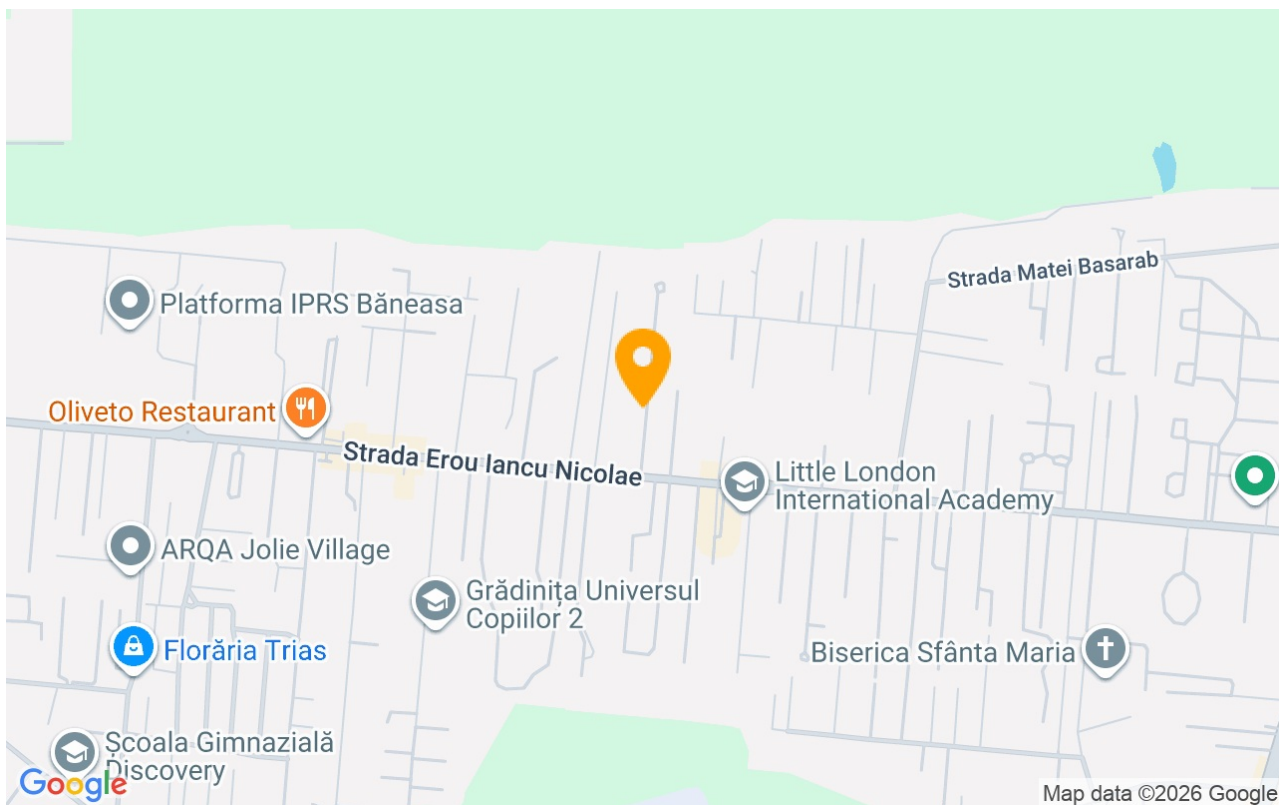
 Bucătărie echipată

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

