



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 22 July 2026

Casă individuală renovată, cu 4 dormitoare și terasă

📍 Piața Domenii, București

590.000 EUR

Referința web
#145809



<https://www.blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-145809>
(<https://www.blissimobiliare.ro/casa-5-camere-de-vanzare-domenii-1-mai-grivitei-145809>)

Descriere

Această casă individuală complet renovată oferă un echilibru bine conturat între caracterul unei construcții solide din cărămidă și confortul unei locuințe modernizate. Proprietatea dispune de 154 mp utili, este amplasată pe un teren de 132 mp și beneficiază de o compartimentare practică, potrivită pentru viața unei familii.

Metrou, școli și magazine la câteva minute de mers pe jos

Parterul include un living generos și luminos, cu zonă de dining, o bucătărie bine organizată, o baie și un dormitor flexibil, care poate fi amenajat drept birou, cameră pentru oaspeți, cameră pentru bonă sau dormitor pentru părinți. La etaj se află trei dormitoare spațioase și o baie, formând o zonă de odihnă separată și confortabilă.

Demisolul completează proprietatea cu o spălătorie și uscătorie, o cramă, o cameră tehnică și multiple spații de depozitare. Interiorul este pus în valoare de finisajele din marmură din holuri și de pe casa scării, precum și de parchet, tâmplărie PVC și uși interioare din lemn.

Renovarea a inclus înlocuirea instalațiilor, montarea ferestrelor cu geam tripan, izolarea exterioară cu polistiren de 10 cm, izolarea podului cu vată minerală și schimbarea acoperișului. Confortul este susținut de centrala termică proprie, calorifere, aer condiționat, videointerfon și ușa metalică de siguranță.

La exterior, terasa de aproximativ 10 mp creează un spațiu plăcut pentru relaxare, iar curtea privată și gardul din beton oferă intimitate. Proprietatea beneficiază și de două locuri de parcare exterioare.

Stația de metrou Grivița se află la aproximativ 3 minute de mers pe jos, iar transportul public, școlile, grădinițele, liceele, piața și magazinele sunt ușor accesibile. Amplasarea permite conexiuni rapide către centrul orașului, Parcul Herăstrău, Arcul de Triumf și principalele zone de business din nordul Bucureștiului.

Contactați BLISS Imobiliare pentru mai multe informații și pentru a descoperi această proprietate.

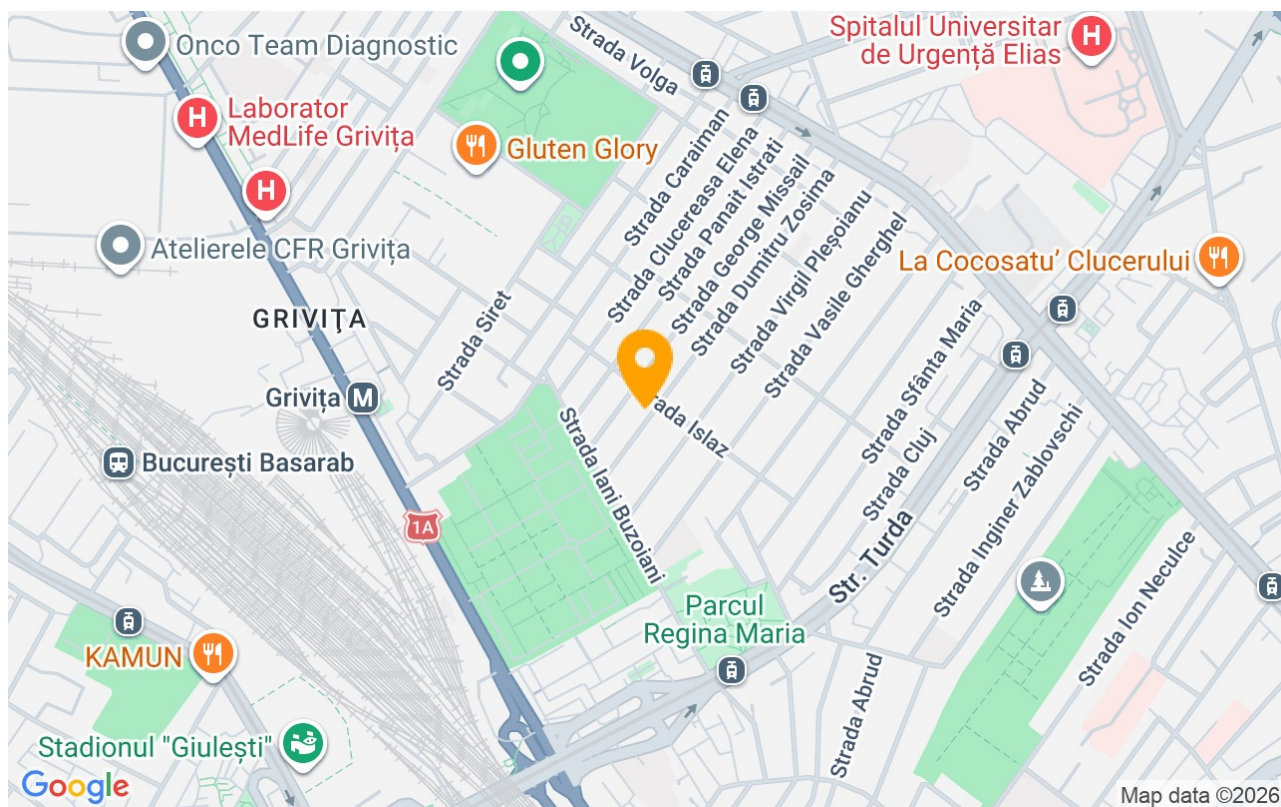
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	154m ²
Suprafață construită	160m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1950
Anul renovării	2020
Stare	Finalizat
Total teren	132m ²
Parcare afară	2

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

