


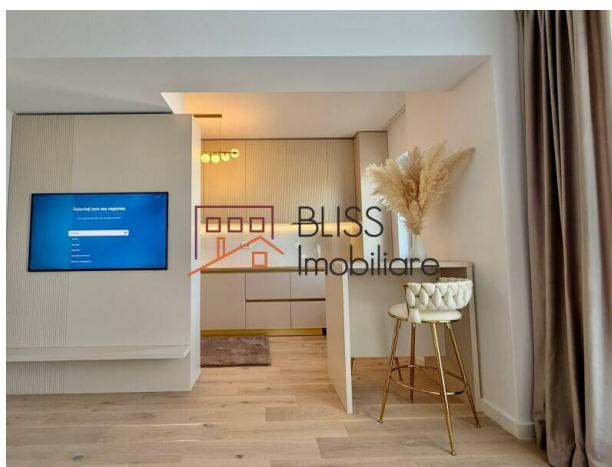


**Violetta Tudorache** +40 729 005 624 [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 14 May 2026

## Apartment decomandat cu 2 camere și balcon generos

**185.400 EUR**Referinta web  
**#145562** First Estates Pipera, Pipera OMV Rond,  
Bucuresti / Ilfov

<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145562>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145562>)

### Descriere

Acest apartament decomandat cu 2 camere oferă un echilibru foarte bun între funcționalitate, confort și lumină naturală, fiind potrivit pentru un stil de viață modern și bine organizat.

## Confort, compartimentare eficientă și facilități moderne

Locuința dispune de o suprafață utilă de 55,52 mp și o suprafață construită de 64,78 mp, având un living generos cu zonă de dining, un dormitor confortabil, o baie cu cadă și o bucătărie separată/semi-închisă, poziționată practic între zona de zi și cea de noapte.

Balconul generos, amplasat pe lățimea apartamentului, deservește atât livingul, cât și dormitorul, contribuind la o atmosferă luminoasă și aerisită. Planul indică spațiu pentru mașină de spălat vase în bucătărie și spațiu pentru mașină de spălat rufe lângă zona de baie/hol.

Proprietatea este situată într-un bloc finalizat în 2024, cu regim de înălțime 1S+P+8 și lift. Printre facilitățile menționate se numără bucătăria echipată, mașina de spălat vase, mobilarea, aerul condiționat și încălzirea de la clădire.

Zona oferă acces la un stil de viață urban confortabil, cu proximitate față de puncte de interes din nordul Bucureștiului, potrivită pentru cei care caută o locuință modernă, bine compartimentată și ușor de integrat într-un ritm de viață activ.






Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție cu consultanță profesionistă și suport complet în alegerea locuinței potrivite.



### Detalii proprietate

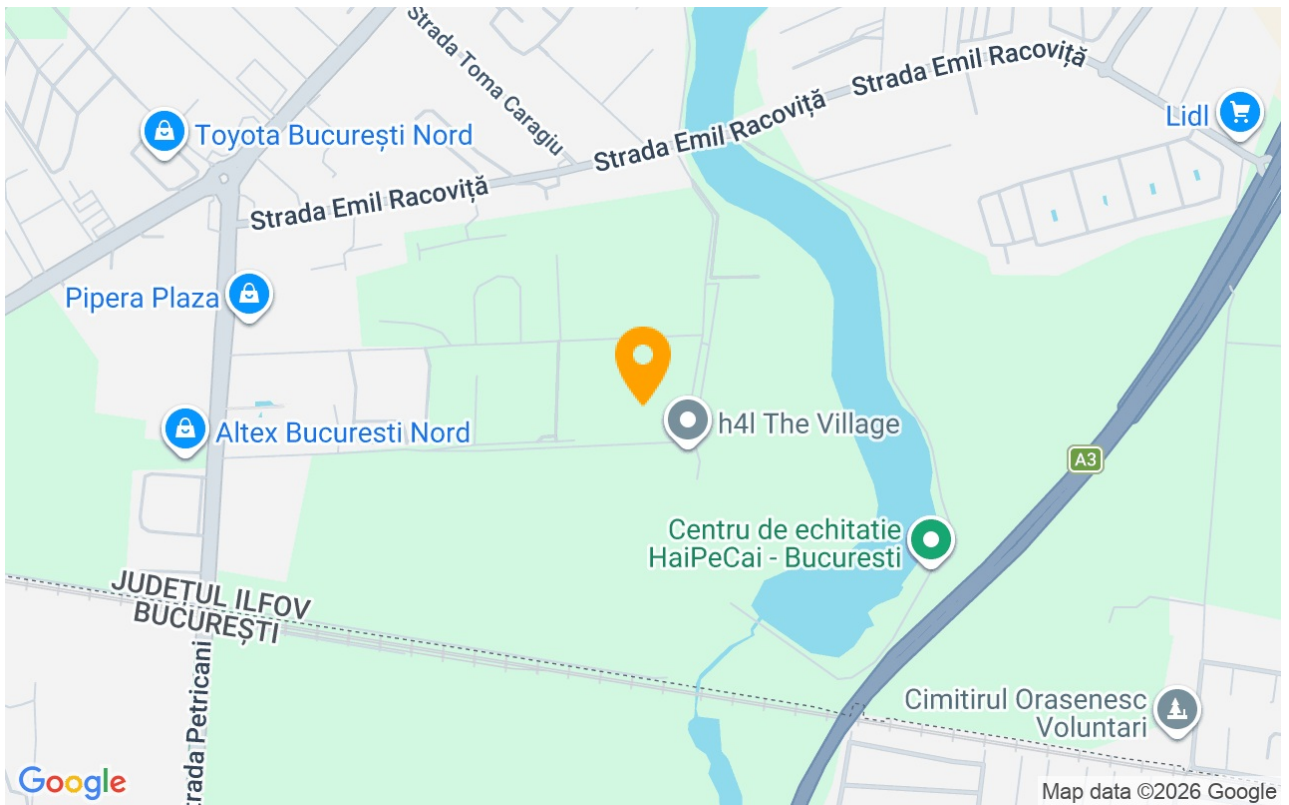
Nr. camere	2
Suprafață utilă	56m <sup>2</sup>
Suprafață construită	65m <sup>2</sup>
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2024
Disponere	1S+P+8
Etaj	7
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
De la dezvoltator	Nu

### Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

