



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 16 April 2026

## Apartment 2 camere cu balcon generos, bucatarie inchisa

**130.000 EUR**

Referinta web  
**#145431**

Popasului | Padurea Cretuleasca | Matei Millo,  
Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145431>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145431>)

### Descriere

Acest apartament cu 2 camere oferă un echilibru foarte bun între funcționalitate, confort și dimensiuni bine gândite. Situat la etajul 2 al unui imobil boutique cu regim redus de înălțime, finalizat în 2022, apartamentul dispune de 58 mp utili și de un balcon generos de 6,8 mp, fiind o alegere potrivită pentru cei care caută o locuință gata de folosit, bine organizată și ușor de integrat într-un stil de viață activ.

## Bloc boutique modern cu acces facil către oraș și puncte de interes

Interiorul este semidecomandat și bine compartimentat, cu living generos și zonă de dining, dormitor spațios, bucatărie separată, baie cu duș walk-in și ieșire către balcon din dormitor. Proprietatea se prezintă mobilată și utilată, beneficiază de centrală proprie, încălzire prin calorifere, aer condiționat și racordare la toate utilitățile, iar orientarea vestică a balconului completează plăcut atmosfera locuinței.

Printre avantajele importante se remarcă structura din cărămidă, inclusiv pereții interiori, curtea privată cu supraveghere video, accesul securizat cu poartă electrică, contorizarea individuală a utilităților și costurile reduse de întreținere. În plus, imobilul oferă un cadru mai intim și mai liniștit,

specific unui bloc boutique modern, cu locuri de parcare disponibile în curte, care pot fi achiziționate separat.

Poziționarea în apropiere de A3 și Lemon Retail Park, cu acces facil către Pipera, Șoseaua Petricani, mijloace de transport în comun, școli, grădinițe și hypermarketuri, adaugă valoare practică acestei proprietăți în fiecare zi.

Pentru mai multe detalii despre această proprietate și alte opțiuni atent selectate, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	58m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	64m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>Disponere</b>	P+3
<b>Etaj</b>	2
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da

## Facilități



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

