

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 30 March 2026

Vilă Spectaculoasă Complet Renovată cu Grădina Privată

📍 Dorobanti (Piata), Bucuresti

7.500 EUR/ lunăReferinta web
#145334

<https://www.blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145334> (<https://www.blissimobiliare.ro/casa-6-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145334>)

Descriere

Vilă Spectaculoasă cu 6 Camere și Grădină Privată - Dorobanți

Lux și Eleganță Istorică în Inima Cartierului Dorobanți

Vă propunem o proprietate rară, definită prin eleganță aristocratică și un standard ridicat de lux, situată în inima celui mai prestigios cartier al Bucureștiului: Dorobanți. Această vilă impunătoare, construită în anul 1925 și complet renovată în 2019, reprezintă simbioza perfectă între farmecul arhitecturii istorice și confortul tehnologic modern, oferind un cadru exclusivist pentru o reședință.

Spațiu Generos și Compartimentare pe Niveluri

Vila dispune de o suprafață utilă de 227 mp (313 mp construiți), fiind organizată inteligent pe mai multe niveluri (DS+HP+1+M) pentru a oferi funcționalitate și intimitate:

- Configurație: 6 camere generoase, dintre care 4 dormitoare luminoase, deservite de 4 băi și o toaletă de serviciu.
- Zona de zi (Parter): Spații largi, ideale pentru recepții sau zone de socializare, cu finisaje premium ce păstrează nota distinsă a imobilului.
- Exterior: O grădină privată de aproximativ 200 mp (din totalul terenului de 300 mp), o adevărată oază de liniște și verdeață în centrul orașului.

- Parcare: Beneficiază de loc de parcare dedicat în exterior.

Facilități de Top și Finisaje Premium

Proprietatea a fost renovată cu o atenție deosebită la detalii, utilizând materiale de cea mai înaltă calitate:

- Climatizare: Sistem de aer condiționat performant și centrală termică proprie pentru un confort termic optim.
- Bucătărie: Complet mobilată și echipată cu electrocasnice de ultimă generație.

Locație: Simbolul Succesului și al Rafinementului

Amplasarea în zona Dorobanți vă plasează în epicentrul diplomatic și social al Capitalei:

- Vecinătăți: În imediata apropiere a cartierelor Primăverii, Aviatorilor și Kiseleff.
- Lifestyle: Acces rapid către cele mai selecte restaurante, cafenele gourmet și galerii de artă.
- Natură: Proximitate imbatabilă față de Parcul Herăstrău și Parcul Kiseleff pentru recreere.

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	227m ²
Suprafață construită	313m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1925
Anul renovării	2019
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	300m ²
Amprenta la sol	100m ²
Parcare afară	1

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie

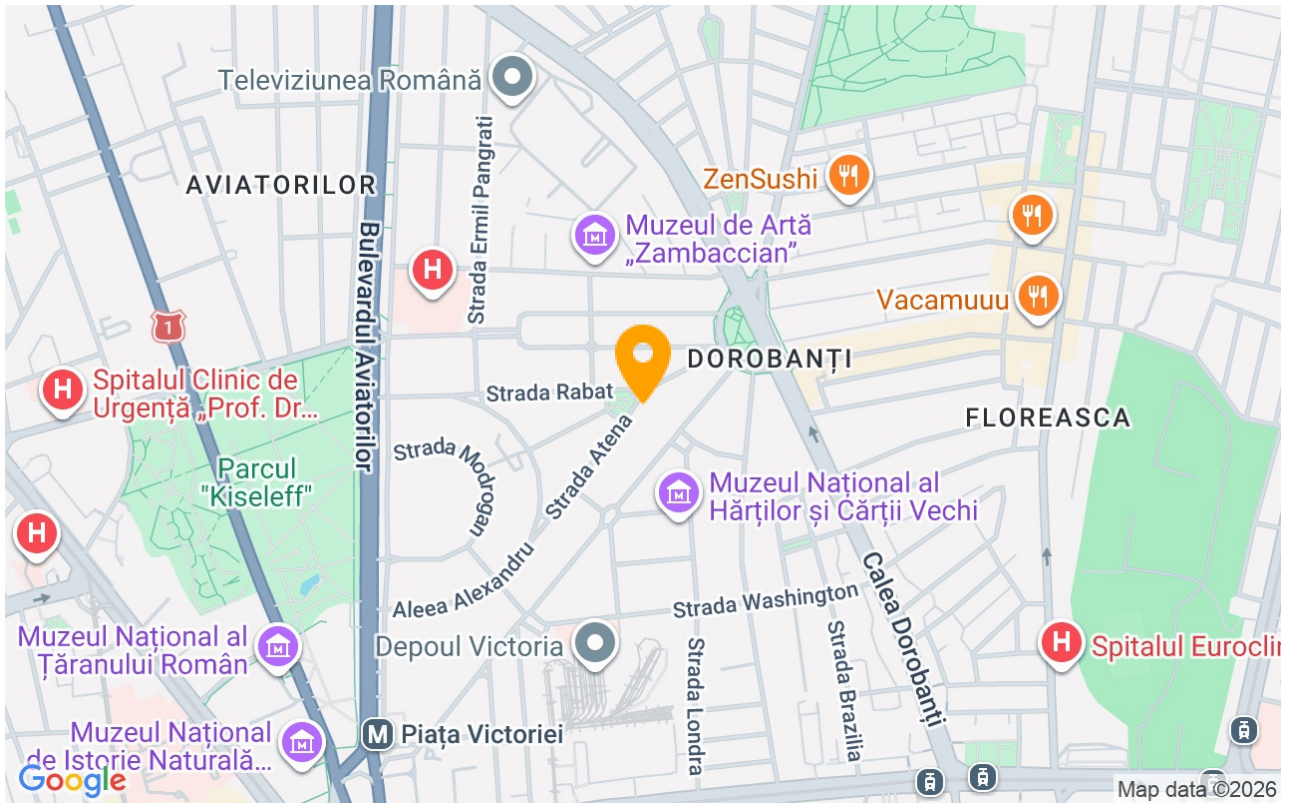


Potrivit pentru birou



Aer condiționat

Locație



Poze

