

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 12 March 2026

## Vilă 5 camere cu grădină privată și mansardă

Referinta web

#144641

📍 American Village, Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-144641>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-144641>)

### Descriere

Această vilă cu 5 camere oferă un spațiu interior generos și o compartimentare eficientă, incluzând 3 dormitoare, living luminos și mansardă locuibilă, toate concepute pentru confortul unei familii moderne. Proprietatea dispune de 4 băi, bucătărie mobilată și utilată, internet și WiFi, precum și încălzire prin pardoseală și aer condiționat în fiecare cameră.

## Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București.

Curtea include o grădină privată amenajată cu irigații și gazon, un garaj spațios și copertină pentru parcare exterioară, ceea ce permite relaxare și momente în aer liber într-un cadru liniștit. Cartierul este securizat cu bariere și străzi largi cu locuri de parcare suplimentare, oferind siguranță și confort.

Locația facilitează accesul rapid către zona de nord a Bucureștiului și are un stil de viață urban echilibrat, beneficiind de proximitatea facilităților locale și infrastructurii dezvoltate.

Contactează BLISS Imobiliare pentru detalii personalizate și asistență profesională în evaluarea acestei proprietăți.



## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	260m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	312m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2019
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

