



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

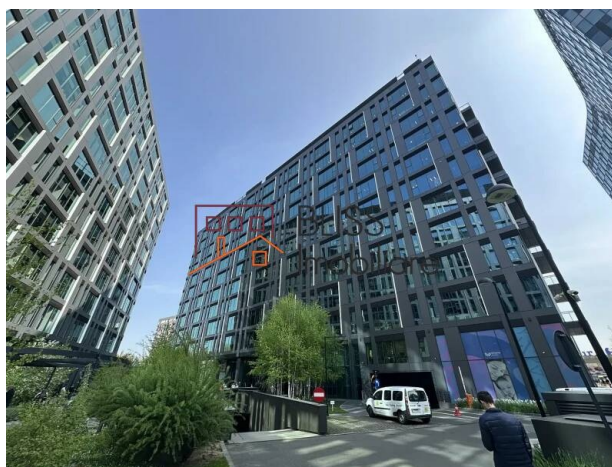
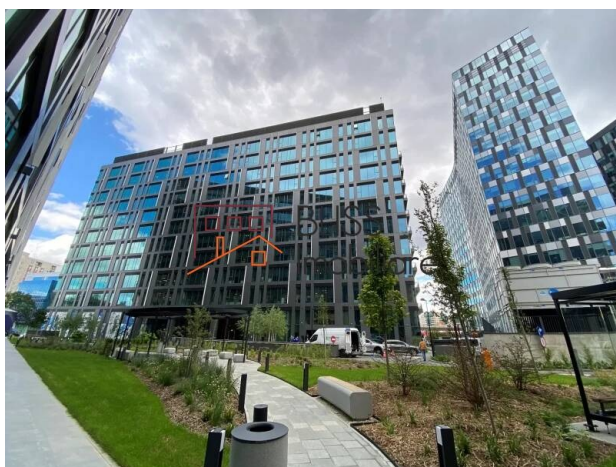
Actualizat pe data de 30 January 2026

spațiu de birouri

The Bridge 2, Grozavesti, Bucuresti

9.372 EUR +TVA / lună

Referinta web
#142774



<https://www.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-grozavesti-142774>
(<https://www.blissimobiliare.ro/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-grozavesti-142774>)

Descriere

Spațiu de birouri de închiriat - The Bridge 2

Etajul 8 | 568 mp | Open space compartimentat + bucătărie | Disponibil imediat

La etajul 8 al clădirii The Bridge 2, este disponibil un spațiu de birouri de 568 mp, într-o configurație de tip open space compartimentat, care oferă flexibilitate maximă pentru organizarea echipelor și departamentelor. Spațiul include și o bucătărie proprie, asigurând un plus de confort pentru angajați.

Caracteristici spațiu

- Suprafață totală: 568 mp
- Configurație: open space compartimentat (birouri private + zone colaborative)
- Bucătărie proprie pentru utilizarea angajaților
- Luminozitate naturală datorită fațadelor vitrate
- Flexibilitate în amenajare și adaptare la cerințele chiriașului

Despre clădire

The Bridge 2 face parte din proiectul de birouri The Bridge, unul dintre cele mai moderne și apreciate ansambluri de clasa A din București, localizat în zona Orhideea – Grozăvești, o zonă de business în plină expansiune. Clădirea oferă:

- Suprafață totală închirială de peste 21.000 mp
- Certificare LEED Gold, pentru sustenabilitate și eficiență energetică

- Infrastructură modernă: HVAC, IT&C, sisteme de securitate 24/7
- Spații comerciale și restaurante în incintă
- Parcări subterane și supraterane pentru chiriași și vizitatori

Avantaje

- 568 mp de spațiu modern la etaj superior
- Configurație open space compartimentată
- Bucătărie proprie, un beneficiu suplimentar pentru echipă
- Clădire clasa A, certificată LEED Gold
- Acces excelent la transport public (metrou Grozăvești, autobuze, tramvaie)
- Localizare strategică într-un hub de business modern

Detalii proprietate

Suprafață utilă	568m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2019
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	2272.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

