



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 September 2025

vila 3 camere

📍 Henri Coanda Bucuresti, Bucuresti / Ilfov

1.300 EUR/ lună

Referinta web
#141737



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141737>
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-3-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141737>)

Descriere

Casă individuală P+1 cu grădină proprie - Cartier Henri Coandă

Această casă individuală cu regim de înălțime P+1 este alegerea ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc un spațiu aerisit, cu intimitate, curte proprie și acces facil către facilități importante din nordul Capitalei.

Compartimentare eficientă:

- Parter: living spațios cu bucătărie open-space, grup sanitar, acces către o terasă acoperită de 15 mp și grădină
- Etaj: 2 dormitoare (unul cu dressing, celălalt cu acces pe terasă), birou ideal pentru lucru de acasă, baie completă
- Suprafață utilă totală: 122 mp

Exterior:

- Curte liberă de 230 mp, amenajată cu arbori maturi, gazon bine întreținut și flori decorative
- Terase:
 - Parter: 15 mp, perfectă pentru relaxare sau mic dejun în aer liber
 - Etaj: 17 mp, acces direct din dormitor

Facilități în proximitate:

- Centre comerciale: Băneasa Shopping City, Promenada Mall

- Spații verzi și parcuri: ideale pentru plimbări sau activități cu familia
- Instituții educaționale: școli și grădinițe publice și private
- Centre medicale: spitale și clinici moderne în apropiere
- Acces facil către aeroportul Henri Coandă, centura București și Autostrada A3

Această proprietate oferă confort urban într-un cadru liniștit, fiind ideală pentru familii care doresc să locuiască într-o zonă verde, aerisită și totodată conectată cu orașul.

Detalii proprietate

Nr. camere	3
Suprafață utilă	122m²
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2010
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Grădină	230m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	3

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

