



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 15 October 2024

## Reședință Impresionantă cu Piscină și Spații Generoase

📍 Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#119862**



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-119862>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-10-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-119862>)

### Descriere

## Facilități Exclusive: Sală de Sport, Saună și Teren Îngrijit de 1052 mp

Înfrumusețând orizontul din Pipera, această proprietate își dezvăluie splendoarea într-o structură impresionantă D+P+E+M. La demisol, veți găsi o simfonie a confortului, cu o spălătorie elegantă, o cameră tehnică bine echipată, o crama captivantă, o sală de sport energizantă și o saună pentru răsfățul dvs.

Parterul aduce o notă de rafinament, cu un living înalt, generos și luminos, îmbrățișând o bucătărie deschisă și o zonă de dining primitoare. Un birou spațios, un dressing elegant, o cameră de depozitare practică și o baie de serviciu completează această etajă superioară. Cu acces direct la unul dintre cele două garaje, comoditatea este la îndemână.

La etajul 1, trei dormitoare încântătoare vă așteaptă, fiecare cu baia sa privată și dressingul său, oferind un refugiu intim și personalizat pentru fiecare membru al familiei. Iar două balcoane și o terasă privată, cu vedere spre piscina strălucitoare, adaugă un plus de farmec și relaxare.

Mansarda, un spațiu deschis și luminos, vă încântă cu potențialul său infinit, fiind locul ideal pentru a vă transforma visurile în realitate.

În mijlocul unei grădini încântătoare de aproximativ 1052mp, două garaje cu patru locuri de parcare și o piscină strălucitoare transformă această proprietate într-o oază de lux și rafinament în inima Piperei.




## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	10
<b>Suprafață utilă</b>	825m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	998m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	7
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2003
<b>Nr. balcoane</b>	3
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	1052m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	752m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	4

## Facilități


 Bucătărie echipată


 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

 Saună

 Piscină



## Locație



## Poze

