


**Violetta Tudorache** +40 729 005 624 [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 30 March 2026

## **vila 5 camere**

Referinta web

**#117365** Mobexpert Homes Pipera, Pipera, Bucuresti / Ilfov

<https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-117365>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-117365>)

### **Descriere**

Vila exclusivista cu 5 camere, regim de inaltime P+1+M, situata in complexul securizat Mobexpert Homes Pipera. Vila este nemobilata, dar se poate mobila la cerere.

Are suprafata utila de 139 mp, beneficiaza de finisaje premium, 2 locuri de parcare, centrala termica proprie, boiler, incalzire in pardoseala, aer conditionat in toate camerele.

Parterul este compus din zona de living si dining, bucataria open space complet echipata cu masina de spalat vase inclusa, baie si spatiu de depozitare.

La etaj dispune de 2 dormitoare cu 2 bai en-suite iar la mansarda regasim inca un dormitor cu baie en-suite si o camera care poate fi folosita pe post de birou sau spatiu de relaxare.

Este amplasata pe un teren de 115 mp, curtea beneficiaza de o terasa acoperita si nemobilata, dar utilata complet.







Pozitionata excelent, la doar 5 minute de condus de British School of Bucharest, in apropiere de alte scoli internationale renumite Școala Americană , Cambridge School, Olga Gudynn; centre comerciale și magazine: Jolie Ville, Băneasa Shopping City, Pipera Plaza, Lidl; spații de recreere și fitness: Atlantis Club, World Class, Grădina Zoologică; restaurante și cafenele: Strip Mall - Iancu Nicolae dar și centre medicale.



## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	139m <sup>2</sup>
Suprafață construită	181m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	115m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	90m <sup>2</sup>
Grădină	25m <sup>2</sup>
Parcare afară	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat ( Dispus să mobileze )
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat



## Locație

