



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

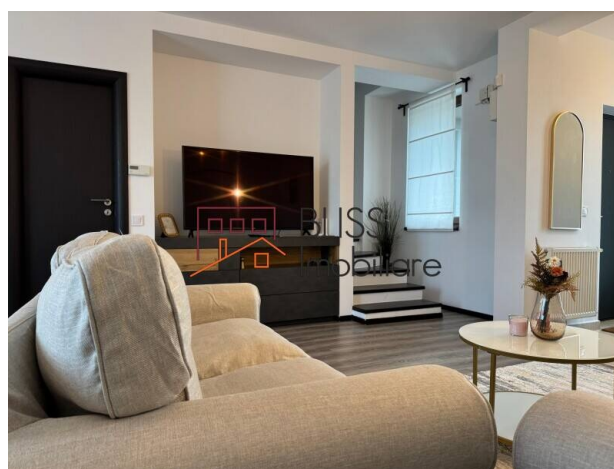
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 March 2026

## Vilă spațioasă cu curte privată, într-un complex linistit

Referinta web  
**#113660**

📍 Idrata Residence, Pipera, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113660>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113660>)

### Descriere

Situată într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din nordul Capitalei, această vilă cu 4 camere din Pipera îmbină perfect confortul modern cu liniștea unei comunități selecte. Cu o suprafață utilă de 113 mp, proprietatea este distribuită eficient pe parter, etaj și mansardă, oferind spații luminoase și o atmosferă primitoare.

## Situat in una din cele mai cautate zone rezidentiale din Bucuresti.

La parter se află zona de zi, formată dintr-un living generos, o bucătărie separată și un grup sanitar. Etajul este dedicat zonei de noapte, cu dormitoare luminoase și băi moderne, iar mansarda adaugă un plus de flexibilitate - ideală pentru un birou privat, o cameră de hobby sau un spațiu de relaxare.

Vila dispune de un teren de 210 mp, cu o curte cochetă și două locuri de parcare exterioare. A fost construită în 2017 și beneficiază de centrală proprie, oferind confort termic pe tot parcursul anului.

Amplasarea casei este excelentă - într-o zonă liniștită, dar aproape de școli internaționale, restaurante și centrul comercial Jolie Ville.

Această vilă reprezintă alegerea ideală pentru o familie care caută un cămin modern, bine organizat și amplasat într-o zonă exclusivistă a Bucureștiului.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	113m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	123m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2017
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	210m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



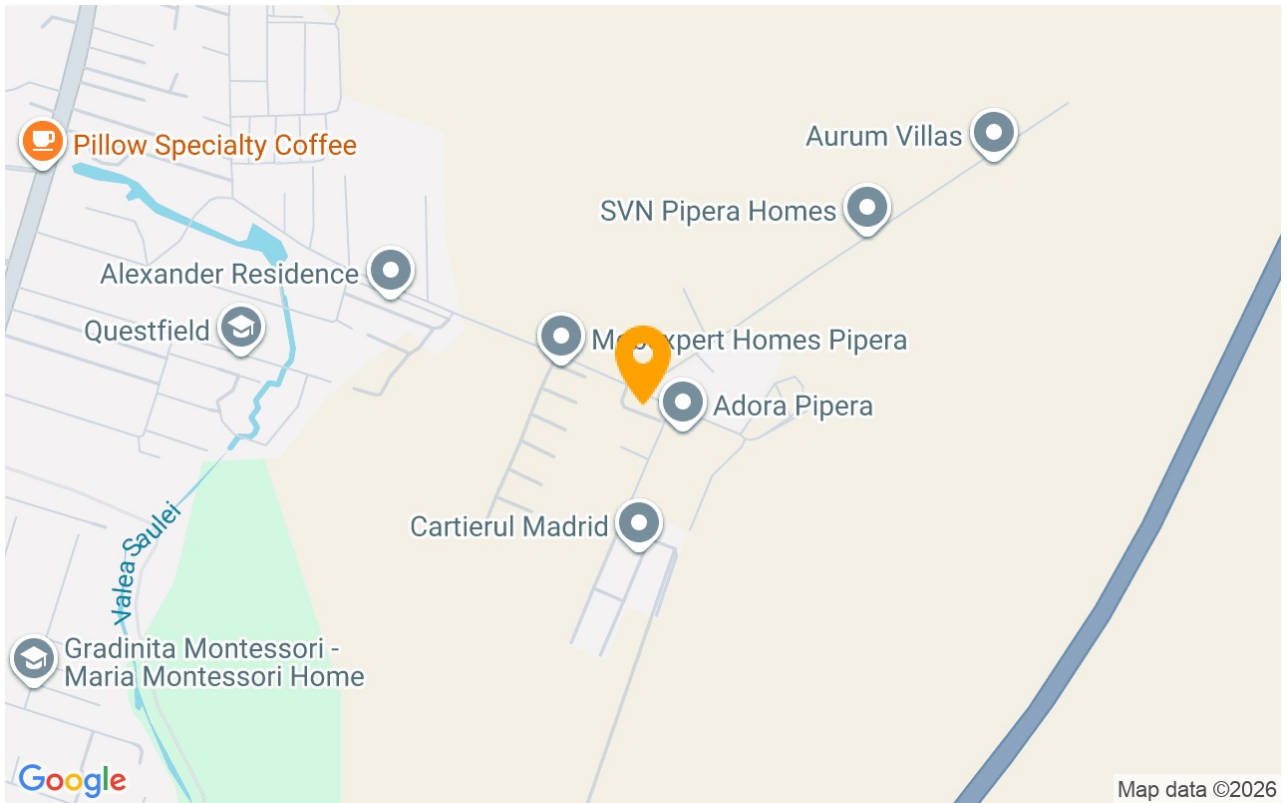
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

