

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

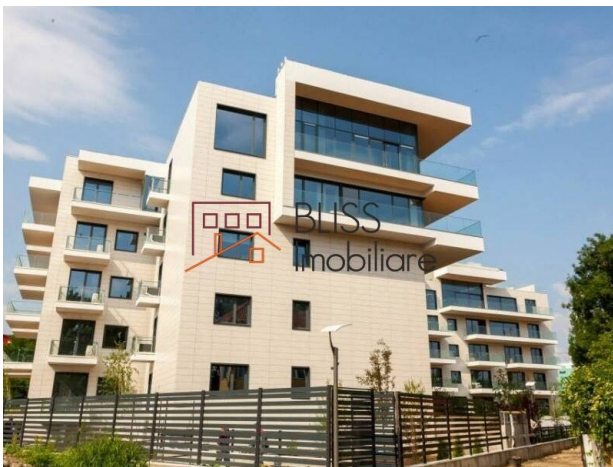
✉ [contact@blissimobiliare.ro](mailto:contact@blissimobiliare.ro)  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 March 2026

## Apartment cu 4 Camere de Lux cu 2 Locuri de Parcare

**950.000 EUR** +TVAReferinta web  
**#106997**

📍 One Floreasca Lake I, Aviatiei, Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/apartment-4-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-106997> (<https://www.blissimobiliare.ro/apartment-4-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-106997>)

### Descriere

**Apartment cu 4 Camere în One Floreasca Lake - Spațios, Lux & 2 Locuri de Parcare**

## 154 mp Utili | 3 Băi | Balcon | 2 Parcări Subterane

Ansamblu rezidențial exclusivist în inima zonei Herăstrău - Aviației

Vă prezentăm un apartament cu 4 camere de excepție, situat în ansamblul rezidențial premium One Floreasca Lake, unul dintre cele mai rafinate proiecte imobiliare din nordul Bucureștiului. Cu o suprafață utilă generoasă de 154 mp și o compartimentare perfect de comandă, această proprietate oferă un standard de viață deosebit, într-o locație cu adevărat privilegiată.

Finalizat în 2015 și amplasat la etajul 3, apartamentul beneficiază de finisaje de înaltă calitate, lumină naturală abundentă și o atmosferă rafinată, completată de mobilier modern și dotări complete.

### Compartimentare & Spații Interioare

- Living generos cu zonă de dining, ideal pentru relaxare și entertainment
- 3 dormitoare spațioase, cu dressing-uri ample
- Bucătărie complet mobilată și echipată
- 3 băi moderne, finisate premium
- Balcon cu vedere deschisă

- Multiple spații de depozitare

### **Dotări & Facilități**

- Aer condiționat în camere
- Încălzire centralizată de la clădire
- Mașină de spălat vase inclusă
- Finisaje de lux, parchet și tâmplărie premium

### **Facilități ale Complexului**

- 2 locuri de parcare subterană incluse
- Lift modern
- Pază și acces securizat
- Imobil bine administrat, comunitate selectă

### **Localizare - Herăstrău | Aviației**

Poziție strategică, la 5 minute de mers pe jos de Parcul Herăstrău, în vecinătatea imediată a cartierului Primăverii și cu acces facil către:

- Promenada Mall
- Metrou Aurel Vlaicu și rețeaua de transport în comun
- Zona de business Aviației-Pipera
- Restaurante, cafenele și spații comerciale premium
- Școli internaționale și servicii medicale de top

O proprietate de referință pentru familii sau profesioniști care apreciază eleganța, confortul și o localizare de top în București.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	154m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	214m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2015
<b>Disponere</b>	1S+DS+HP+5
<b>Etaj</b>	3
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

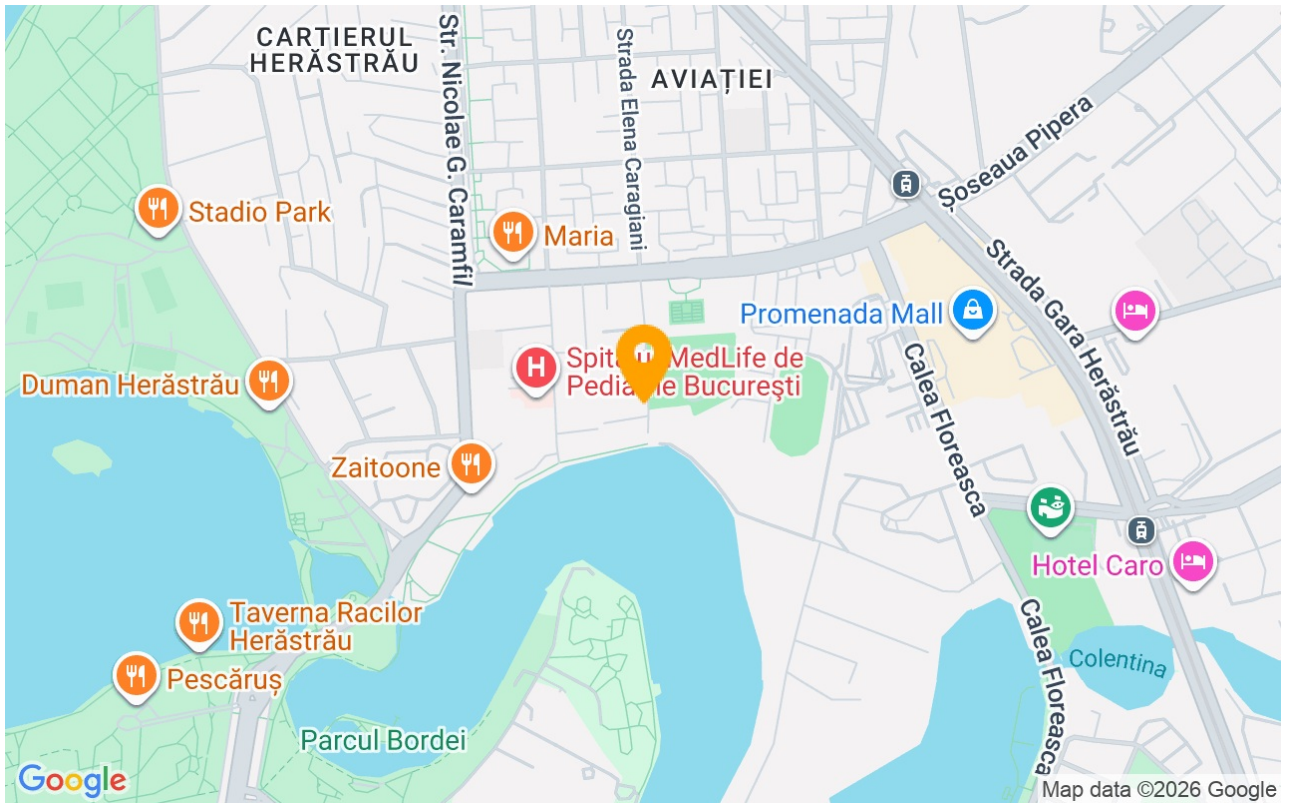
 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

