



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 8 June 2026

## Vila Spațioasă și Modernă cu 8 Camere și Piscină

Referinta web  
**#106960**

Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-106960>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-106960>)

### Descriere

Această vilă recent renovată oferă un mix ideal între eleganță și confort, fiind situată într-un complex rezidențial închis și securizat pe Iancu Nicolae, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului. Spațiile generoase, dotările moderne și proximitatea față de instituții educaționale și comerciale de renume transformă această proprietate într-un loc perfect pentru familii.

## Complex rezidențial se afla în imediata apropiere a Scolilor Internationale

### Caracteristici Principale ale Proprietății:

- **Suprafață teren:** 1000 mp, oferind intimitate și spațiu generos pentru relaxare
- **Curte privată:** Aproximativ 800 mp de grădină orientată spre vest, perfectă pentru a te bucura de soare pe tot parcursul zilei
- **Piscină privată:** Oază de relaxare ideală pentru zilele călduroase, amplasată într-un cadru intim în grădină
- **Amprentă la sol:** 200 mp, oferind o distribuție eficientă a spațiului interior

### Amenajări Interioare și Exterioare:

- **8 camere spațioase:** inclusiv 6 dormitoare, ideale pentru familii numeroase sau oaspeți
- **4 băi moderne:** finisaje elegante și dotări premium

- **Bucătărie complet utilată:** echipată cu mașină de spălat vase, ideală pentru confortul zilnic
- **Living generos cu șemineu:** perfect pentru momente de relaxare și socializare
- **3 balcoane:** spații suplimentare pentru a savura priveliștea sau pentru momente de liniște
- **2 locuri de parcare private:** asigurând confort și acces rapid

### **Facilități și Avantaje ale Complexului Rezidențial:**

Complexul rezidențial oferă un mediu privat și sigur, beneficiind de o locație strategică, la doar câteva minute de:

- **Școala Britanică din București:** un avantaj major pentru familiile cu copii
- **Centrul comercial Strip Mall:** cu multiple restaurante, cafeneaua Starbucks și diverse magazine pentru cumpărături zilnice
- **Supermarketul Lidl:** la doar câțiva pași, asigurând acces facil la produse alimentare
- Numeroase restaurante și magazine situate în apropiere, oferind opțiuni variate pentru cumpărături și petrecerea timpului liber

### **Accesibilitate:**









De aici, accesul spre centrul Bucureștiului este facil, fie pe DN1, fie pe Bulevardul Pipera, iar zona oferă multiple alternative pentru transportul public și acces auto rapid.



## Detalii proprietate

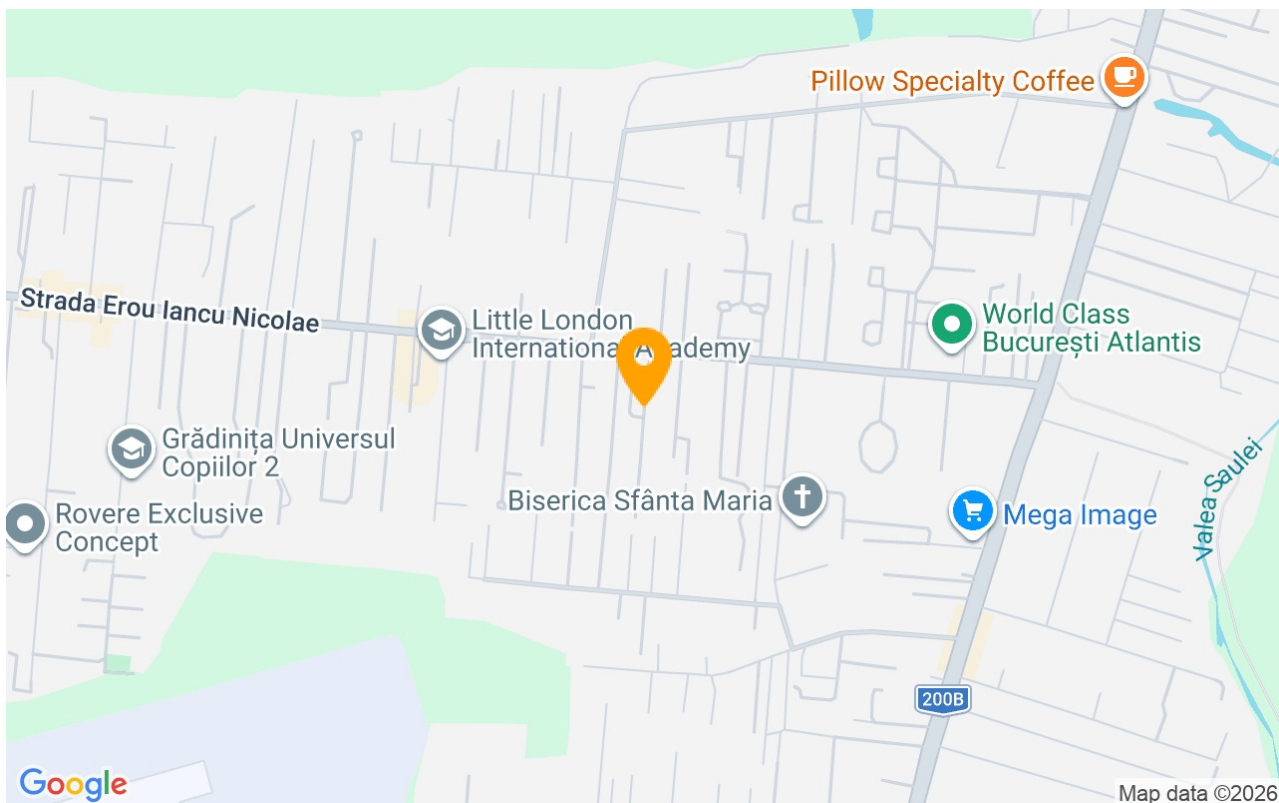
Nr. camere	8
Suprafață utilă	288m <sup>2</sup>
Suprafață construită	345m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Anul renovării	2024
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	1000m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	200m <sup>2</sup>
Grădină	800m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	200.00 EUR

## Facilități

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Bucătărie echipată         |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat |
|  Încălzire centrală proprie |  Aer condiționat       |  Șemineu   |
|  Saună                      |  Piscină               |   |



## Locație



## Poze

