



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 7 April 2022

## Vila cu teren si curte proprii în zona Vitan

Referinta web  
**#104143**

Vitan, Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-vitan-104143>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-vanzare-vitan-104143>)

### Descriere

## Imobil extrem de spatios pozitionat la 6 min de metrou Mihai Bravu

BLISS Imobiliare va prezinta o vila edificata pe un teren propriu cu o suprafata totala de 167 mp, care beneficiaza de o suprafata construita de 143 mp impartita pe un regim de inaltime P+E+M intre un living extrem de spatios, 3 dormitoare, 2 bai, o bucatarie si o terasa.

Clădirea dispune de finisaje de calitate ce favorizeaza arta de a trai cu stil, de toate utilitatile necesare - inclusiv centrala termica proprie si spatiu de depozitare - precum si de camere de supraveghere video care securizeaza proprietatea 24 ore din 24.

Amplasarea imobilului ofera conexiuni bune cu centrul orasului si punctele de interes ale acestuia atat prin statia de metrou Mihai Bravu aflata la 6 minute de mers pe jos, cat si prin alte linii de transport in comun care pot fi accesate cu usurinta - autobuzele 123, 135 ori tramvaiele 10 si 19.

Un alt beneficiu al locatiei este reprezentat de toate facilitatile aflate in imediata apropiere cum ar fi hypermarket urile Auchan sau Kaufland situate la 4 minute de mers pe jos, centrele educationale, clinicile ori spatiile de recreere din proximitate.






## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	128m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	143m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2000
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	167m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	57m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	110m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Nr. depozite</b>	1

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

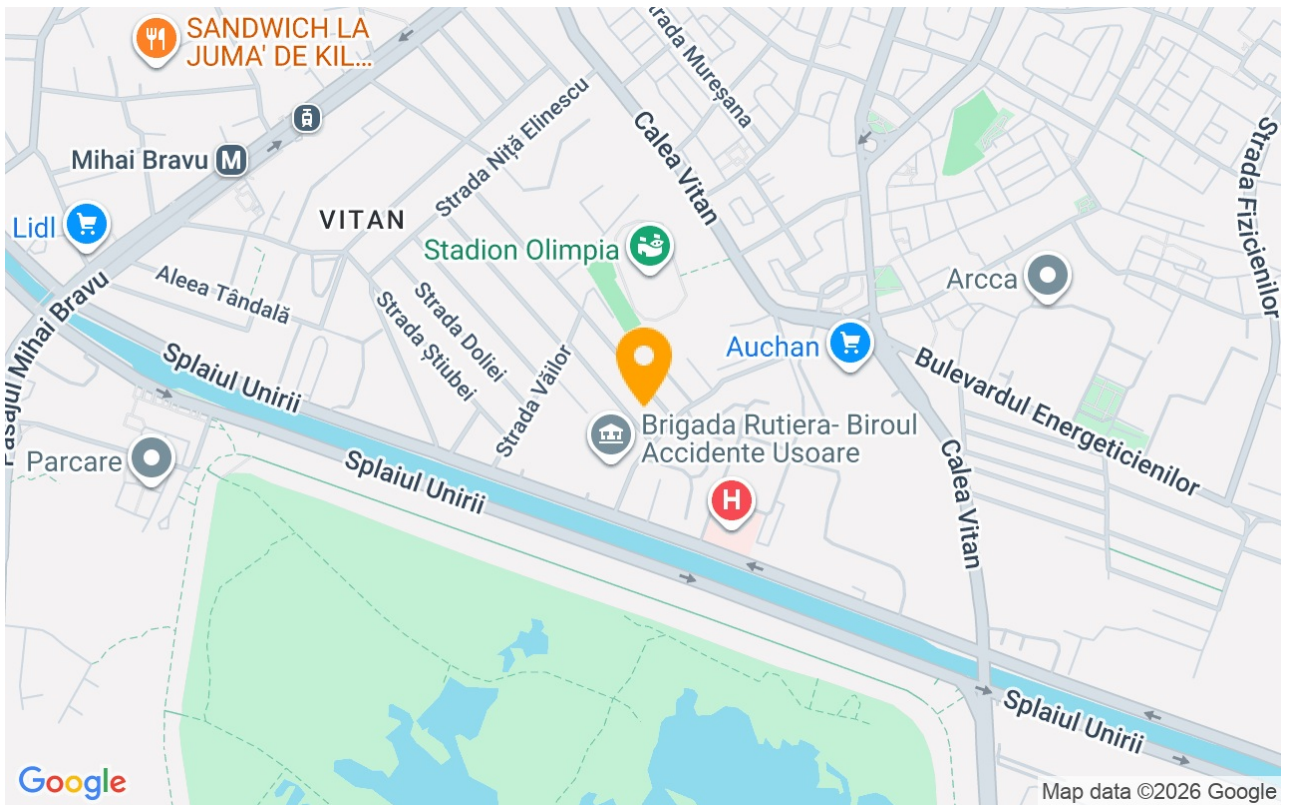
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

