BLISS Imobiliare

https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Isfahan Doekhie
+40 729 896 897
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 14 July 2026

Teren 1.057 m² pentru Dezvoltare Imobiliară Boutique Premium

Polona, Bucuresti

775.000 EUR
733 EUR / m²

Referinta web
#906059





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/teren-de-vanzare-km-0-ultracentral-906059
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/teren-de-vanzare-km-0-ultracentral-906059)

Descriere

Oportunitate de investiție de prim rang în inima Bucureștiului

Descoperiți Potențialul de Profitabilitate în Sectorul 2

Descoperiți o oportunitate de investiție de neegalat pentru dezvoltarea imobiliară de tip boutique în prestigioasa zonă Polona, Sector 2, București. Acest cartier premium și boem este foarte căutat de tinerii profesioniști urbani, creativi și cei care caută un pied-à-terre elegant în oraș. Cererea pentru proprietăți de închiriere de calitate este constant ridicată, ceea ce face din aceasta o locație ideală pentru întreprinderi imobiliare profitabile.

Dacă sunteți în căutarea unei investiții sigure și sunteți interesat să dezvoltați un proiect de tip boutique, de ultimă generație, această proprietate este perfectă pentru dvs. Cu o suprafață totală de teren de 1.057 mp, această bijuterie ascunsă oferă potențialul de profitabilitate semnificativă în maximum doi ani de la cumpărare.

La BLISS Imobiliare, oferim suport complet pe parcursul întregului proces, inclusiv achiziționarea, proiectarea, autorizațiile, autorizațiile de construire, construcția și vânzarea unităților sau proiectului dumneavoastră. Experiența noastră vă asigură că obțineți un randament ridicat al investiției dumneavoastră.

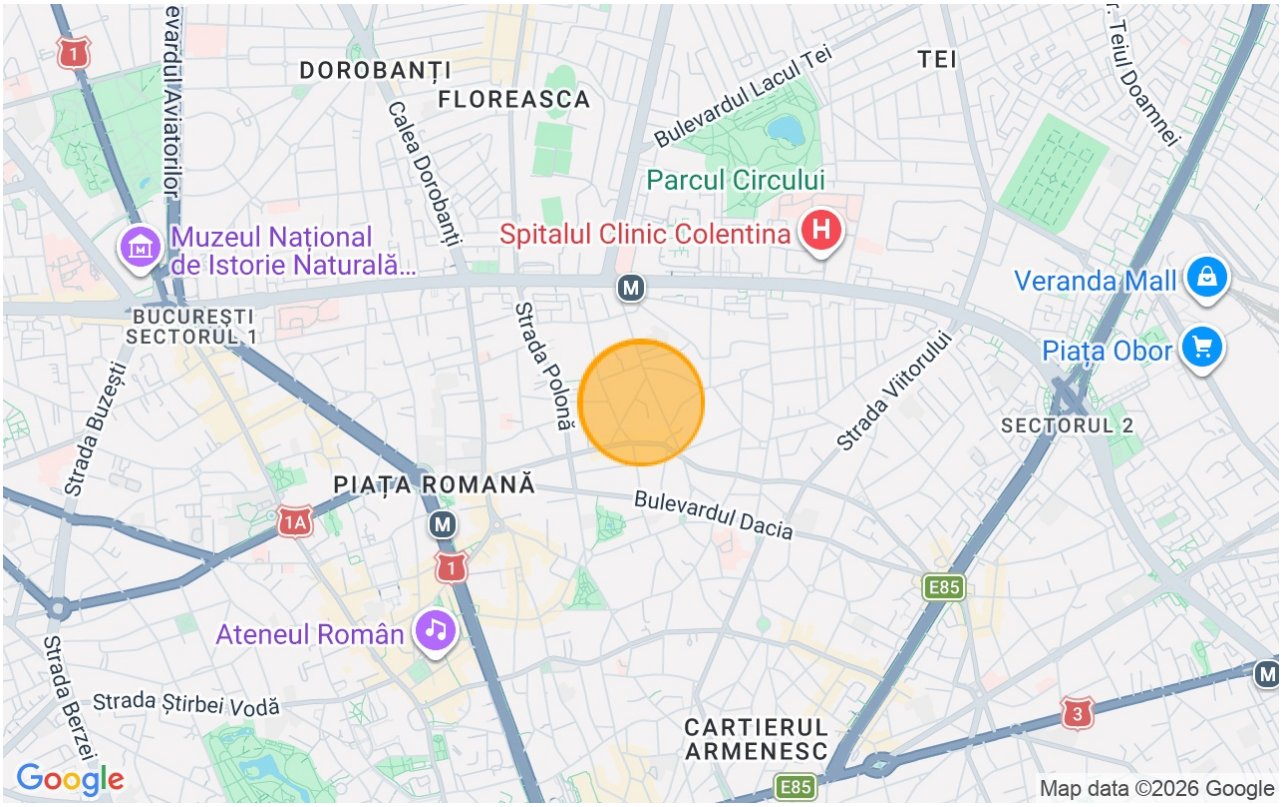
Profitați de această oportunitate excelentă de a investi într-una dintre cele mai dorite zone ale Bucureștiului și de a crea o dezvoltare remarcabilă care va atrage atât cumpărători premium, cât și chiriași.

Detalii teren	
Tipul de teren	Teren intravilan
Suprafața	1.057 m²
Coeficientul de utilizare	2
Procent de ocupare	50%
Dispunere	P+2+1R max 13m
Deschideri la stradă	
Tipul de drum	Asfaltat
Zona protejată	Da

Utilități

- Electricitate
- Apă
- Gaze
- Canalizare
- Telecomunicații

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026