



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

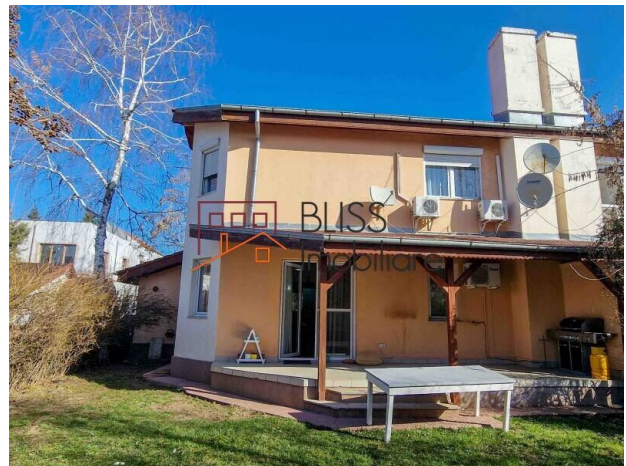
Actualizat pe data de 14 May 2026

## Vila Impresionantă în Complex Securizat, Aproape de Școala Britanică

**430.000 EUR**

Referinta web  
**#98224**

Alfa Town (Impact), Iancu Nicolae British  
School Bucharest, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-98224>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-98224>)

### Descriere

Descoperiți o vilă impresionantă, perfectă pentru familii, situată într-o zonă de prestigiu din apropierea Școlii Britanice și a centrului de fitness World Class Atlantis. Această proprietate se află într-un complex securizat și oferă facilități ideale pentru un stil de viață modern și confortabil.

## Acces Rapid la Școala Britanică și Centre Comerciale

### Caracteristici principale ale proprietății:

- **Suprafață utilă:** 147 mp, dispusă pe două nivele (P+1), oferind spațiu generos și o compartimentare eficientă.
- **Teren:** 342 mp, incluzând o grădină privată perfectă pentru relaxare și activități în aer liber.
- **Camere:** 4 camere luminoase și spațioase, ideale pentru a crea un cămin confortabil și elegant.
- **Garaj propriu:** Acces facil și spațiu de parcare protejat pentru autovehicul.

### Facilități și beneficii:

- **Complex securizat:** Acces controlat în complex, oferind un nivel înalt de siguranță și liniște, ideal pentru familiile cu copii.
- **Locație avantajoasă:** La câțiva pași de Școala Britanică și de centrul de wellness și sport World

Class Atlantis, facilitând accesul rapid la educație și sport.

- **Proximitate față de facilități importante:** Complexul este amplasat într-o zonă de interes major, cu acces rapid la centre comerciale, restaurante și alte puncte de interes.

#### **Detalii interioare:**

Vila este organizată pentru a îmbina funcționalitatea cu designul modern, oferind camere generoase, finisaje de calitate și spații bine luminate. Grădina proprie constituie un spațiu suplimentar de relaxare, ideal pentru seri liniștite sau activități cu familia.

Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc să locuiască într-o zonă exclusivistă, cu multiple facilități în apropiere, și să se bucure de confortul unui cămin modern și sigur.



## Detalii proprietate

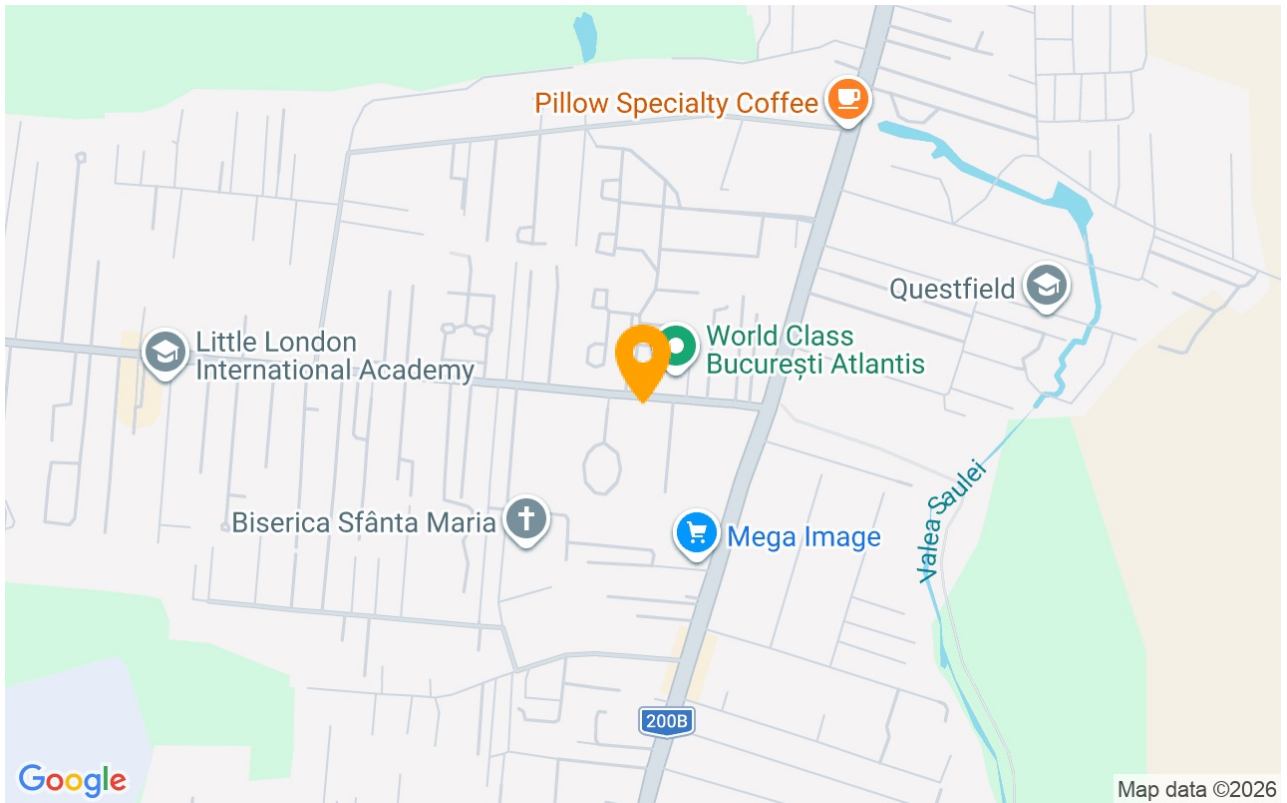
<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	147m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	173m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2004
<b>Anul renovării</b>	2014
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	342m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

