




**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 May 2026

## **Apartament Modern cu 3 Camere și Terasă de 90 mp**

 Herastrau, Bucuresti

**2.000 EUR/ lună**

Referinta web  
**#8793**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-8793>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-8793>)

### **Descriere**

**Apartament cu 3 Camere la Parter - 80 mp + Terasă 90 mp cu Spațiu Verde, Zona Herăstrău**

**80 mp | 2 Dormitoare | Dressing | 2 Băi | Terasă 90 mp |  
Parcare**

### **Confort Urban și Verde Privat la Pași Distanță de Parcul Herăstrău**

Vă prezentăm un apartament de lux cu 3 camere, amplasat la parterul înalt al unui imobil modern 1S+DS+HP+4, construit în 2009, în inima zonei Herăstrău. Cu o suprafață utilă de 80 mp și o terasă generoasă de 90 mp cu spațiu verde privat, această proprietate oferă un privilegiu rar în București - aerul și intimitatea unui spațiu exterior personal, în una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din nordul capitalei.

Complet mobilat și utilat la standard de lux, cu centrală proprie, aer condiționat și dotări complete, apartamentul este pregătit pentru ocupare imediată.

### **Compartimentare & Spații Interioare**

- Living generos cu bucătărie open space - luminos și funcțional
- 2 dormitoare spațioase

- Dressing
- 2 băi moderne
- Terasă de 90 mp cu spațiu verde privat

### **Dotări & Facilități**

- Complet mobilat și utilat la standard de lux
- Bucătărie open space, integral echipată cu mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat

### **Facilități ale Imobilului**

- Imobil modern, construit în 2009, Confort Delux
- 1 loc de parcare subterană inclus
- 1 boxă subterană inclusă
- Lift modern
- Bloc 1S+DS+HP+4, bine administrat

### **Localizare - Herăstrău | Nordului**

Localizare verde și privilegiată în zona Herăstrău, cu acces rapid la:

- Parcul Herăstrău - la câteva minute
- Cartierul Francez
- Carrefour și magazine de proximitate
- Promenada Mall și metrou
- Zona de business Aviației-Pipera
- Restaurante, cafenele și cluburi sportive

O proprietate de excepție pentru familii, profesioniști sau expați care caută lux, spațiu exterior privat și o localizare verde în nordul Bucureștiului.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	191m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Delux
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2009
<b>Disponere</b>	1S+DS+HP+4
<b>Etaj</b>	Parter înalt
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Nr. depozite</b>	1


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

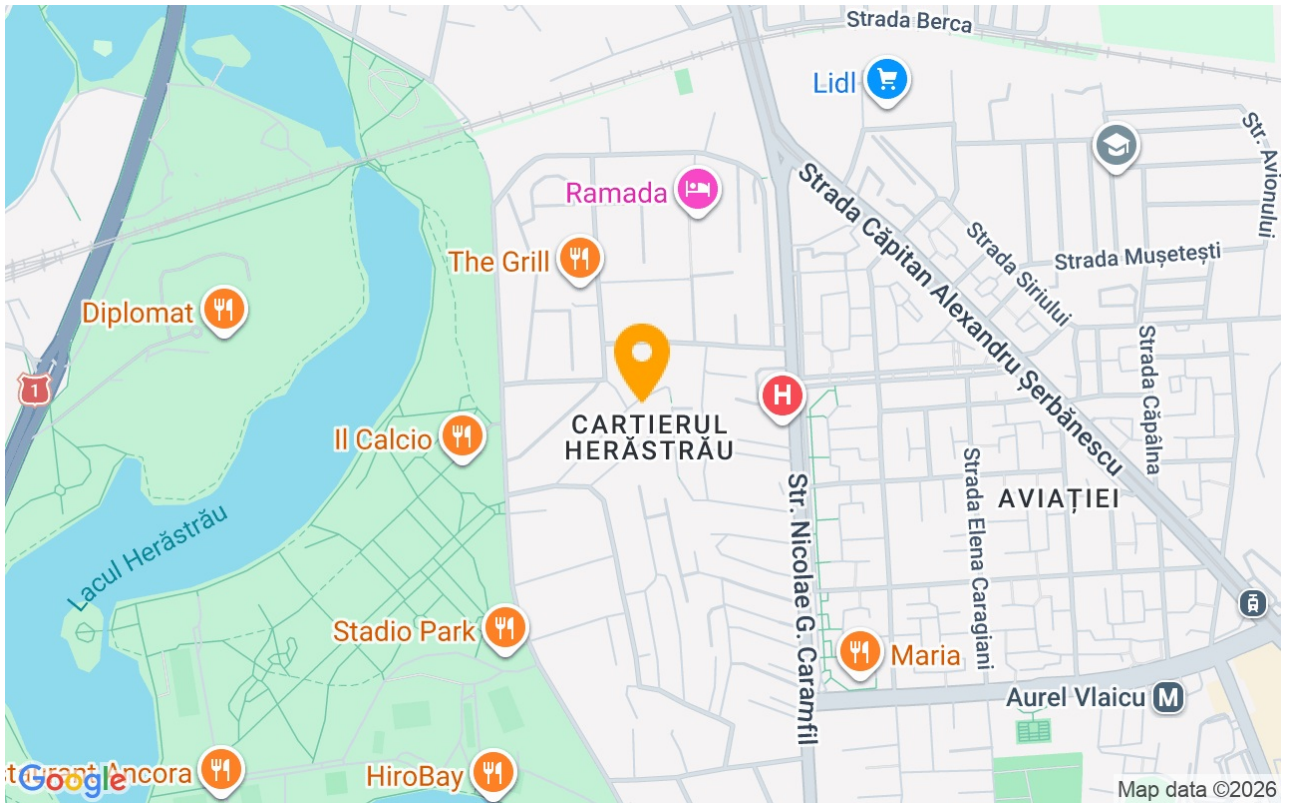
 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

