https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 November 2026

Casă spațioasă cu șemineu, grădină privată și terasă de 55 mp

Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov

1.990 EUR/ lună

Referinta web
#87083





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-87083
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-87083)

Descriere

O casă bine structurată, cu spații interioare generoase și zone exterioare private, ideală pentru familii care caută confort funcțional într-o zonă rezidențială consacrată din nordul Bucureștiului. Proprietatea face parte dintr-un ansamblu rezidențial cu acces controlat prin barieră, format din 12 case, și beneficiază de finisaje de calitate și dotări complete.

Aproape de școli internaționale, Pipera Plaza și coridorul de business

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 250 mp
- Suprafață construită: 305 mp
- Număr camere: 5 (4 dormitoare)
- Configurație: P+2
- An construcție: 2008
- Teren total: 250 mp
- Grădină privată: 150 mp
- Parcare interioară: 1 loc
- Parcare exterioară: 2 locuri

- Stare: finisată, nemobilată

Amenajare interioară

Casa este dispusă pe parter și două etaje, cu o distribuție clară și eficientă a spațiilor. Parterul include un hol cu grup sanitar pentru oaspeți, living cu șemineu, bucătărie complet echipată cu acces direct în grădină. Etajul 1 cuprinde 3 dormitoare — dintre care un dormitor master cu dressing și baie en-suite — plus baie comună și cameră de rufe. Etajul 2 găzduiește al patrulea dormitor cu baie proprie și acces la terasa de 55 mp. Pardoselile sunt din lemn masiv exotic, inclusiv în baia dormitorului master. Aerul condiționat este instalat în toate camerele, iar încălzirea este individuală prin centrală proprie.

Facilități

- Șemineu în living
- Aer condiționat în toate camerele
- Încălzire individuală (centrală proprie)
- Bucătărie complet echipată cu mașină de spălat vase
- Pardoseli din lemn masiv exotic
- Terasă de 55 mp la etajul 2
- Grădină privată de 150 mp, peisagistică, cu irigații automate
- Garaj + 2 locuri parcare exterioară
- Ansamblu rezidențial cu acces controlat prin barieră

Locație

Proprietatea este situată în zona Iancu Nicolae — Pipera Sud, la distanță scurtă de sensul giratoriu OMV și de Pipera Plaza, cu acces rapid la principalele centre comerciale, școli internaționale și artere rutiere ale nordului Bucureștiului. Zona este bine conectată atât cu Sectorul 1, cât și cu coridorul de business Pipera.

O proprietate care oferă spațiu, intimitate și funcționalitate într-una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din nordul Capitalei.

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

Ce suprafață are această casă și cum sunt distribuite spațiile?

Casa are o suprafață utilă de 250 mp și o suprafață construită de 305 mp, dispusă pe parter plus două etaje (P+2). Parterul include living cu șemineu, bucătărie complet echipată și grup sanitar pentru oaspeți. Etajul 1 cuprinde 3 dormitoare — inclusiv un dormitor master cu dressing și baie en-suite — plus baie comună și cameră de rufe. Etajul 2 are un dormitor cu baie proprie și acces la terasa de 55 mp.

Ce facilități exterioare are proprietatea?

Proprietatea dispune de o grădină privată de 150 mp, peisagistică, cu irigații automate, o terasă de 55 mp la etajul 2, un garaj și două locuri de parcare exterioară. Ansamblul rezidențial este împrejmuit și dispune de acces controlat prin barieră.

Casa este mobilată sau nemobilată?

Casa este disponibilă nemobilată, oferind chiriașului libertatea de a o personaliza conform propriilor preferințe. Bucătăria este complet echipată, iar aerul condiționat este instalat în toate camerele.

Ce tip de încălzire are proprietatea?

Casa beneficiază de încălzire individuală prin centrală proprie, asigurând control independent al temperaturii și eficiență energetică pentru fiecare nivel al locuinței.

Care sunt principalele repere din apropierea proprietății?

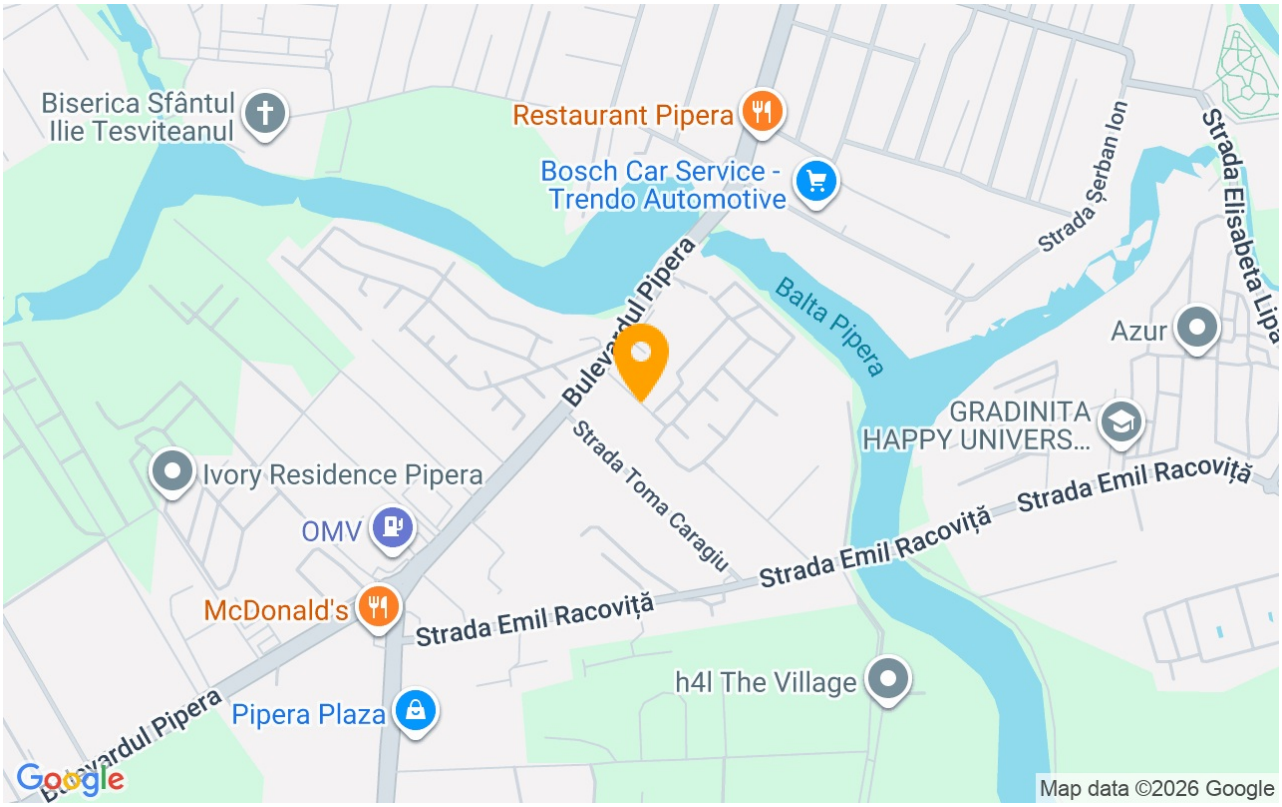
Proprietatea se află în zona Iancu Nicolae — Pipera Sud, în apropierea sensului giratoriu OMV și a Pipera Plaza. Zona oferă acces rapid la centre comerciale, școli internaționale și principalele artere rutiere care conectează nordul Bucureștiului cu centrul orașului.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	250m²
Suprafață construită	305m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2008
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	90m²
Gradină	150m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026