https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 Noiembrie 2026

Studio Mobilat Cu Balcon de 10mp

Residence5 133, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

800 EUR/ lună
165.000 EUR

Referinta web
#80958





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/garsoniera-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80958
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/garsoniera-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-80958)

Descriere

Se Afla Aproape de Gradina Zoologica si Padurea Baneasa

Descoperiți un studio elegant situat la etajul 1 din 4, într-un bloc nou, finalizat în 2018, parte din complexul exclusivist Residence5. Această proprietate de 42 mp utili, complet mobilată și echipată, oferă un spațiu de locuit confortabil și modern, cu un balcon generos de 10 mp ce are vedere spre curtea interioară a complexului.

Caracteristici ale Studioului

- **Suprafață utilă:** 42 mp, optim distribuită pentru confortul locatarilor
- **Balcon:** 10 mp, ideal pentru relaxare și momente de liniște, cu vedere către zona verde interioară
- **Parcare:** Loc de parcare subteran inclus, oferind siguranță și acces facil

Finisaje și Dotări Premium

Acest studio a fost proiectat cu atenție la detalii, dispunând de finisaje și dotări premium:

- **Pardoseală:** Parchet triplu stratificat, rezistent și estetic
- Placări: Gresie și faianță de calitate superioară, marca Marazzi
- **Sanitare:** Baterii Grohe și obiecte sanitare Ideal Standard, pentru o experiență de utilizare

excelentă
- **Uși:** Pinum, durabile și moderne
- **Electrică:** Instalații marca Gewiss
- **Încălzire și Aer Condiționat:** Centrală termică Buderus și aer condiționat Hitachi
- **Izolare fonică:** Pereți izolați fonic și geamuri tripan, pentru un confort acustic optim

Facilități și Spații Verzi în Complexul Residence5

Complexul Residence5 este ideal pentru cei care caută un stil de viață activ și relaxant, fiind proiectat pentru a oferi un echilibru perfect între locuire și spațiu verde:

- **Spații Verzi:** Două treimi din suprafața ansamblului este destinată zonelor verzi, aleilor și locurilor de joacă, creând un cadru plăcut și liniștit
- **Parc de Jogging:** Acces la un parc privat, ideal pentru activități sportive și recreative în aer liber

Zonă Premium, Acces la Facilități și Servicii

Studioul este amplasat într-o zonă deosebit de apreciată din Pipera, care oferă un acces rapid la o gamă variată de facilități și servicii de calitate superioară:

- **Shopping și Divertisment:** La doar câteva minute de mers pe jos de Centrul Comercial Jollie Ville și la 7 minute de mers cu mașina de Băneasa Shopping City, renumit pentru magazinele exclusiviste și restaurantele de top
- **Servicii Locale:** Zona Pipera este recunoscută pentru diversitatea de servicii locale, de la cafenele, săli de sport, restaurante, la clinici medicale și saloane de înfrumusețare
- **Școli și Grădinițe de Elită:** Acces la instituții educaționale de renume, cum ar fi Mark Twain International School, Cambridge School, British School, Olga Gudynn International School și AISB, toate situate la maximum 15 minute de mers cu mașina

Un Studio ce Îmbină Confortul Modern cu Relaxarea Spațiului Verde

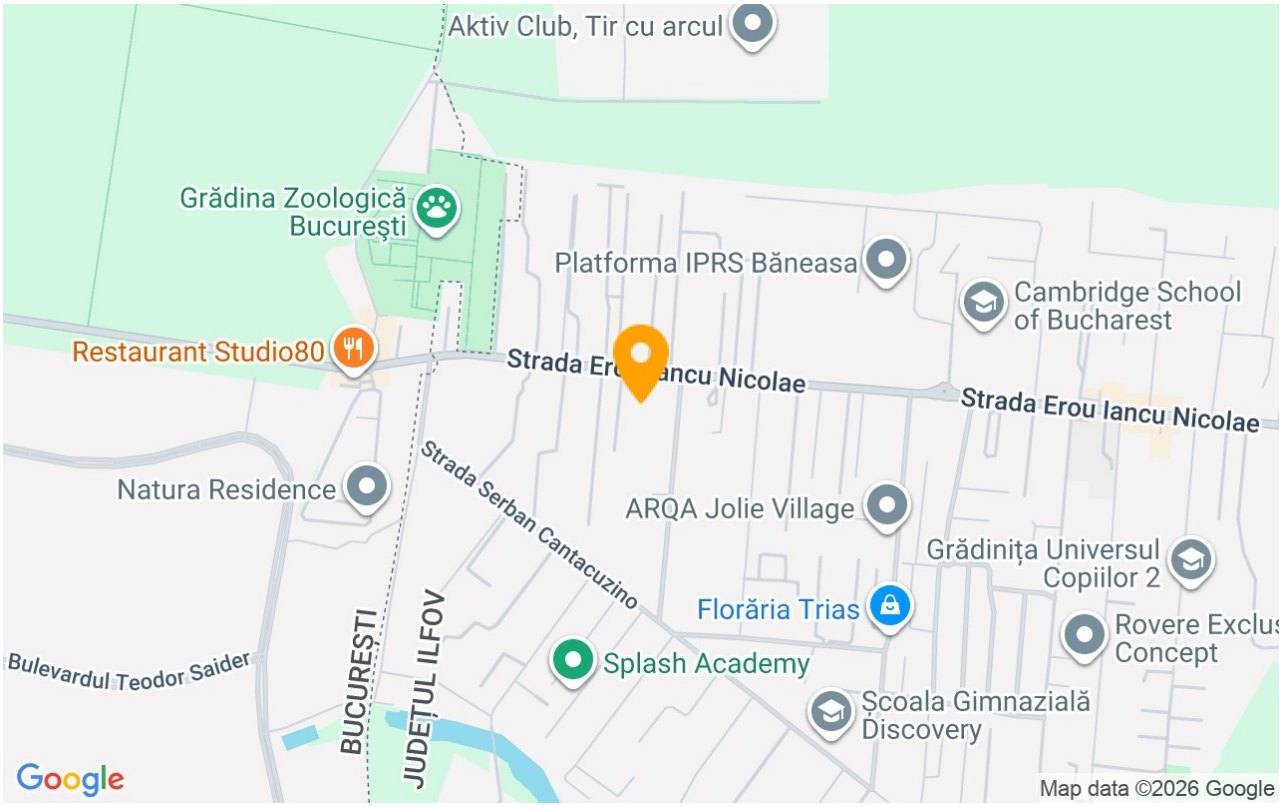
Acest studio este ideal pentru cei care apreciază calitatea, confortul și proximitatea față de facilități, într-un cadru rezidențial sigur și plin de verdeață. Locația excelentă și accesul la toate serviciile necesare pentru un stil de viață modern fac din această proprietate o alegere inspirată pentru locuit sau investiție.

Detalii proprietate	
Nr. camere	1
Suprafață utilă	42m²
Suprafață construită	52m²
Tipul apartamentului	Garsoniera
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2018
Dispunere	1S+P+4
Etaj	1
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
De la dezvoltator	Da

Facilități

- Bucătărie echipată
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026