



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 January 2026

Vilă spațioasă 220mp 5 camere cu grădină de 250mp Pipera

Referinta web
#7904

📍 Sunflower Grand Residences, Iancu Nicolae
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7904>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7904>)

Descriere

Vilă superbă cu 5 camere situată în Complexul Rezidențial Sunflower Grand Residences.

Potrivită unei familii cu copii, fiind aproape de școli internaționale

Aceasta este formată din 4 dormitoare, un living spațios cu zonă de dining, o bucătărie utilată și echipată (inclusiv mașină de spălat vase), 3 băi și o terasă.

Casa beneficiază de o suprafață construită de 220mp, dintre care 200mp reprezintă suprafața utilă, regimul de înălțime a acesteia fiind P+M.

De asemenea, vila deține 2 locuri de parcare și se află pe un teren cu suprafața totală de 350mp, amprenta la sol a acesteia fiind de 90mp, astfel grădina căpătând o suprafață de 250mp.

Considerând avantajele cartierului și apropierea de școlile internaționale, vila este ideală pentru o familie cu copii.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	200m²
Suprafață construită	220m²
Nr. dormitoare	4
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Stare	Finalizat
Total teren	350m²
Amprenta la sol	90m²
Grădină	250m²
Parcare afară	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat

Facilități



Este mobilat (Dispus să scoată mobila)



Încălzire de la clădire



Piscină

Locație



Poze

