



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 October 2020

## apartament 4 camere

Dacia Vest, Bucuresti

Referinta web

**#77271**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-77271>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-vanzare-km-0-ultracentral-77271>)

### Descriere

**Apartment cu 4 camere in bloc interbelic, pozitionat ultracentral, spatios, luminos si cu privire spre parc .**

Detalii:

- Este situat intre Lascar Catargiu si Calea Victoriei, aproape de Piata Romana, intr-un capat de strada, intr-o cladire Art Deco a anilor 1935., cu un regim de inaltime P+3+4R
- Se poate achizitiona separat inca o garsoniera de aprox. 23mp care se poate uni cu apartamentul pentru un birou/ dormitor suplimentar.
- Apartamentul are camere cu suprafete mari
- Suprafata totala a apartamentului este de aproximativ 150 mp din care 119 mp utili la parter
- Are o terasa de 15.5mp cu posibilitatea de utilizare ca wintergarten
- Are doua camere in demisol + o boxa
- Necesita renovare.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	119m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	1940
<b>Dispunere</b>	1S+DS+HP+4
<b>Etaj</b>	Parter înalt
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Trebuie renovata
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

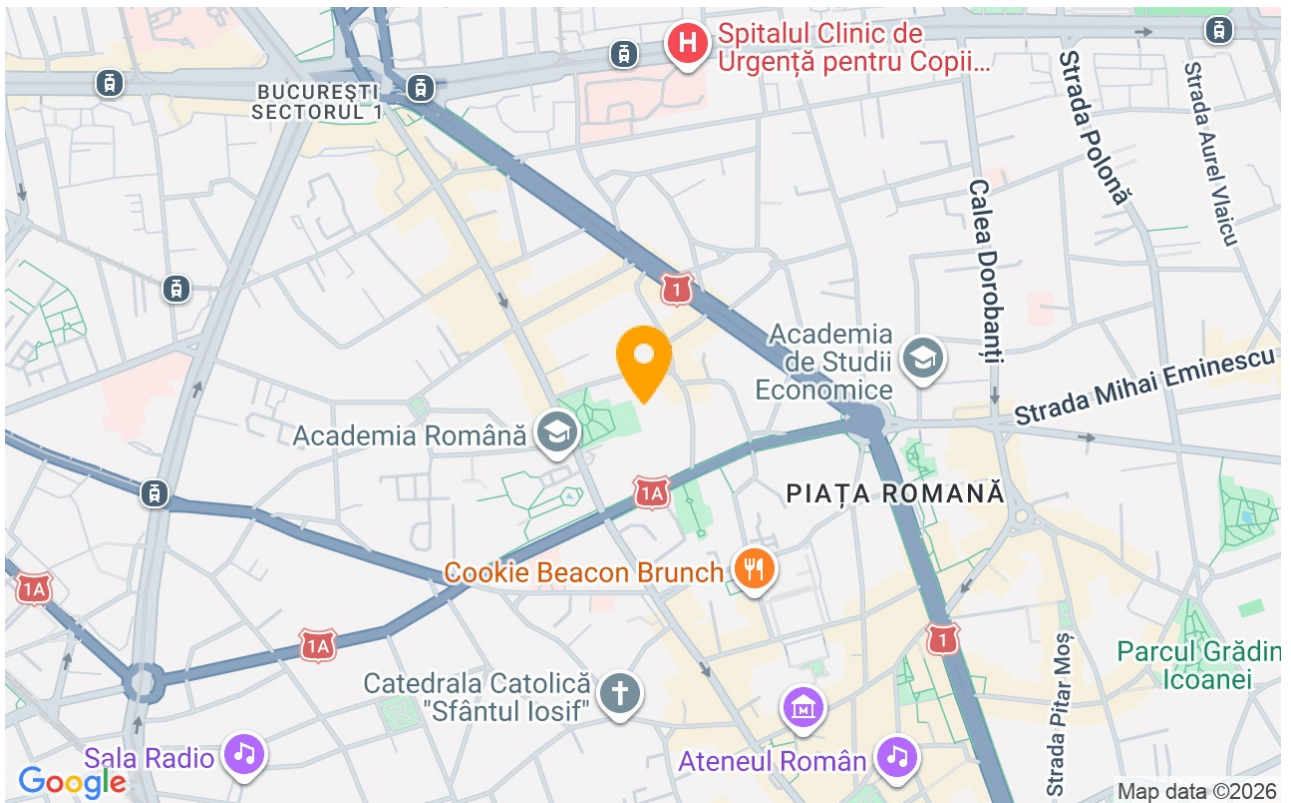
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

