



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 March 2026

## **vila 4 camere**

Referinta web

**#72597**

📍 SunFlower | Floarea Soarelui, Iancu Nicolae  
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-72597>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-72597>)

### **Descriere**

Vila situata in complexul rezidential SunFlower Residence, cu piscina si sistem de paza, din Iancu Nicolae, Baneasa - Pipera. Imobilul a fost finalizat in 2007, este structurat P+1+M.

Vila are o suprafata utila de 180 mp

Are o gradina de 110 mp si are alocate 2 locuri de parcare exterioare. Vila are acces direct la piscina.

Parter - living cu semineu, bucatarie si baie Etaj - 2 dormitoare + 1 dressing room + 2 bai Mansarda 1 dormitoare

Imobilul a fost renovat.


Vila este potrivita pentru o familie, este situata foarte aproape de padure (Padurea Baneasa) In imediata vecinatate se afla restaurante, magazine, scoli, gradinite, centre medicale, mall-uri (Jolie Ville, Baneasa Mall) si spa centers, Galerile Jolie Ville, Baneasa Mall, Gradinita Harmoy Tree Montessori, Gradinita Butterfly, Jolie Kids House, Scoala Gimnaziala Discovery si complexul de educatie acvatica pentru copii Splash Academy, aeroporturile Otopeni si Baneasa.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	180m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2007
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Grădină</b>	110m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Semi-mobilat

 Șemineu

 Piscină



## Locație



## Poze

