



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 22 May 2025

## Vilă deosebita cu 6 camere situata in zona Pipera

Referinta web  
**#7247**

📍 Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu  
Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7247>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-7247>)

### Descriere

Vila superba cu 4 dormitoare in cunoscutul complex Rezidential Baneasa (Butterfly), la numai 5 minute de mers pe jos de Scoala Britanica din Bucuresti si de Atlantis World Class Health Club.

## Vila impresionanta cu piscina si mult spatiu verde

Vila foarte luminoasa, cu living mare cu semineu si acces la gradina de aproape 900m2. Aceasta gradina beneficiaza de zona de relaxare si zone intinse de iarba pentru distractia copiilor si a musafirilor.

Bucataria inchisa este complet echipata si ofera acces direct la terasa acoperita.

La parter veti gasi in continuare toaleta pentru oaspeti, camera tehnica, spalatoria si garajul pentru doua masini ce a fost transformat intr-o camera care poate servi ca birou sau zona de joaca pentru copii.

La primul etaj gasim 4 dormitoare mari, 2 dintre dormitoare au baie proprie iar 2 dormitoare impart o baie.

Complexul are securitate 24/7 si este popular datorita multiplelor locuri de joaca. Excelent pentru familiile cu copii, deoarece veti gasi in fiecare zi copiii care se joaca afara.








Complexul are doua iesiri, iesirea principala pe Strada Iancu Nicolae si a doua iesire spre Bulevardul Pipera.



## Detalii proprietate

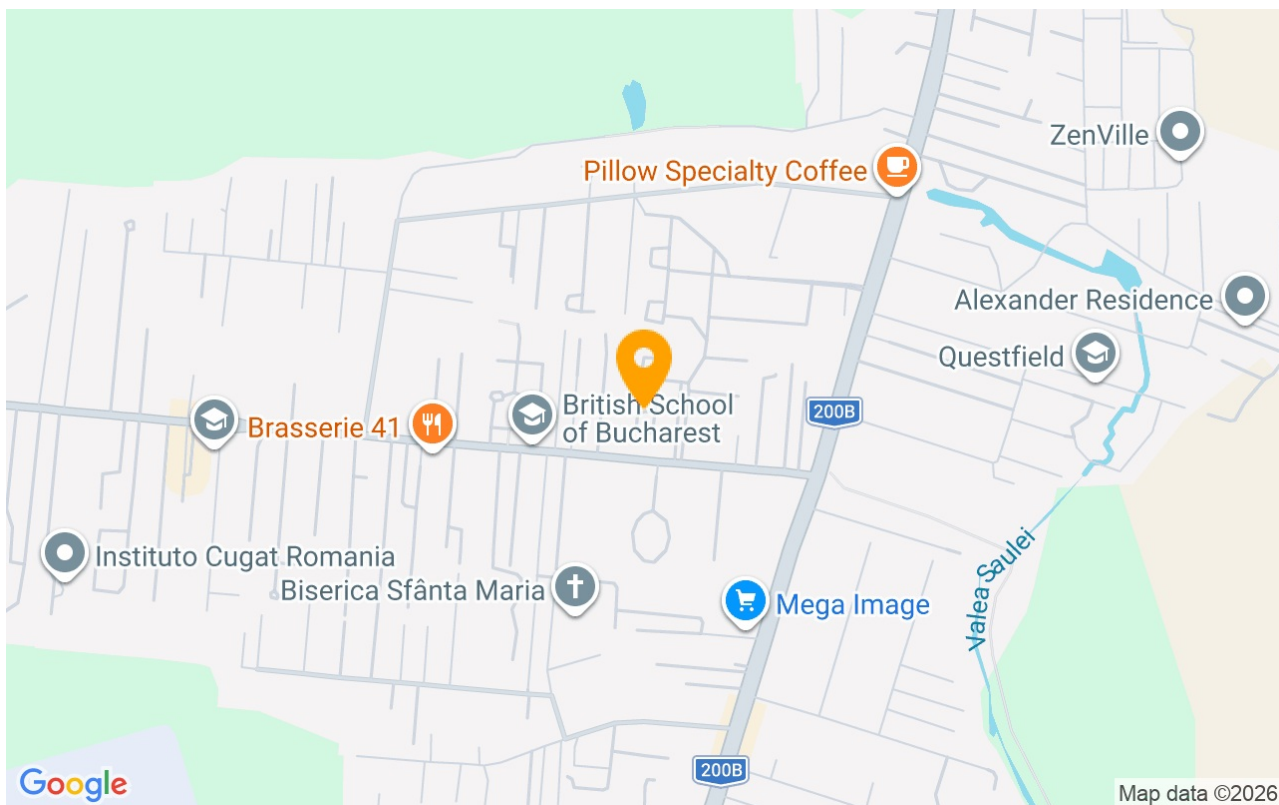
<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	260m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	295m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2005
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	1000m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	175m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	800m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	3
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

