



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 March 2026

## Vilă spatioasa cu 6 camere, la 500 m de Jollie Ville

Referinta web  
**#66056**

Complex Rafael, Iancu Nicolae, Bucuresti /  
Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-66056>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-66056>)

### Descriere

Vila deosebita situata in ansamblul Rafael pe Baneasa Iancu Nicolae / Pipera.

Ansamblul este unul select, cu doar 9 imobile. Pozitie de exceptie, la 500 m de Jollie Ville, vis a vis de viitoarea scoala Cambridge International School si la nici 100 m fata de scoala Mark Twain de pe aceeasi parte.

Parterul este compus din living/dining, bucatarie, wc serviciu, spatiu depozitare si CT, la etaj dormitor matrimonial cu baie inclusa si alte doua dormitoare deservite de o baie, la mansarda living + dormitor + baie + spatii de depozitare.

In curte casuta de lemn pentru depozitat biciclete, role, trotinete, schiuri plus diverse alte lucruri dintr-o gospodarie.

Curtea este gazonata cu rulou si este prevazuta cu system de irigare.







Imobilul este finalizat in 2015 si renovat in 2019, arata ca nou.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	254m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	337m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2015
<b>Anul renovării</b>	2019
<b>Nr. balcoane</b>	3
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	700m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	120m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	500m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	100.00 EUR

## Facilități

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  Bucătărie echipată         |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat ( Dispus să mobileze ) |
|  Încălzire centrală proprie |  Potrivit pentru birou |  Aer condiționat                  |



## Locație



## Poze

