



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 April 2026

## Vila cu 7 camere in complex rezidential Pipera

Referinta web  
**#49871**

Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49871>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-49871>)

### Descriere

Vila deosebita situata in Ibiza Golf.

## Complexul este alcatuit din 36 de vile cu arhitectura mediteraneana

Vila P+1+M cu o suprafata utila de 280 mp, este situata in spatele Scolii Americane, intr-un complex care se intinde pe o suprafata de 10000 mp de teren si pe care se afla 2 piscine comune amenajate atat pentru copii cat si pentru adulti, loc de joaca pentru copii, mini teren de golf, dispune de serviciile de administrare si paza permanente.

Complexul este alcatuit din 36 de vile cu arhitectura mediteraneana fiecare avand o gradina privata cu loc pentru gratar de 200 mp si are acces direct in interiorul Scolii Americane.

Parterul vilei este alcatuit dintr-un living spatios cu semineu si loc de luat masa, bucatarie deschisa, baie cu cabina dus, birou/dormitor si garaj.

La etajul 1 se afla dormitorul matrimonial cu baie proprie, balcon si dressing, dormitor secundar cu baie proprie si alte 2 dormitoare secundare care impart o baie.

Mansarda este un spatiu deschis.

Datorita facilitatilor complexului si a proximitatii fata de Scoala Americana, vila este ideala pentru o familie cu copii.





## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	7
<b>Suprafață utilă</b>	280m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	320m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2005
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	150m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

## Facilități

 Bucătărie echipată


 Mașină de spălat vase

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

 Încălzire centrală proprie

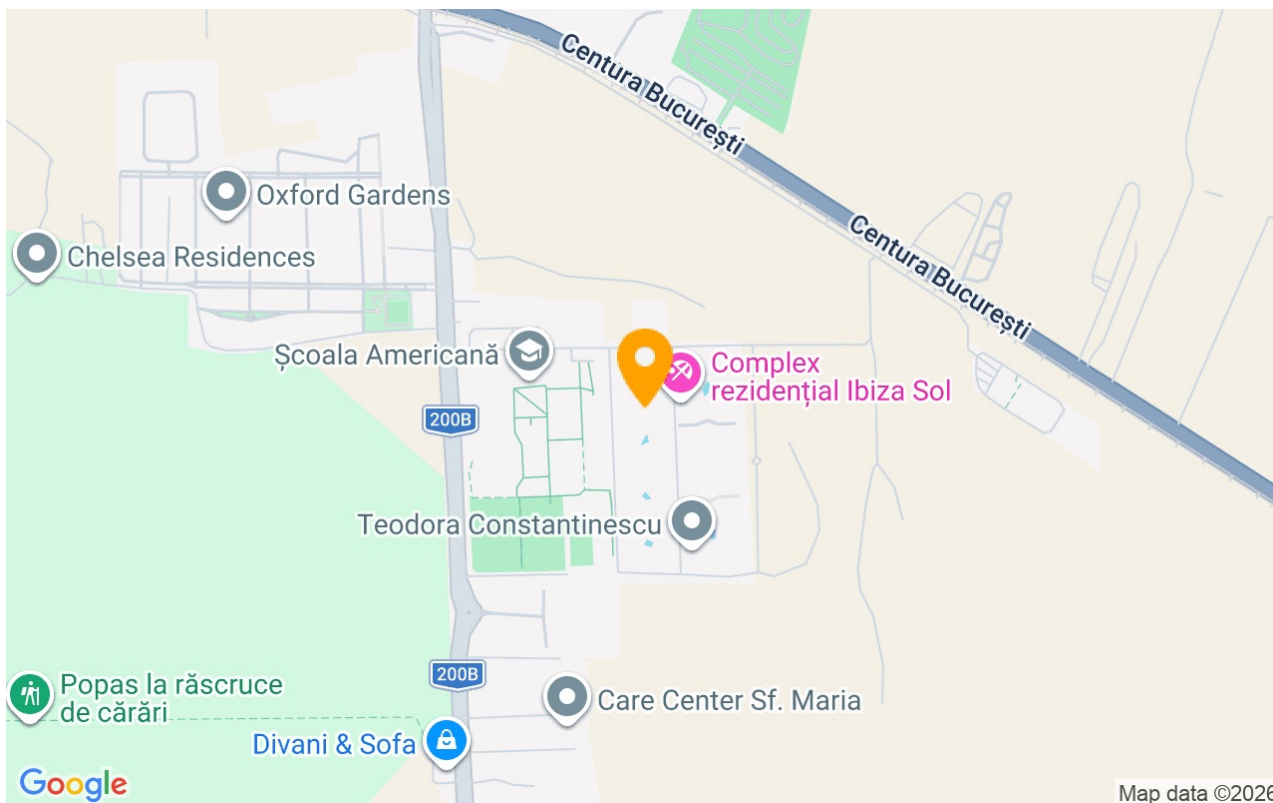
 Aer condiționat

 Șemineu

 Piscină



## Locație



## Poze

