



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 March 2026

Apartment duplex premium cu 4 camere, 151m² și parcare

📍 Duplex Forest Residence Boutique, Iancu
Nicolae, Bucuresti / Ilfov

2.700 EUR +TVA / lună

Referinta web
#45259



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45259> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-45259>)

Descriere

Un apartament de 4 camere cu personalitate distinctă, situat într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din nordul Bucureștiului, în imediata apropiere a Școlii Internaționale Mark Twain. Proprietatea se află la etajele 2 și 3 ale unui imobil boutique, cu doar nouă apartamente, finalizat în anul 2018 și recunoscut prin premii de design și arhitectură.

Caracteristici generale

- Apartament tip duplex, desfășurat pe două niveluri
- Suprafață totală: 174 mp
- Suprafață utilă: 151 mp
- Logie și terasă: 18 mp
- Orientare estică, cu vedere către o grădină privată
- Imobil rezidențial tip boutique, finalizat în 2018

Compartimentare funcțională

- Living generos de 37 mp, cu zonă de relaxare și acces către exterior
- Bucătărie open-space de 21 mp, perfect integrată în zona de zi
- 3 dormitoare, dintre care 2 cu baie proprie
- 3 băi (două cu duș, una cu cadă)
- Toaletă de serviciu pentru zona de living

Design interior & dotări

- Mobilier premium Rovere, brand recunoscut pentru exclusivitate și calitate
- Bucătărie realizată la comandă, mobilier Zechinon (Italia)
- Electrocasnice de înaltă calitate:
 - Hotă Falmecc
 - Echipamente Electrolux, Hotpoint, Bosch
- Șemineu cu bioetanol, element de design și confort
- Finisaje atent alese, care oferă un ambient elegant și rafinat

Parcare

- 1 loc de parcare subteran, situat într-un garaj încălzit
- Posibilitatea achiziționării unui al doilea loc de parcare

Locație & vecinătăți

- Zonă rezidențială exclusivistă Ianca Nicolae - Pipera
- Stradă retrasă, cu trafic redus, în apropierea pădurii
- Vedere către o grădină privată, cu atmosferă liniștită și verde

Facilități și puncte de interes

Situat in una din cele mai cautate zone rezidentiale din Bucuresti.

- Centre comerciale și servicii:
 - Jolie Ville, la câteva minute de mers pe jos
 - Băneasa Shopping City, la aproximativ 10 minute cu mașina
- Acces rapid la:
 - magazine, cafenele, restaurante
 - săli de sport, clinici, saloane de înfrumusețare
 - servicii auto și centre de proximitate

Educație internațională

- Mark Twain International School, la aproximativ 2 minute cu mașina sau 10 minute de mers pe jos
- Alte școli internaționale de prestigiu:
 - British School
 - Cambridge School
 - Olga Gudynn International School
 - AISB - Școala Americană

Toate situate la maximum 15 minute distanță

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	151m ²
Suprafață construită	174m ²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Delux
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2017
Disponere	1S+P+3+M
Etaj	3
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
Clasa de risc seismic	Neclasificat
De la dezvoltator	Da
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat

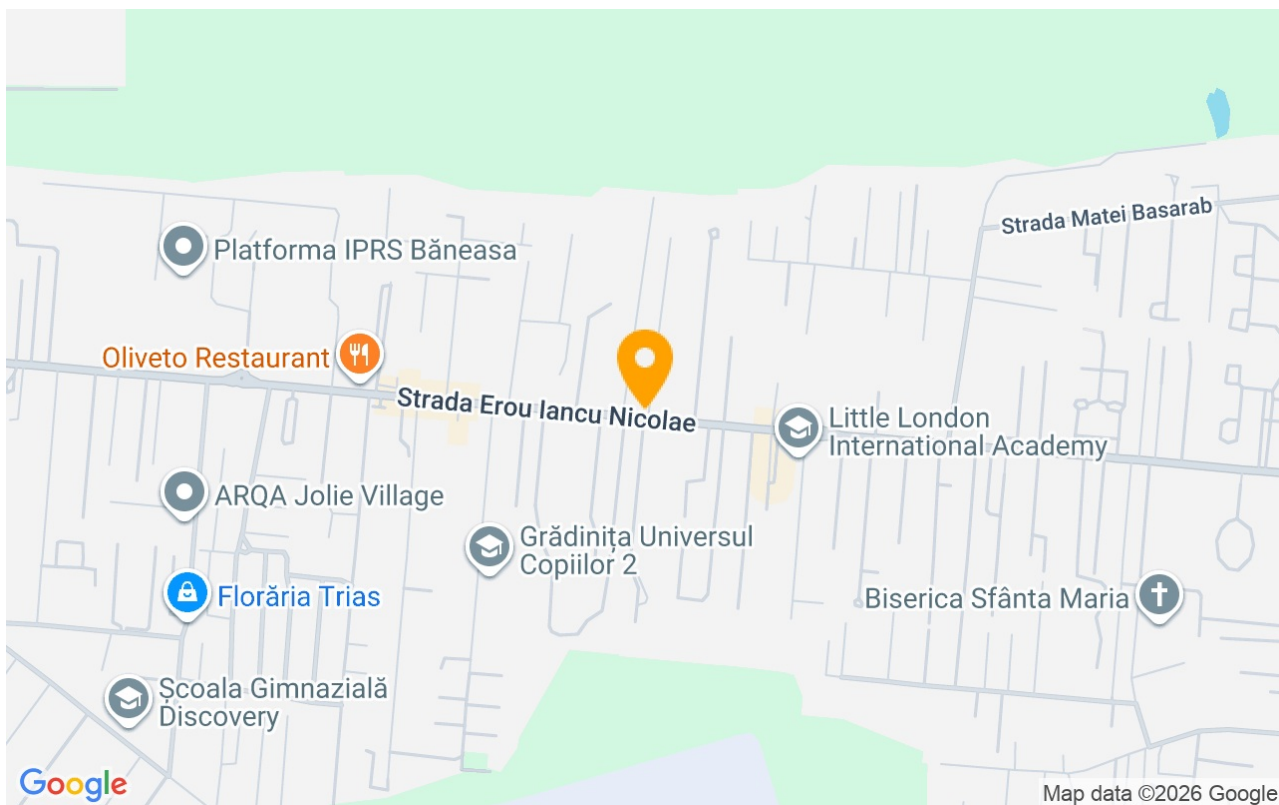


Încălzire de la clădire



Aer condiționat

Locație



Poze

