



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

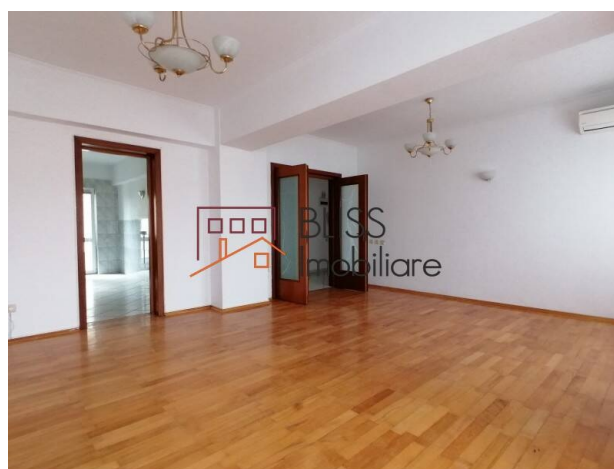
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 10 July 2025

## Apartament cu 4 camere si loc de parcare in Aviatiei

Herastrau, Bucuresti

Referinta web  
**#44486**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-44486>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-44486>)

### Descriere

Apartament spatios de 4 camere, situat in Cartierul Francez, in imediata vecinatate a parcului Herastrau.

## In apropiere de stația de metrou Aurel Vlaicu si parc Herastrau

Apartamentul este situat la etajul 3, intr-un bloc de tip 1S+P+5E cu paza, amplasat in zona parcului Herastrau.

Apartamentul este decomandat, foarte generos din punct de vedere al spatiului, avand o suprafata de 156 m.p. utili

Compartimentarea este dispusa astfel:

- Hol de acces, living spatios si luminos;
- Bucatarie mobilata si utilata cu aragaz, frigider, masina de spalat;
- 3 dormitoare din care unul este mobilatL
- 2 bai dotate cu cabina de dus, respectiv cu cada;
- 3 balcoane cu acces din living, bucatarie si dormitorul matrimonial.

Este semi-mobilat, proaspat renovat, dispune de instalatii electrice, sanitare noi si usa metalica.

Include 1 loc parcare în parcare subterană a imobilului.

Acces facil la toate mijloacele de transport în comun.

În jurul acesteia sunt adunate toate punctele de interes ale orașului, fiind una dintre cele mai sigure zone din partea de Nord a Bucureștiului.

În apropiere de stația de metrou Aviatorilor și Aurel Vlaicu, traversată de magistrala M2.

Cunoscut pentru instituțiile de învățământ de top, grădinițele, cluburile sociale și sportive, dar și centrele comerciale precum Promenada Mall cu magazine și restaurante unice și atragătoare.



Detalii proprietate

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Nr. camere                | 4            |
| Suprafață utilă           | 156m²        |
| Tipul apartamentului      | Apartament   |
| Compartimentare           | Decomandate  |
| Confort                   | Confort 1    |
| Nr. dormitoare            | 3            |
| Nr. bucătării             | 1            |
| Nr. băi                   | 2            |
| Tipul clădirii            | Bloc         |
| An construcție            | 2000         |
| Dispunere                 | P+5          |
| Etaj                      | 3            |
| Nr. balcoane              | 3            |
| Stare                     | Finalizat    |
| Lift                      | Da           |
| Parcare înăuntru          | 1            |
| Clasa de risc seismic     | Neclasificat |
| Întreținere spații comune | 100.00 EUR   |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

