



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 26 March 2026

## **vila 6 camere cu gradina de 250 mp**

Referinta web  
**#36414**

Salcia, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-36414>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-36414>)

### **Descriere**

BLISS Imobiliare va prezinta un duplex cu 6 camere luminoase, construit in 2006, situat in zona Pipera.

## **Proprietatea beneficiaza de o curte spatioasa de 250 mp.**

Suprafata utila este de 240 mp, iar cea construita de 300 mp, si se imparte in 6 camere, dintre care 4 dormitoare, bucatarie, un balcon si o terasa la etaj, 2 bai si 2 toalete de serviciu.

Aceasta este partial mobilata si utilata, cu bucataria complet mobilata si utilata. In ceea ce priveste confortul termic, vila este dotata cu centrala termica si aer conditionat.

Proprietatea dispune si de 2 locuri parcare afara.

Vila se afla in apropierea celor mai prestigioase scoli internationale din Bucuresti. Printre cele mai cunoscute scoli din zona se numara Scoala Americana, British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest, Mark Twain International School sau Olga Gudynn International School, care se afla la doar cateva minute de mers cu masina. De asemenea, zona ofera si o varietate de gradinite perfecte pentru dezvoltarea armonioasa a celor mici.

Padurea Baneasa este situata in apropiere, astfel ca este resedinta perfecta pentru cei ce-si doresc sa fie si sa isi petreaca mai mult din timpul liber in natura.







De asemenea, zona Pipera are parte atat de afaceri locale, precum magazine, clinici medicale, saloane de infrumusetare, sali de sport sau spalatorii si service-uri auto, dar si acces facil catre centre comerciale mari precum Baneasa Shopping City, Promenada Mall, Jollie Ville Pipera sau Pipera Plaza, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.



## Detalii proprietate

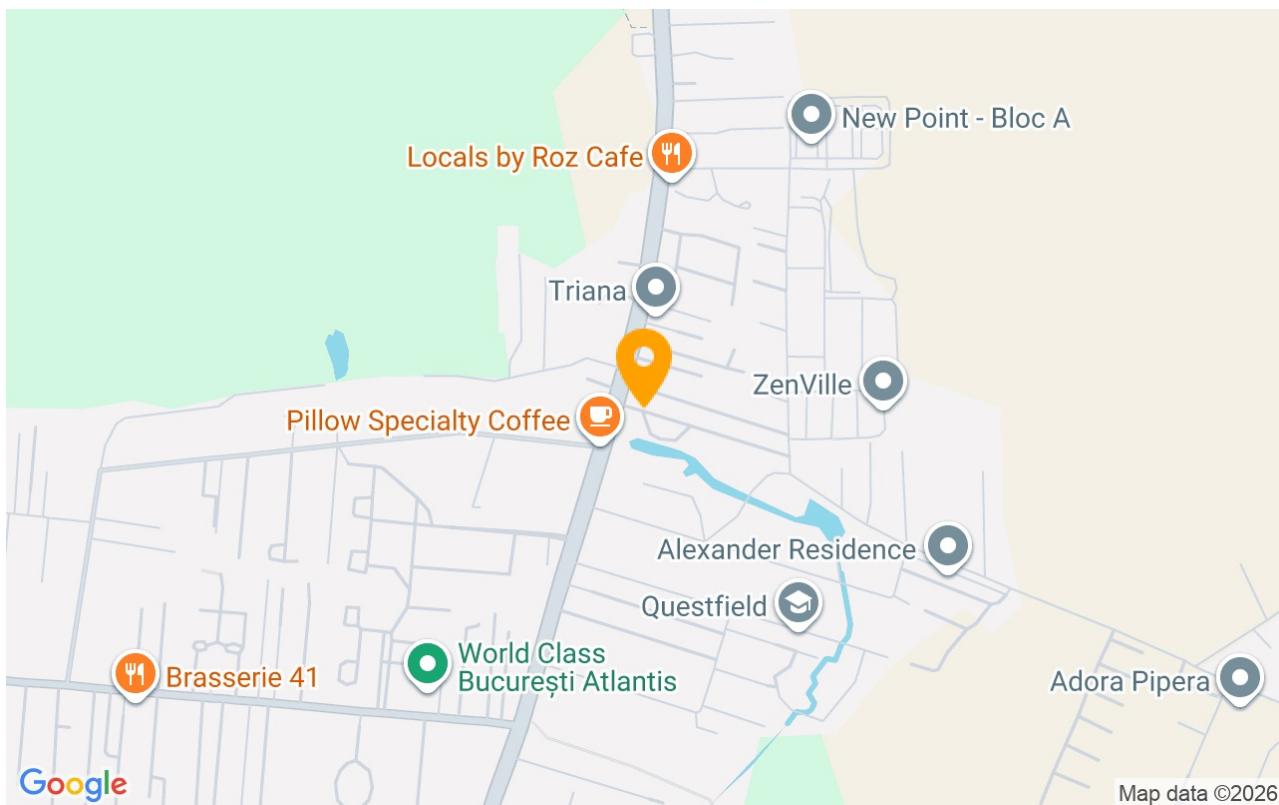
<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	240m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2006
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	250m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	120.00 EUR

## Facilități

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Bucătărie echipată         |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat       |
|  Încălzire centrală proprie |  Potrivit pentru birou |  Aer condiționat |



## Locație



## Poze

