



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 May 2026

## Vila cu 6 camere in complex rezidential zona scoala

Referinta web  
**#28898**

### Britanica

Alfa Town (Impact), Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-28898>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-28898>)

### Descriere

Vila de lux, cu spatii generoase, piscină mare și grădină, situată în zona Erou Iancu Nicolae (Pipera), la o distanță de 50 m de British School.

## Complex rezidential in apropierea de scoala Britanica

Proprietatea are o grădină de 1.200 mp, piscină deschisă 130 mp (3 m adâncime, trambulină, sursă proprie de apă), 6 locuri de parcare (2 interior, 4 în aer liber) și 480 mp suprafață utilă, 600 mp construite, organizate după cum urmează:

- subsol - camera tehnică, depozitare și sală de gimnastică
- parter: hol, birou, galerie de artă, 1 baie, living, dining, bucatărie, camera de spălare, camera frigorifică, garaj (2 mașini, uși automate), casa de sticlă,
- etaj 1: 2 dormitoare (40 mp fiecare), 2 băi (20 mp fiecare, hidromasaj, jacuzzi, marmură italiană), 2 dressinguri,
- etaj 2: 1 dormitor matrimonial, 1 baie, 1 cameră de joacă, cu posibilitatea de a transforma spațiul în 2 dormitoare

Livingul are 6 m înălțime și este perfect pentru recepții și evenimente.

Casa are sistem central de răcire, încălzire prin pardoseală, și sistem de alarmă. 130 mp piscina (3 m adâncime), o grădină mare, înconjurată de copaci mari.

Un spațiu suplimentar pentru grădinărit și întreținere este oferit în casa de langa piscină.

Proprietatea este complet înconjurat de copaci și este foarte intimă. În grădină este un grătar, o fântână și zonă de relaxare, zonă de joacă pentru copii și animale de companie (câini, pisici, animale mici).

Casa este complet mobilata si utilata.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	480m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	600m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	5
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2007
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	1200m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	100m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	1100m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Parcare afară</b>	4
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	220.00 EUR

## Facilități


 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Piscină



## Locație



## Poze

