https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 11 Noiembrie 2026

Apartament cu balcon, două dormitoare și două dressinguri

330.000 EUR

Referinta web
#27125

Natura Residence, Iancu Nicolae Baneasa Zoo, Bucuresti





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-27125
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-27125)

Descriere

Acces facil către Pădurea Băneasa, școli și centre comerciale din nord

CONFORT ȘI FUNCȚIONALITATE ÎN NATURA RESIDENCE
BLISS Imobiliare vă prezintă un apartament cu 3 camere, situat în complexul rezidențial Natura Residence, în zona Iancu Nicolae – Pipera, în apropierea Pădurii Băneasa și a Grădinii Zoologice București.
Proprietatea oferă 90 mp suprafață utilă, un balcon de 10 mp și o suprafață construită estimată de 99 mp. Suprafața utilă împreună cu balconul totalizează 100 mp.
Situat la etajul 3 al unui imobil cu 5 etaje, construit în anul 2009 și prevăzut cu lift, apartamentul beneficiază de o compartimentare decomandată, concepută pentru confortul și funcționalitatea vieții de zi cu zi.
Apartamentul este disponibil complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată.
COMPARTIMENTARE ȘI DOTĂRI INTERIOARE
Locuința este organizată în jurul unei zone de zi confortabile și al celor două dormitoare, oferind o separare practică între spațiile comune și cele destinate odihnei.
Compartimentarea include:

- Living luminos, destinat relaxării și socializării

- Două dormitoare
- Două băi
- Bucătărie închisă, complet mobilată și utilată
- Mașină de spălat vase
- Două dressinguri pentru organizarea eficientă a hainelor și obiectelor personale
- Balcon de 10 mp
- Holuri de circulație

Apartamentul beneficiază de aer condiționat în toate cele trei camere, asigurând confort termic în sezonul cald.
Încălzirea este furnizată prin sistemul central al clădirii.
Mobilarea și dotările existente permit utilizarea imediată a proprietății, fără necesitatea unei amenajări complete înainte de mutare.

PARCARE ȘI SPAȚII DE DEPOZITARE

Un avantaj important al proprietății îl reprezintă cele două locuri de parcare subterane, incluse în prețul de vânzare.
Apartamentul beneficiază și de o boxă de depozitare situată la subsolul clădirii, inclusă în preț.
Alături de cele două dressinguri interioare, aceste spații contribuie la organizarea eficientă a locuinței și la păstrarea unui ambient ordonat.

FACILITĂȚILE COMPLEXULUI NATURA RESIDENCE

Natura Residence oferă un cadru rezidențial orientat către confort, siguranță și recreere.
Unul dintre principalele avantaje ale complexului este accesul rezidenților la piscinele amenajate în incinta ansamblului.

Complexul dispune de:

- Piscină pentru adulți
- Piscină dedicată copiilor
- Pază permanentă
- Sistem de supraveghere video

Piscinele reprezintă un beneficiu important în sezonul cald, oferind posibilitatea de relaxare și recreere în cadrul propriului ansamblu rezidențial.
Prezența serviciilor de pază și supraveghere video contribuie la confortul și siguranța locatarilor.

LOCALIZARE — IANCU NICOLAE, PIPERA ȘI PĂDUREA BĂNEASA

Apartamentul se află într-o zonă rezidențială apreciată din nordul Bucureștiului, caracterizată prin apropierea de natură și accesul către facilitățile urbane importante.
Proximitatea Pădurii Băneasa și a Grădinii Zoologice București reprezintă un avantaj pentru persoanele care apreciază plimbările, activitățile în aer liber și un stil de viață echilibrat.
Zona Iancu Nicolae – Pipera este recunoscută pentru caracterul său rezidențial și comunitatea internațională, fiind atractivă pentru familii, profesioniști și persoane care își desfășoară activitatea în nordul capitalei.
Accesul către școlile internaționale, inclusiv British School of Bucharest și American International School of Bucharest, reprezintă un beneficiu pentru familiile care urmăresc continuitatea educațională într-un mediu internațional.
Pentru cumpărătorii care lucrează în nordul Bucureștiului, conexiunile către Pipera Business District, Dimitrie Pompeiu și zona Barbu Văcărescu facilitează deplasările către principalele centre de afaceri.
Băneasa Shopping City și celelalte zone comerciale din nord oferă acces la cumpărături, restaurante și servicii necesare activităților cotidiene.
Localizarea permite, de asemenea, conexiuni către Aeroportul Internațional Henri Coandă și principalele artere de circulație din nordul Bucureștiului.

O LOCUINȚĂ PENTRU CONFORT ȘI CALITATEA VIEȚII

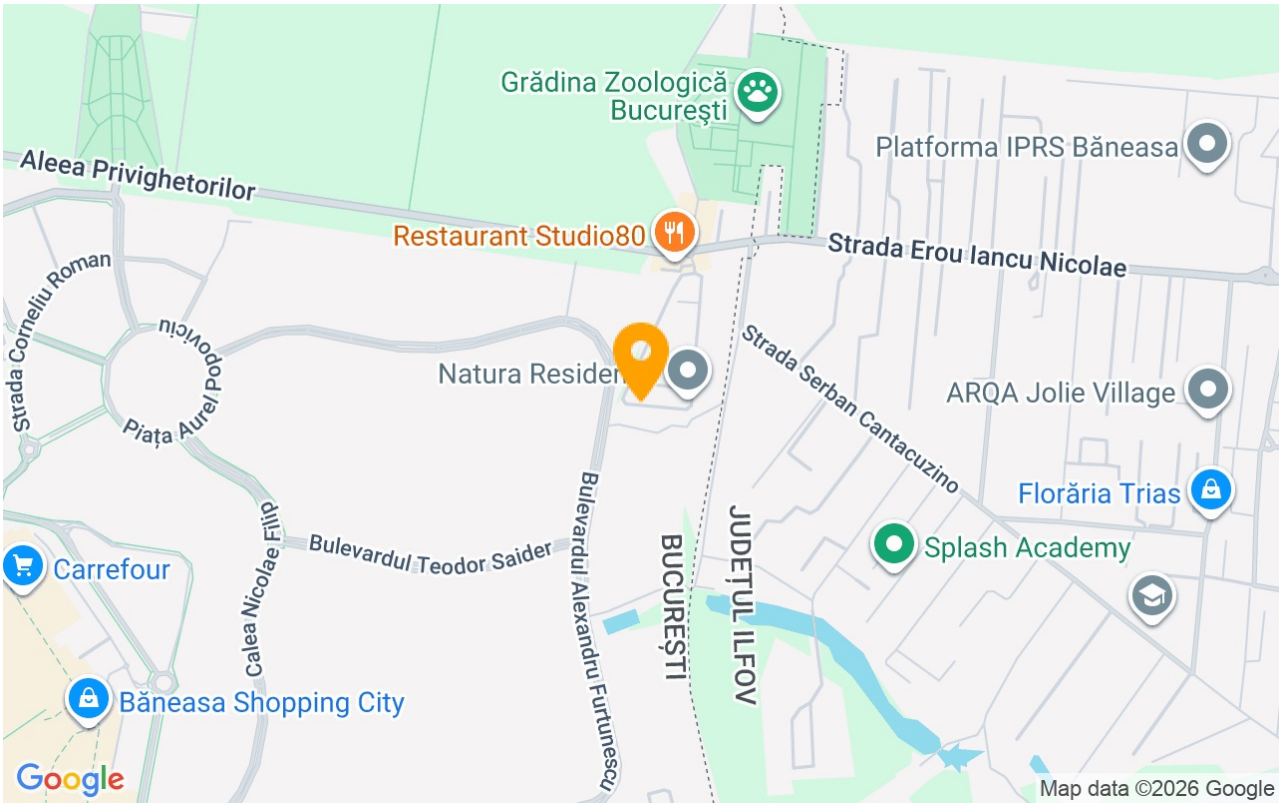
Prin combinația dintre compartimentarea practică, mobilarea completă, accesul la piscinele complexului și cele două locuri de parcare subterane, acest apartament reprezintă o opțiune potrivită pentru cumpărătorii care își doresc o locuință funcțională într-o zonă rezidențială premium.
Apropierea de Pădurea Băneasa, școlile internaționale și centrele de afaceri din nord contribuie la atractivitatea proprietății atât pentru utilizare personală, cât și pentru cumpărătorii care analizează o posibilă investiție rezidențială.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	90m²
Suprafață construită	99m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Dispunere	1S+P+5
Etaj	3
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	2
Nr. depozite	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat
- Piscină

Locație



Poze













BLISS Imobiliare © 2026