



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

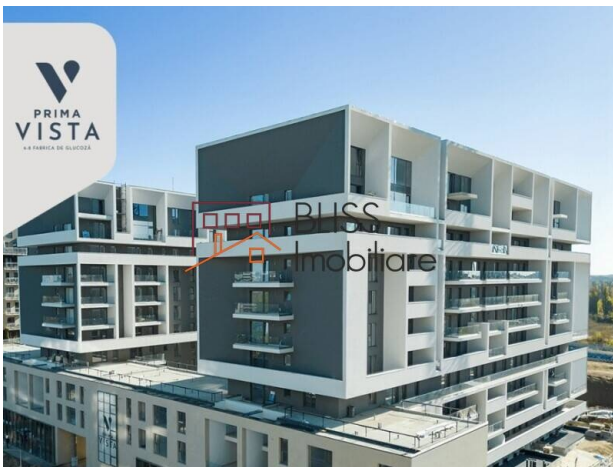
Actualizat pe data de 14 May 2026

## Apartament decomandat cu balcon si spatii bine organizate

**169.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145554**

PRIMA Vista, Fabrica de Glucoza, Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145554> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145554>)

### Descriere

Acest apartament modern cu 2 camere oferă un echilibru excelent între funcționalitate, confort și lumină naturală, într-o locuință decomandată cu suprafață utilă totală de 59,44 mp.

## Balcon generos, lift si confort intr-un bloc finalizat

Interiorul este organizat eficient și include un living de 15,20 mp, bucătărie separată de 8,45 mp, dormitor de 13,20 mp, baie de 4,11 mp și hol de 8,13 mp. Balconul de 10,35 mp completează locuința și oferă un spațiu suplimentar potrivit pentru relaxare.

Apartamentul se află într-un bloc finalizat, cu regim de înălțime 1S+P+9, construit în 2022, și beneficiază de lift și încălzire de la clădire. Compartimentarea decomandată susține un stil de locuire practic, cu zone clar separate și suprafețe bine proporționate.

Localizarea în zona Iancu Nicolae | Pipera oferă acces la un cadru urban apreciat, cu conexiuni bune către nordul Bucureștiului și facilități de zi cu zi.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție cu consultanță dedicată.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	60m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2022
<b>Dispunere</b>	2S+P+10
<b>Etaj</b>	Toate
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat

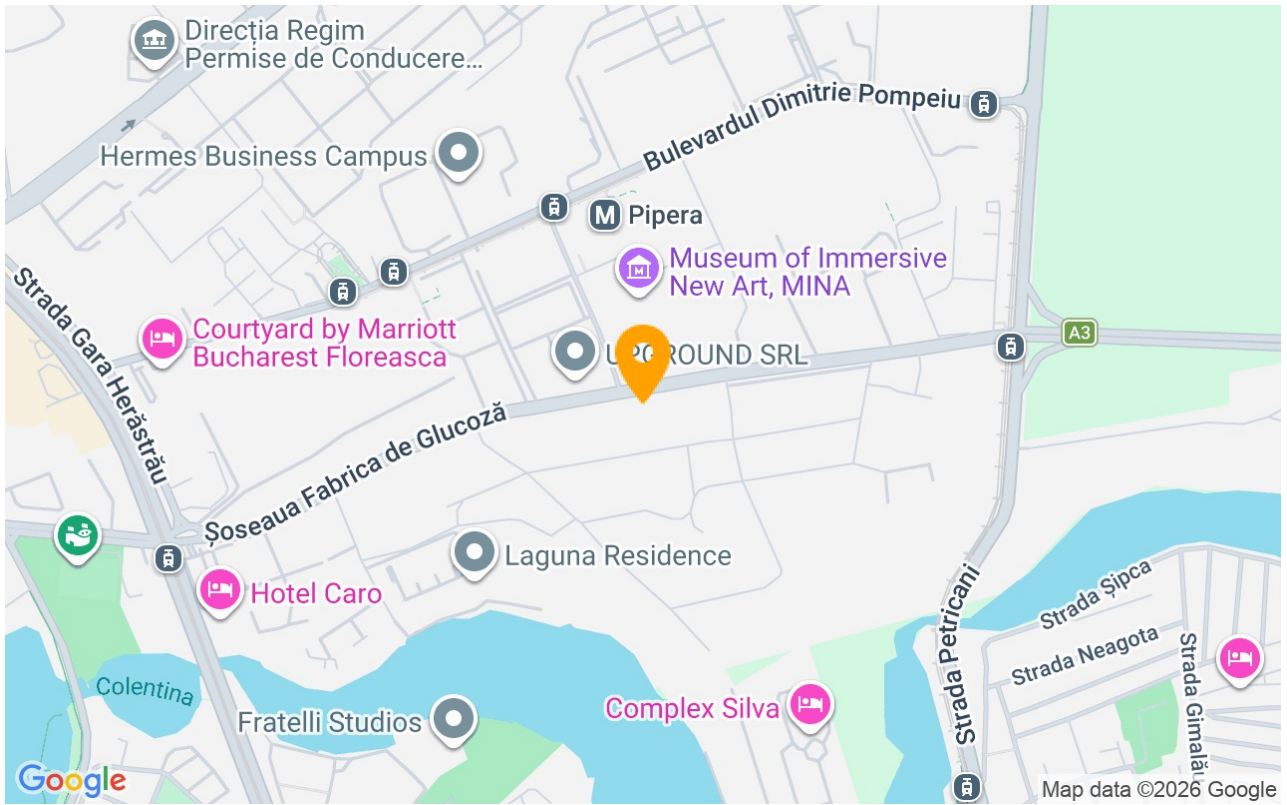
## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

