



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

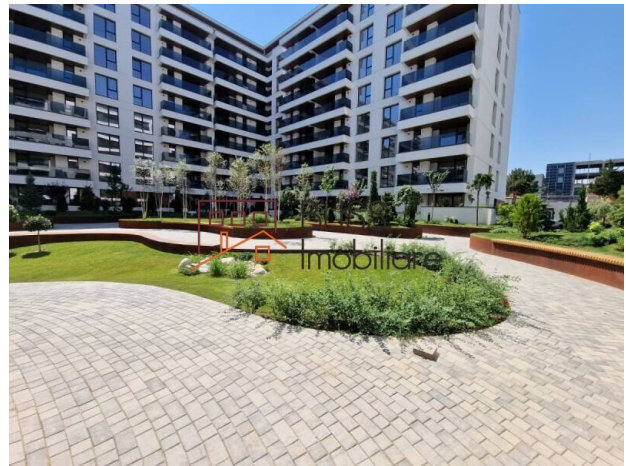
Actualizat pe data de 14 May 2026

## Apartament decomandat cu balcon și spații bine organizate

**165.000 EUR** +TVA

Referința web  
**#145549**

Nusco City, Aviatiei Manastirea Cristiana,  
Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145549> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145549>)

### Descriere

Acest apartament decomandat oferă o compartimentare practică și echilibrată, potrivită pentru un stil de viață urban modern. Cu o suprafață utilă de 48,02 mp și o suprafață totală de 62,70 mp, locuința include un living luminos, dormitor separat, bucătărie individuală, o baie și un balcon de 5,10 mp.

## Confort urban într-un ansamblu rezidențial contemporan

Proprietatea se remarcă prin organizarea eficientă a spațiului, confortul oferit de compartimentarea decomandată și atmosfera intimă creată de separarea clară a zonelor de zi și de noapte. Apartamentul este nemobilat, oferind libertate în amenajare, iar încălzirea de la clădire contribuie la un plus de confort în utilizarea zilnică.

Imobilul este amplasat într-un bloc finalizat în 2026, cu regim de înălțime 1S+P+11 și lift, într-un ansamblu rezidențial contemporan adaptat nevoilor actuale de locuire. Accesul facil către Promenada Mall și metrou adaugă un avantaj important pentru cei care își doresc conectivitate, servicii urbane și mobilitate rapidă.

Pentru mai multe detalii și consultanță personalizată, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	48m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	63m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2026
<b>Disponere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	Toate
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

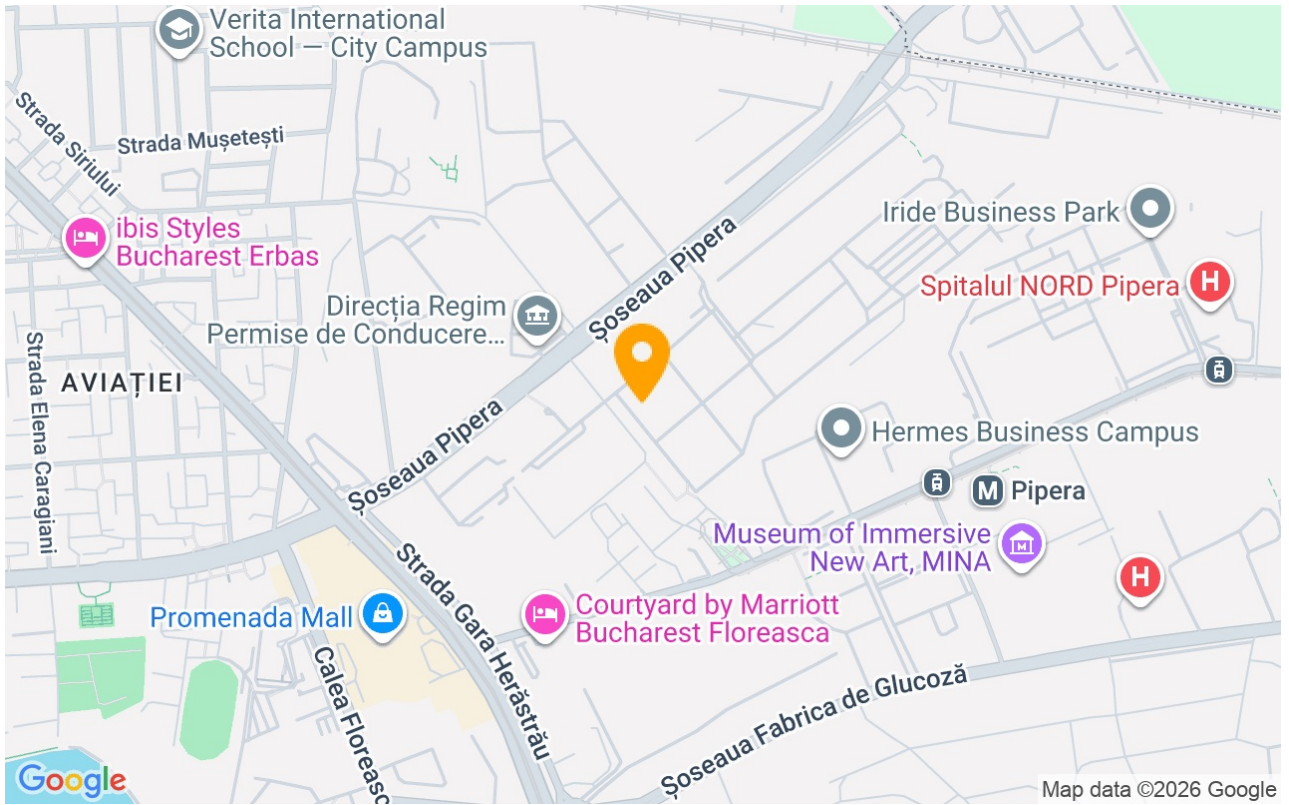
## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

