



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 April 2026

## **Apartment 3 camere, 2 băi, balcon, mobilat complet, finisaje premium**

📍 Cortina North, Campul Pipera Bucuresti,  
Bucuresti / Ilfov

**1.200 EUR/ lună**

Referinta web  
**#145396**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartment-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145396> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartment-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145396>)

### **Descriere**

Apartment cu 3 camere cu finisaje de calitate superioară, disponibil într-un ansamblu rezidențial finalizat în 2025, pe etajul 5 dintr-un imobil de 10 etaje. Compartimentat eficient, mobilat și utilat complet, cu acces la un pachet extins de facilități de lifestyle, proprietatea se adresează profesioniștilor și familiilor care aleg un standard ridicat de locuire în nordul Bucureștiului.

## Pipera - metrou, Promenada Mall și district de afaceri la câteva minute

### **Detalii proprietate**

- Suprafață utilă: 67 mp
- Suprafață construită: 80 mp
- Număr camere: 3 (living + 2 dormitoare)
- An construcție: 2025
- Certificat energetic: Clasa A
- Etaj: 5 / 10
- Balcoane: 1

- Lift: da
- Parcare: 1 loc subteran
- Compartimentare: decomandat, Confort 1

## **Amenajare interioară**

Apartamentul este complet mobilat și utilat, cu bucătărie echipată integral, inclusiv mașină de spălat vase. Dormitorul principal beneficiază de baie proprie cu cadă, iar cea de-a doua baie este dotată cu cabină de duș walk-in. Finisajele includ tâmplărie Schuco cu geam tripan, parchet Balterio de calitate superioară, uși securizate Piacentini, uși interioare Filomuro și obiecte sanitare Daniel Rubinetterie, KUMA și Geberit. Climatizarea este asigurată de aer condiționat multisplit LG, iar centrala individuală de apartament permite controlul independent al consumului energetic. Videointerfon instalat.

## **Facilități ansamblu**

- Bazin de înot semi-olimpic
- Centru fitness
- Centru wellness (acces pe bază de abonament)
- Pistă de alergare privată de 1,5 km
- 10.000 mp spații verzi
- Galerii comerciale în incintă
- Parcare subterană și supraterană (2.000 locuri total ansamblu)
- Pază 24/24h
- Fațadă ventilată Swisspearl

## **Locație**

Ansamblul este amplasat pe Bd. Pipera, adiacent districtului de afaceri Pipera-Floreasca, cu acces rapid la stația de metrou Pipera și Promenada Mall. Pipera Plaza se află în imediata apropiere. Zona beneficiază de infrastructură matură, mai multe școli internaționale — inclusiv Verita International School — și conectivitate directă spre centrul capitalei și aeroportul Henri Coandă.

O proprietate care îmbină confortul locuirii moderne cu un standard de viață activ, într-un ansamblu rezidențial de referință din nordul Bucureștiului.

## **ÎNTREBĂRI FRECVENTE**

### **Ce facilități de sport și wellness sunt disponibile în ansamblu?**

Ansamblul dispune de un bazin de înot semi-olimpic, centru fitness, centru wellness cu acces pe bază de abonament și o pistă de alergare privată de 1,5 km. Aceste facilități sunt integrate în cadrul ansamblului, fără a fi necesară deplasarea în afara acestuia.

### **Cum sunt organizate băile apartamentului?**

Apartamentul dispune de două băi: dormitorul principal are baie proprie cu cadă, iar cea de-a doua baie este echipată cu cabină de duș walk-in, oferind confort și intimitate pentru întreaga familie sau pentru oaspeți.

### **Ce sisteme de climatizare și încălzire are apartamentul?**

Apartamentul este dotat cu aer condiționat multisplit LG pentru climatizare și cu centrală individuală de apartament pentru încălzire, ceea ce permite controlul independent al consumului energetic. Imobilul are certificat energetic clasa A.

### **Care este situația parcărilor și cum se accesează acestea?**

Apartamentul include un loc de parcare în parcare subterană a ansamblului. Parcare este accesibilă direct din incintă, securizată și parte din sistemul de pază 24/24h al ansamblului.

### **Ce școli internaționale și facilități de educație există în zonă?**

Zona Pipera dispune de mai multe opțiuni de educație internațională, inclusiv Verita International School, situată în apropierea ansamblului. Aceasta face din zonă una dintre destinațiile preferate ale familiilor de expatriați și profesioniștilor internaționali relocați în București.




## Detalii proprietate


Nr. camere	3
Suprafață utilă	67m <sup>2</sup>
Suprafață construită	77m <sup>2</sup>
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2025
Disponere	1S+P+10
Etaj	5
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
De la dezvoltator	Nu

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

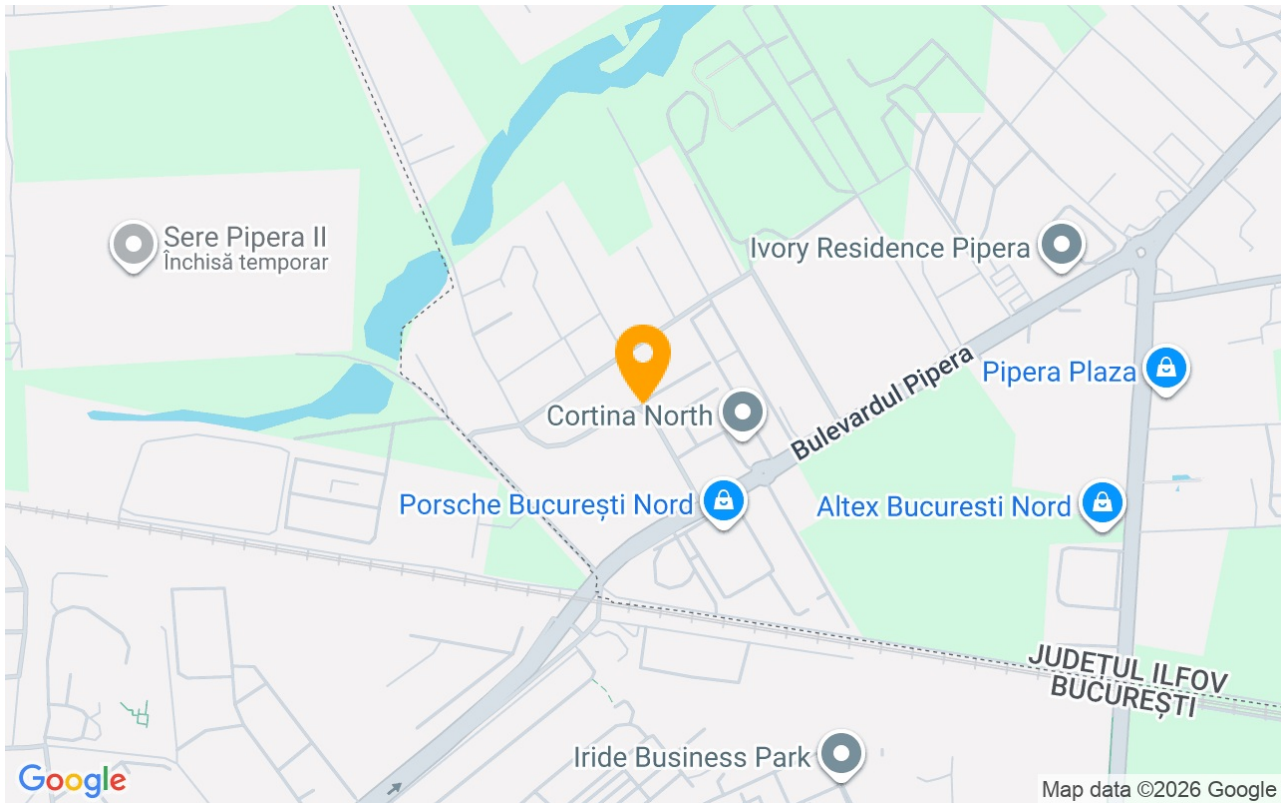
 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

