



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 May 2026

## **Apartment Modern La Etajul 9 în Bloc din 2025**

Referinta web  
**#145366**

Nusco City, Aviatiei Manastirea Cristiana,  
Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145366> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145366>)

### **Descriere**

#### **Reședință Modernă la Etajul 9 în Nusco City - Vedere Panoramică în Zona Aviației**

## **Reședință de Top în Inima Hub-ului de Business Aviatiei**

Vă prezentăm un apartament de 2 camere situat în faza a doua a prestigiosului complex Nusco City, un reper al arhitecturii rezidențiale moderne din zona de Nord. Situat la etajul 9 al unui imobil finalizat în 2025, acest apartament îmbină eleganța finisajelor contemporane cu avantajul unei poziții privilegiate, oferind o luminozitate naturală deosebită și o priveliște degajată asupra zonei de business a Capitalei.

### **Spațiu Optimizat și Confort Premium**

Cu o suprafață utilă de 47 mp, apartamentul este compartimentat inteligent pentru a oferi un stil de viață confortabil și funcțional:

- Zona de zi: Un living spațios și aerisit, mobilat modern, ce constituie inima locuinței.
- Zona de noapte: Dispune de 1 dormitor luminos, conceput ca un spațiu de relaxare intim și liniștit.
- Balcon: Un balcon privat unde vă puteți bucura de cafeaua de dimineață admirând panorama

orașului de la înălțimea etajului 9.

- Stare: Proprietatea este complet mobilată și utilată, cu dotări noi și finisaje de înaltă clasă.

### **Facilități de Top și Eficiență Tehnologică**

Apartamentul este pregătit să răspundă celor mai ridicate standarde de locuire:

- Parcare: Apartamentul beneficiază de 1 loc de parcare inclus, situat în incinta securizată a complexului.
- Dotări: Bucătărie complet utilată (inclusiv mașină de spălat vase), sistem de aer condiționat performant și încălzire centralizată eficientă.
- Imobil: Bloc nou dotat cu lifturi de mare viteză, supraveghere video și spații comune elegant finisate.

### **Locație: Hub-ul de Business Pipera - Aviației**

Amplasarea strategică în Nusco City vă oferă proximitate imediată față de principalele puncte de interes:

- Conectivitate: La doar câțiva pași de stația de metrou Pipera și de nodurile de transport de suprafață.
- Shopping & Leisure: Acces pietonal rapid către Promenada Mall, restaurante de top, cafenele gourmet și săli de fitness premium (World Class).
- Business: Situat chiar în centrul cartierului de birouri, fiind ideal pentru reducerea timpului petrecut în trafic.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	47m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	52m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2025
<b>Dispunere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	9
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>De la dezvoltator</b>	Nu


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

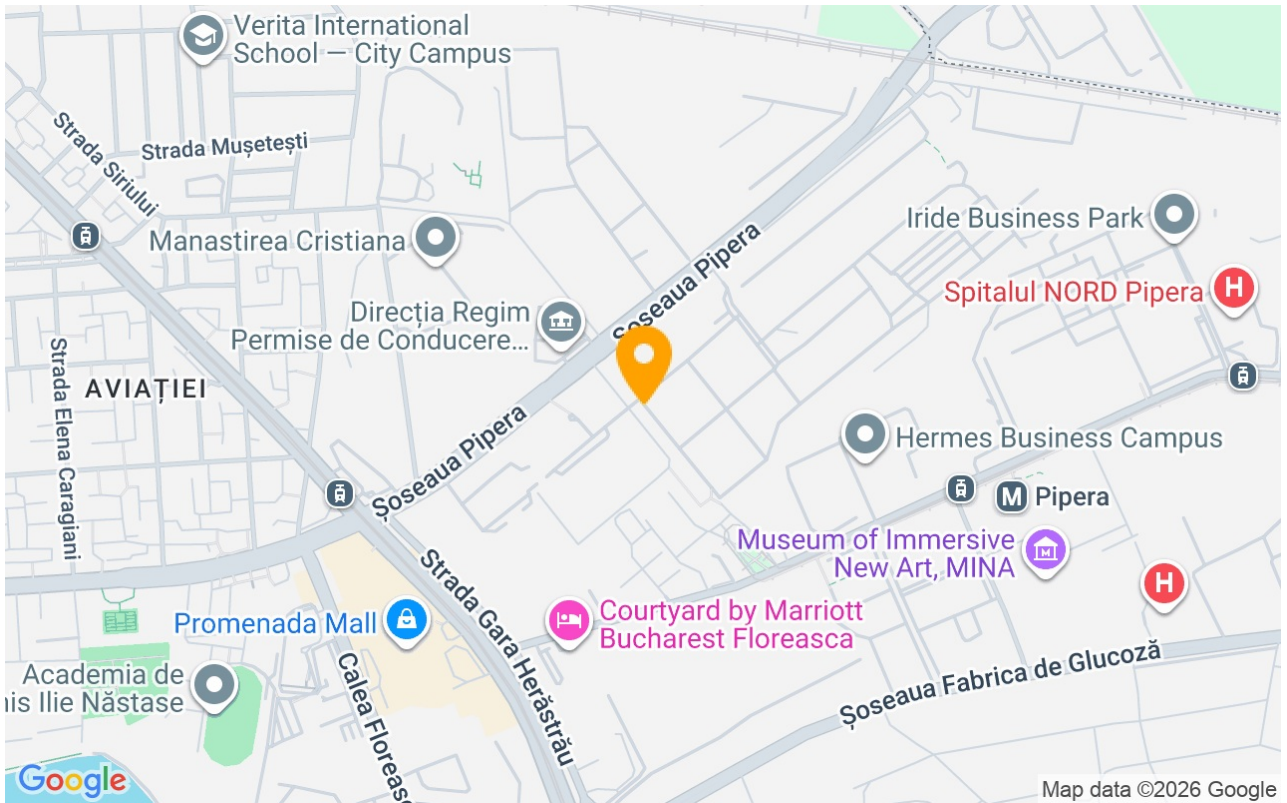
 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

