



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 April 2026

## **Apartment Modern cu 2 Camere și Loc de Parcare Inclus**

Nusco City, Aviatiei Manastirea Cristiana, Bucuresti

**900 EUR +TVA / lună**

Referinta web  
**#145365**



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145365> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145365>)

### **Descriere**

#### **Apartment Modern cu 2 Camere în Nusco City - Zona Aviatiei**

## **Confort și Stil în Inima Zonei de Business Aviatiei-Pipera**

Vă propunem un apartament deosebit situat în faza a doua a prestigiosului complex rezidențial Nusco City, un reper al locuirii contemporane în zona de Nord a Capitalei. Finalizat în 2025, acest apartament îmbină designul minimalist cu funcționalitatea maximă, oferind un refugiu urban sofisticat pentru cei care doresc să locuiască aproape de centrul de afaceri al orașului.

#### **Design Eficient și Confort Decomandat**

Situată la etajul 4 al unui imobil cu 11 niveluri, proprietatea este proiectată pentru a oferi o experiență de locuire premium:

- Configurație: Apartamentul dispune de un living generos și 1 dormitor luminos, având o suprafață utilă de 49 mp.
- Stare: Apartamentul este complet mobilat și utilat, cu piese de mobilier moderne și finisaje de înaltă calitate, fiind pregătit pentru o mutare imediată.
- Spațiu Exterior: Beneficiază de un balcon privat, ideal pentru momente de relaxare după o zi de

lucru.

### **Facilități de Top și Dotări Moderne**

Locuința este echipată pentru a satisface nevoile unui stil de viață activ și conectat:

- Tehnologie: Bucătărie complet echipată, inclusiv cu mașină de spălat vase, și sistem de aer condiționat performant.
- Parcare: Apartamentul beneficiază de 1 loc de parcare inclus, o facilitate esențială în această zonă extrem de solicitată.
- Sistem de încălzire: Încălzire centralizată a imobilului, asigurând un confort termic eficient.

### **Locație: Conectivitate și Stil de Viață**

Amplasarea în inima zonei Aviatiei oferă avantaje logistice imbatabile:

- Business & Shopping: La doar câteva minute de mers pe jos de Promenada Mall și principalele clădiri de birouri din Pipera.
- Transport: Acces rapid către stația de metrou Aurel Vlaicu, facilitând legătura cu restul orașului.
- Puncte de Interes: În proximitate se află numeroase restaurante, săli de fitness și centre medicale de top.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	49m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	54m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2025
<b>Disponere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	4
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

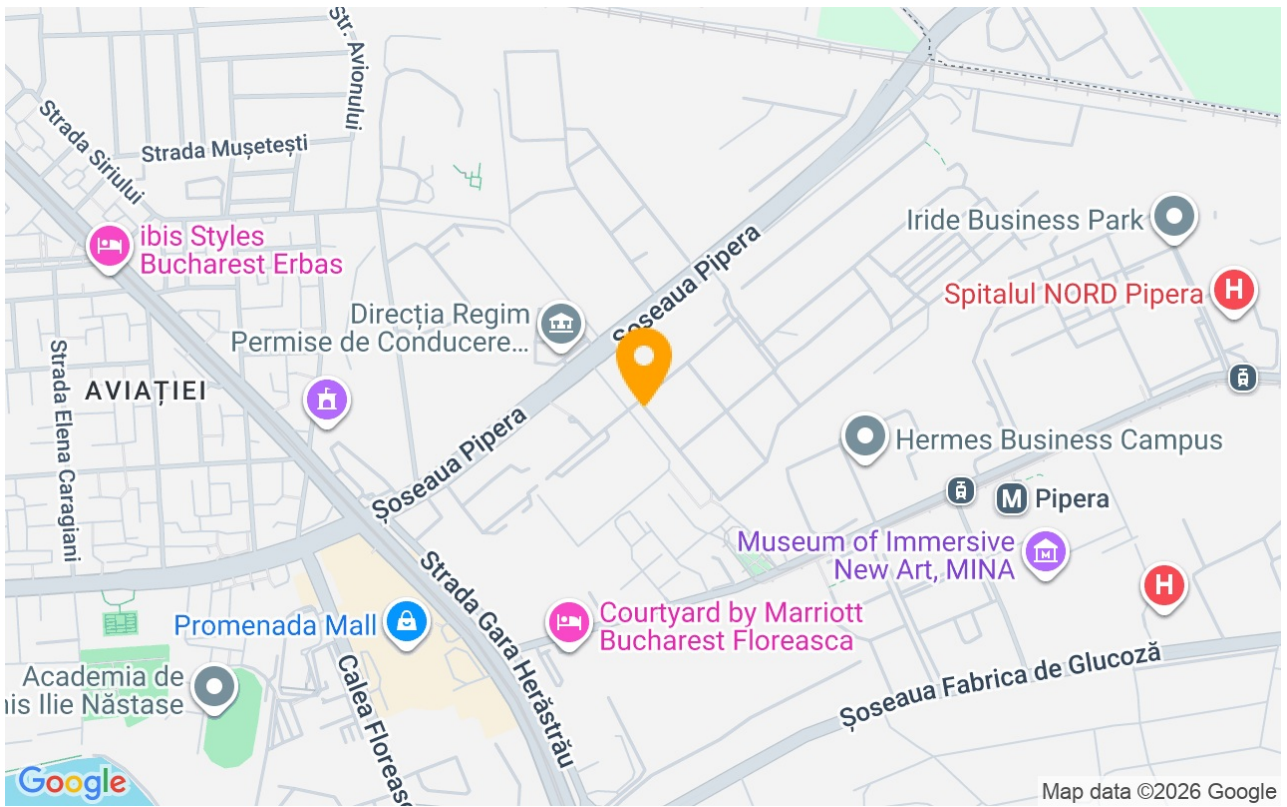
 Este mobilat

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

