



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 May 2026

## Penthouse Spectaculos Cu Terasă Excepțională

Referinta web  
**#145280**

📍 Dacia (Piata Gemenii), Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-penthouse-4-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-145280> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-penthouse-4-camere-de-inchiriat-km-0-ultracentral-145280>)

### Descriere

#### Penthouse de Lux în Zona Dacia - Terasă Spectaculoasă și Locație Ultracentrală

## Spațiu Vast și Vedere Deosebită în Zona Dacia

Vă propunem o oportunitate imobiliară rară: un penthouse spectaculos de 4 camere situat în zona Dacia / Mihai Eminescu, una dintre cele mai exclusiviste și căutate locații ultracentrale ale Bucureștiului. Această proprietate reprezintă simbioza perfectă între farmecul boem al unui cartier istoric și confortul absolut al unei reședințe moderne, oferind o perspectivă unică asupra întregii Capitale.

#### Terasă Excepțională: Un „Rooftop Sanctuary” la Km 0

Piesa centrală a acestui penthouse este, fără îndoială, terasa sa spectaculoasă. Concepută ca o extensie naturală a livingului, aceasta redefinește experiența urbană:

- **Privilegiu Vizual:** Oferă o vedere panoramică de exceo, unde skyline-ul modern al orașului se întâlnește cu acoperișurile interbelice ale zonei Dacia.
- **Spațiu de Relaxare:** Suprafața generoasă permite amenajarea unui lounge exclusivist, a unei grădini suspendate sau a unui spațiu de dining exterior, ideal pentru recepții private sub cerul liber.

## **Design Interior și Compartimentare Premium**

Interiorul urmează aceleași standarde de excelență, fiind definit prin spații largi, inundate de lumină naturală:

- Configurație: 4 camere spațioase, incluzând un living monumental cu vitraje mari și 3 dormitoare liniștite, proiectate pentru intimitate maximă.
- Finisaje: Materiale de lux și dotări tehnice de ultimă generație ce completează estetica sofisticată a locuinței.
- Confort: Sistem de climatizare performant și spații de depozitare integrate inteligent în designul modern.

## **Locație: Prestițiu și Accesibilitate Totală**

Amplasarea ultracentrală în perimetrul Dacia vă oferă acces imediat la tot ce are orașul mai bun de oferit:

- Conectivitate: Acces rapid către Piața Universității, Piața Romană și principalele noduri de transport.
- Stil de Viață: Proximitate imbatabilă față de cafenelele gourmet din zona Icoanei, restaurante de fine-dining, ambasade și instituții culturale de prestigiu.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.



## Detalii proprietate

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Nr. camere</b>           | 4                    |
| <b>Suprafață utilă</b>      | 147m <sup>2</sup>    |
| <b>Suprafață construită</b> | 207m <sup>2</sup>    |
| <b>Tipul apartamentului</b> | Apartament Penthouse |
| <b>Compartimentare</b>      | Decomandate          |
| <b>Nr. dormitoare</b>       | 3                    |
| <b>Nr. bucătării</b>        | 1                    |
| <b>Nr. băi</b>              | 3                    |
| <b>Tipul clădirii</b>       | Bloc                 |
| <b>An construcție</b>       | 2025                 |
| <b>Dispunere</b>            | 1S+P+3               |
| <b>Etaj</b>                 | 2                    |
| <b>Nr. balcoane</b>         | 3                    |
| <b>Stare</b>                | Finalizat            |
| <b>Lift</b>                 | Da                   |
| <b>Parcare înăuntru</b>     | 2                    |
| <b>Nr. depozite</b>         | 1                    |
| <b>De la dezvoltator</b>    | Nu                   |

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

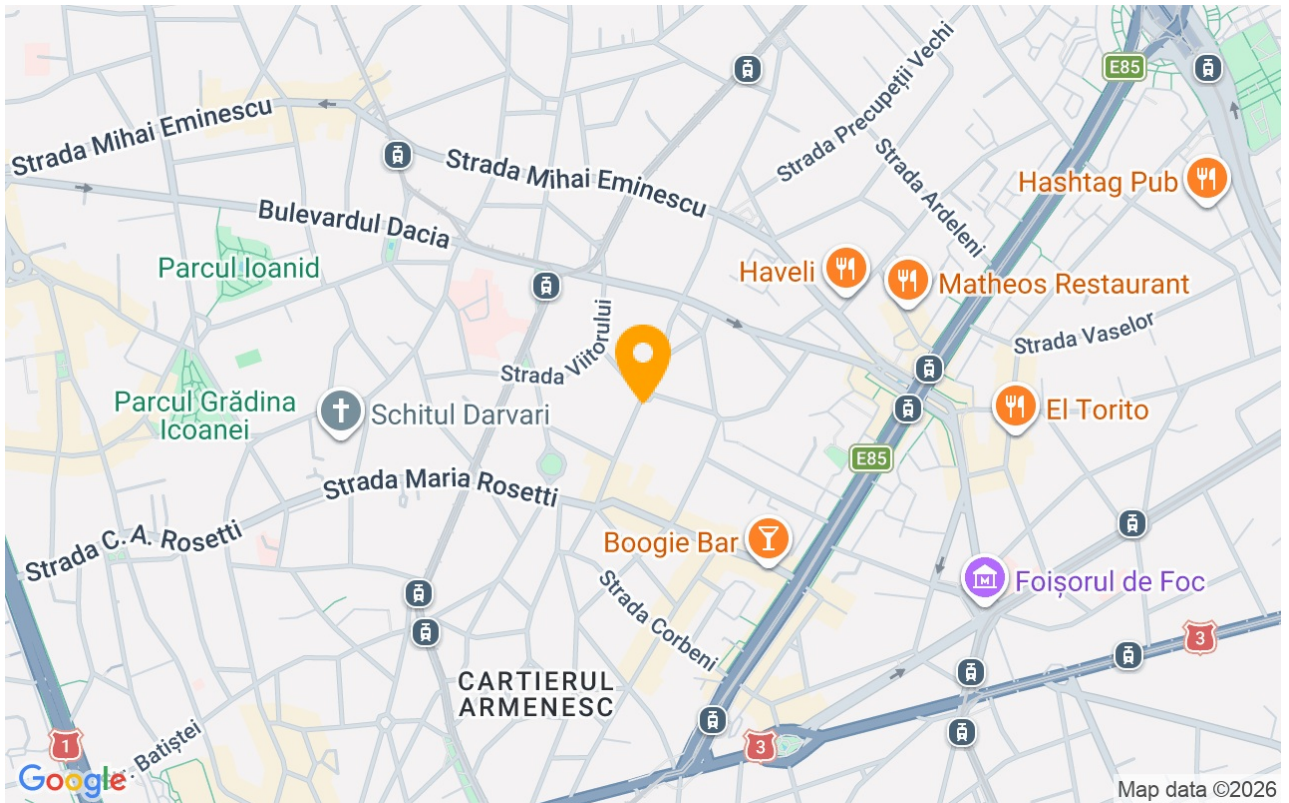
 Este mobilat ( Dispus să scoată mobila )

 Încălzire de la clădire

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

