



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 March 2026

vila

Kiseleff, Bucuresti

Preț la cerere

Referinta web
#145278

<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145278> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-de-vanzare-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-145278>)

Descriere

Vilă complet reconstruită situată în zona Domenii, într-o stradă liniștită și retrasă, în apropierea arterei Clucerului și a numeroaselor puncte de interes din zonă.

Imobilul este dispus pe DS + HP + 2 + M și este amplasat pe un teren de aproximativ 120 mp, cu o amprentă la sol de aproximativ 70 mp. Fiecare nivel are o suprafață de aproximativ 60 mp, oferind o organizare eficientă a spațiului.

Proprietatea a fost reconstruită integral, vechea clădire fiind demolată complet. Construcția actuală este una modernă, realizată cu atenție la confort și funcționalitate.

Vila este echipată cu lift interior care deservește toate nivelurile de la demisol până la mansardă, încălzire în pardoseală și centrală termică pe gaz situată în demisol.

Compartimentarea este următoarea:

Demisol

Spațiu tehnic și două încăperi suplimentare care pot fi configurate în funcție de necesități. Acestea pot fi amenajate ca bucătărie, spa sau zonă de wellness, respectiv dormitor, birou sau spațiu de depozitare.

Parter înalt, Etaj 1 și Etaj 2

Fiecare nivel dispune de o cameră principală, hol și baie, ceea ce oferă flexibilitate pentru utilizare rezidențială sau pentru birouri.

Mansardă

Spațiu cu cameră, baie și balcon orientat spre partea din spate a proprietății.


Proprietatea beneficiază de o poziționare discretă într-o zonă foarte bine cotate a Bucureștiului, cu acces rapid către zona de nord, către centrul orașului și către multiple restaurante, servicii și facilități urbane.


Imobilul este deținut de o societate comercială.

Detalii proprietate

Tipul clădirii	Vila
An construcție	2026
De la dezvoltator	Nu

Facilități

 Nemobilat

 Potrivit pentru birou

Locație

