



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

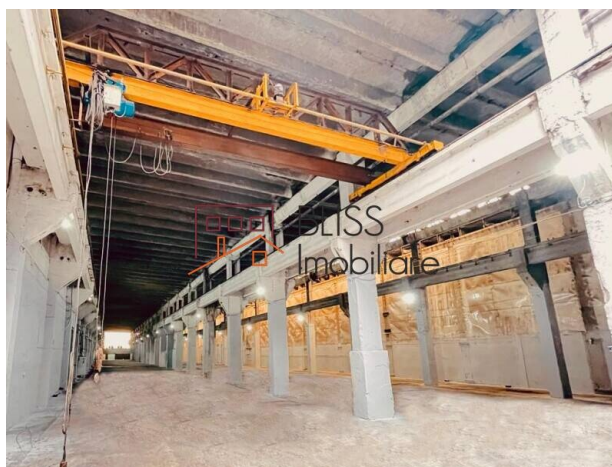
Actualizat pe data de 11 Decembar 2025

Spațiu industrial / Logistică

Progresul, Bucuresti / Ilfov

1.155 EUR/ lună

Referinta web
#143572



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-industrial-logistica-de-inchiriat-progresul-143572>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-industrial-logistica-de-inchiriat-progresul-143572>)

Descriere

Spațiu comercial-industrial 275 mp - parter, Șoseaua Giurgiului, Jilava

Ideal pentru showroom, depozit sau spațiu de producție ușoară

Acest spațiu comercial-industrial este amplasat în Jilava, pe Șoseaua Giurgiului, una dintre cele mai importante artere de acces către și dinspre sudul Bucureștiului.

Poziția oferă vizibilitate ridicată, acces facil pentru clienți și transport, precum și conexiune directă la DN5 și centura Capitalei.

Clădirea a fost recent renovată și se remarcă prin fațada modernă într-o nuanță albastru intens, cu ferestre generoase, poartă industrială metalică și acces separat pietonal.

Spațiul are o suprafață totală de 275 mp, fiind situat integral la parter, cu înălțime optimă pentru activități comerciale, birouri sau depozitare.

Configurația este open-space, ușor de compartimentat în funcție de necesitățile chiriașului.

Caracteristici principale:

- Suprafață totală: 275 mp (parter)

- Clădire renovată, cu design modern
- Acces dublu: pietonal + poartă industrială pentru aprovizionare
- Înălțime interioară potrivită pentru producție ușoară / depozit
- Grup sanitar propriu și utilități contorizate separat
- Fațadă proaspăt finisată, potrivită pentru branduire
- Spațiu pentru parcare / descărcare în fața clădirii

Datorită poziționării strategice, vizibilității excelente și flexibilității de utilizare, acest spațiu este ideal pentru: showroom, atelier, depozit, service auto, producție ușoară sau birou logistic.

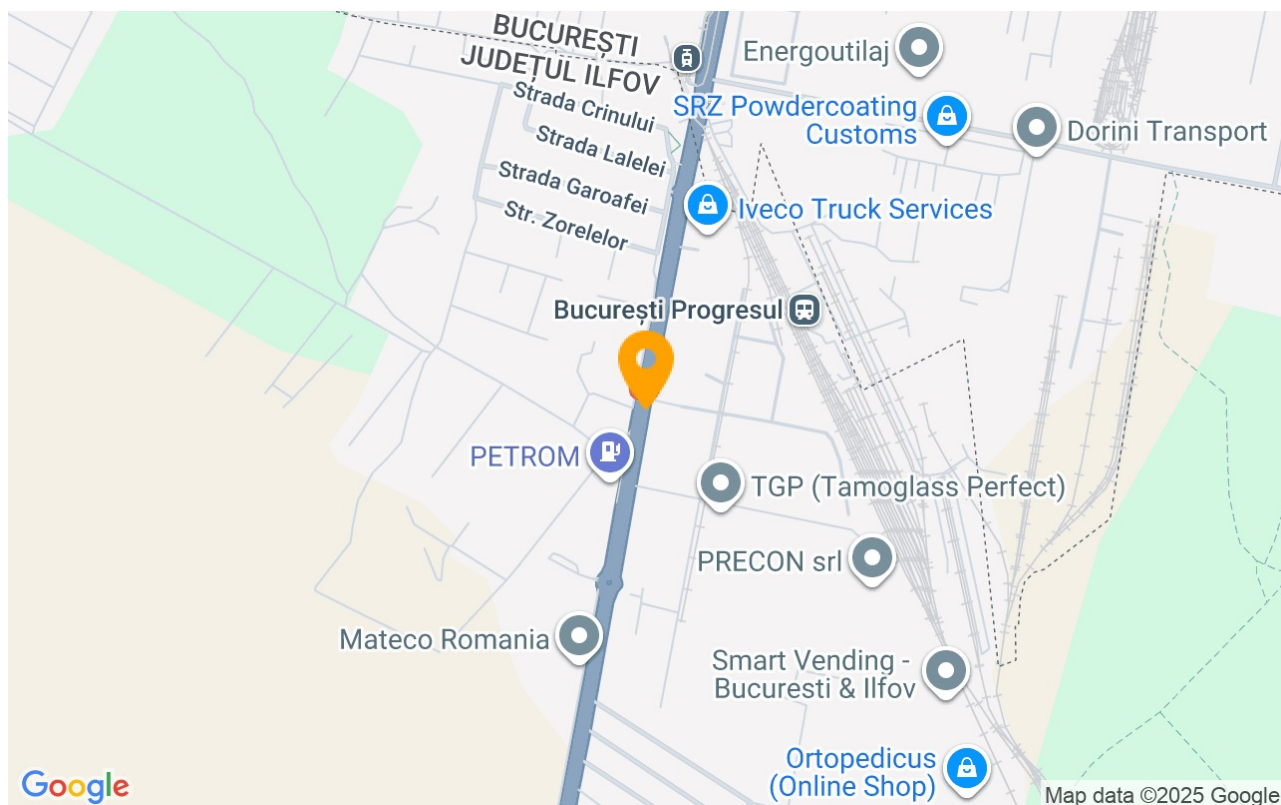
Detalii proprietate

Suprafață construită	275m²
Tipul clădirii	Bloc
Stare	Finalizat

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire

Locație



Poze

