



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

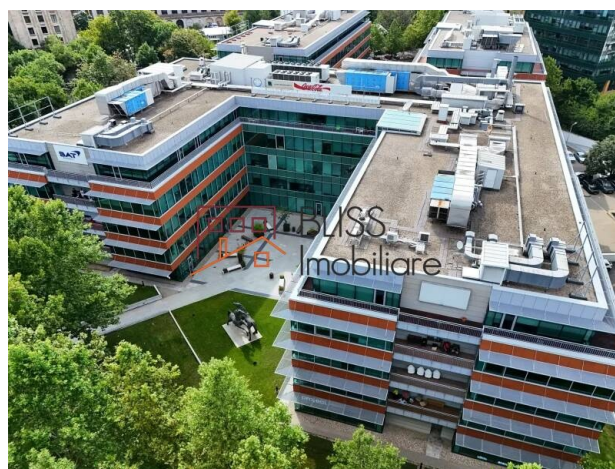
Actualizat pe data de 16 March 2026

Spațiu de birouri - Bucharest Business Park, Etaj 1, 587,3 mp

📍 Bucharest Business Park, Presei Libere,
Bucuresti

9.690 EUR +TVA / lună

Referinta web
#142984



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-presei-libere-142984>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-presei-libere-142984>)

Descriere

Spațiu de birouri - Bucharest Business Park

Locație strategică pe DN1, lângă Piața Presei și Parcul Herăstrău

Etajul 1 | 587,3 mp | Disponibil imediat

În cadrul complexului Bucharest Business Park, unul dintre cele mai apreciate și consolidate proiecte de birouri din nordul Bucureștiului, este disponibil spre închiriere un spațiu generos de 587,3 mp situat la etajul 1.

Acest spațiu este potrivit pentru companii medii și mari care doresc să își stabilească un sediu reprezentativ, într-o clădire de Clasa A cu reputație solidă și infrastructură modernă.

Un spațiu generos și flexibil

Suprafața de 587,3 mp permite o compartimentare extrem de versatilă, fiind potrivită atât pentru un open-space amplu, cât și pentru o structură mixtă cu birouri individuale, săli de ședință, zone executive și spații de relaxare.

Datorită fațadei vitrate, biroul beneficiază de lumină naturală pe toată durata zilei, iar designul modern creează o atmosferă profesională și motivantă pentru angajați.

Pardoselile tehnice și tavanele suspendate asigură flexibilitate în cablarea IT și electrică, iar dotările de ultimă generație fac ca spațiul să fie pregătit pentru orice tip de activitate corporativă.

Clădirea și specificațiile tehnice

Bucharest Business Park respectă standardele internaționale pentru clădirile de birouri Clasa A și pune la dispoziția chiriașilor:

- HVAC performant, cu control pe zone pentru confort optim;
- Building Management System (BMS) pentru eficiență energetică și control integrat al instalațiilor;
- Securitate și recepție 24/7, cu acces controlat și monitorizare CCTV;
- Generatoare de back-up pentru continuitatea activității;
- Parcare subterană și supraterană pentru angajați și vizitatori;
- Lifturi moderne și rapide pentru acces facil.

Facilități pentru chiriași

Bucharest Business Park oferă mult mai mult decât un spațiu de birouri. Complexul include restaurante, cafenele, spații comerciale și zone verzi, oferind angajaților o experiență completă și confortabilă.

Chiriașii beneficiază și de săli de conferință dotate modern, ideale pentru training-uri, întâlniri de afaceri și evenimente corporate.

Localizare excelentă

Situat pe Șoseaua București – Ploiești (DN1), complexul are o poziționare strategică, în imediata apropiere a Pieței Presei Libere și a Parcului Herăstrău.

- Acces auto direct către centrul orașului și către Aeroportul Henri Coandă;
- Transport public variat – autobuze și tramvaie în proximitate;
- Conexiuni rapide către zonele de business din nord și către principalele artere ale Capitalei.

Această poziționare facilitează deplasările angajaților și partenerilor, crescând atractivitatea spațiului.

Imagine și prestigiu

Bucharest Business Park este recunoscut ca unul dintre cele mai solide și bine administrate proiecte de birouri din București. Alegerea unui sediu aici oferă companiilor nu doar un spațiu modern, ci și vizibilitate, prestigiu și apartenență la o comunitate de business puternică.

Concluzie

Spațiul de 587,3 mp de la etajul 1 din Bucharest Business Park este alegerea ideală pentru companiile care caută un sediu generos, modern și reprezentativ, cu facilități premium și o localizare excelentă în nordul Capitalei.

Prin suprafața generoasă, infrastructura de Clasa A și poziționarea strategică, acest spațiu oferă cadrul perfect pentru dezvoltarea și consolidarea pe termen lung a oricărei organizații.

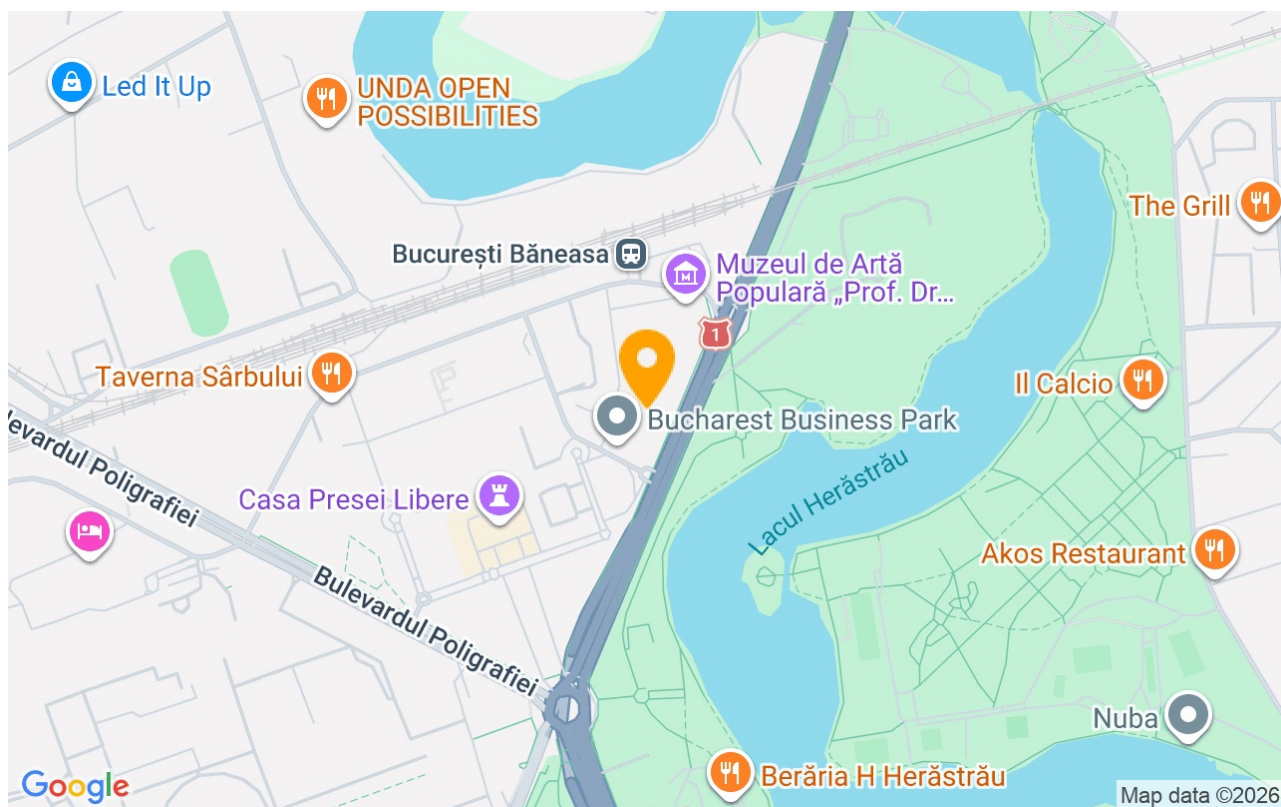
Detalii proprietate

Suprafață construită	587m²
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2005
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	3230.00 EUR

Facilități

-  Nemobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

