



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

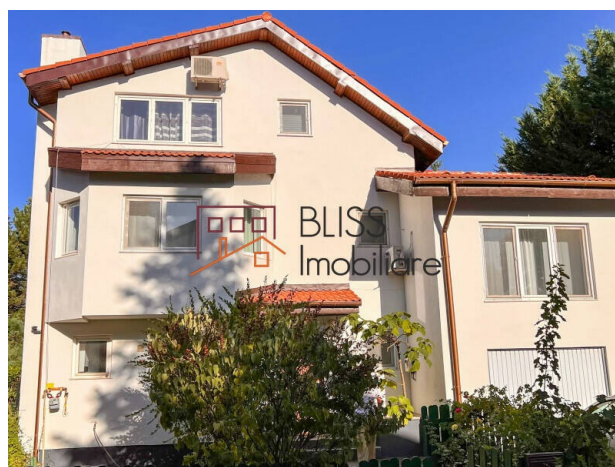
Actualizat pe data de 29 October 2025

Casă 5 Camere, Complex Securizat lângă British School

Alfa Town (Impact), Iancu Nicolae British
School Bucharest, Bucuresti / Ilfov

540.000 EUR

Referinta web
#141879



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-141879>
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-141879>)

Descriere

Această vilă elegantă și bine întreținută, localizată într-un complex securizat, pe Iancu Nicolae, vis-a-vis de British School of Bucharest, oferă un spațiu generos, compartimentare funcțională și o atmosferă caldă, ideală pentru viața de familie. Proprietatea este amplasată într-un cartier liniștit, aproape de școli internaționale, restaurante, supermarketuri și facilități de petrecere a timpului liber.

Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București.

Compartimentare și funcționalitate:

- Parter bine organizat:
 - Hol de intrare primitiv
 - Living spațios cu ieșire pe terasă
 - Terasă acoperită ce se deschide spre o grădină intimă, cu vegetație matură
 - Bucătărie renovată în 2023
 - Baie de serviciu
 - Cameră tehnică și spațiu de depozitare cu mașină de spălat
 - Garaj pentru un autoturism
- Etajul 1:

- 3 dormitoare confortabile
- Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing
- Două dormitoare secundare deservite de o baie comună pe hol
- Mansarda luminoasă:
 - Dormitor
 - Baie adiacentă

Dotări și finisaje:

- Bucătărie modernizată în 2023
- Renovare generală în 2024
- Băile de la etaj și mansardă sunt funcționale și bine întreținute, păstrate în forma actuală

Alte beneficii:

- Parcarea include:
 - 1 loc în garaj
 - 2 locuri în fața casei

Localizare premium - Iancu Nicolae / Pipera:

- Zonă preferată de familii expate și române, recunoscută pentru infrastructura de calitate
- Localizat într-un complex securizat și păzit
- În apropiere de British School, Olga Gudynn, Mark Twain, American School
- Acces facil către Băneasa Shopping City, Jolie Ville, restaurante și cafenele

Această proprietate este ideală pentru familiile care își doresc confort, intimitate și proximitate față de facilități esențiale. Spațiul generos, grădina verde și compartimentarea eficientă o transformă într-un cămin perfect.

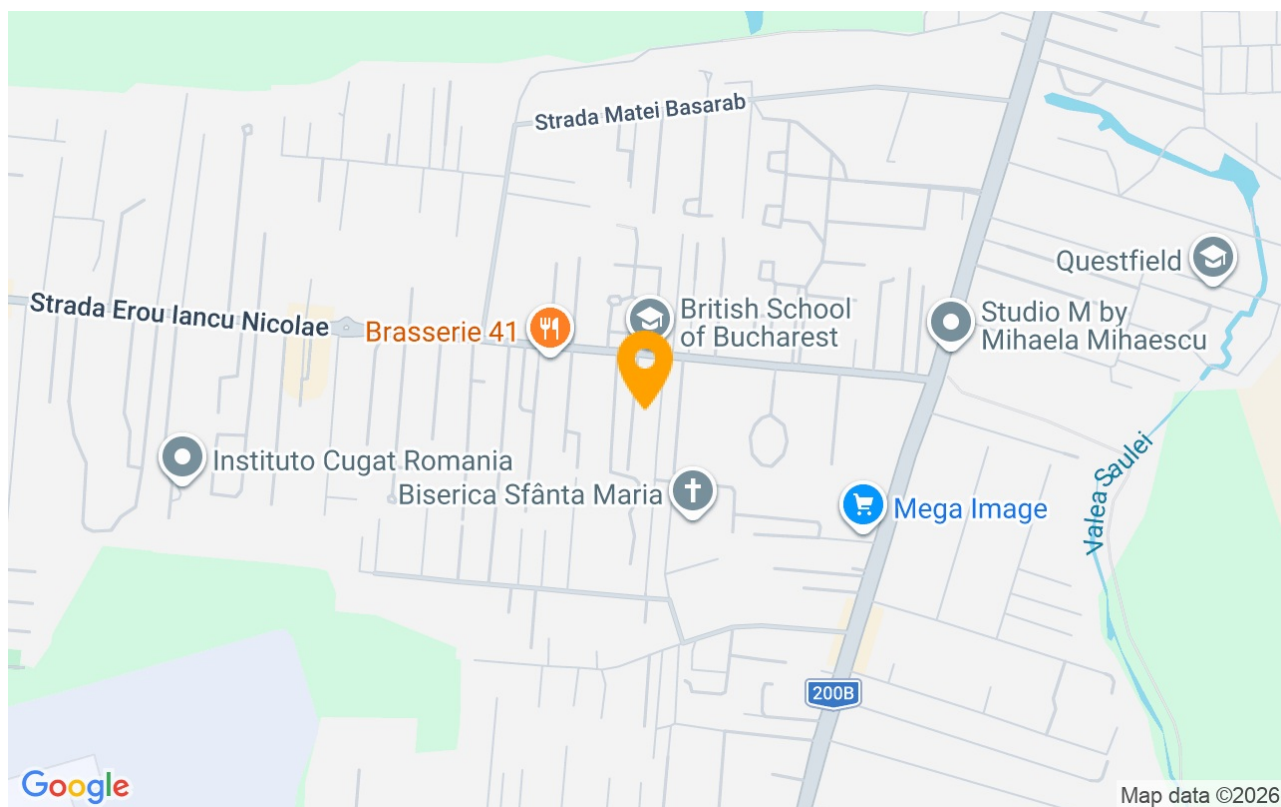
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	270m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Casa
Stare	Finalizat
Grădină	280m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
Nr. depozite	3

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

