



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 3 September 2025

apartament 2 camere

Tineretului-Cantemir, Bucuresti

Referinta web

#126792



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-tineretului-cantemir-126792> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-tineretului-cantemir-126792>)

Descriere

Informație importantă:

Imobilul se află într-o clădire cu clasa de risc seismic U2.

Te invităm să descoperi un apartament cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai bine cotate zone centrale ale Bucureștiului – Bulevardul Dimitrie Cantemir, în imediata apropiere a Parcului Tineretului și la doar câteva minute de Piața Unirii. Proprietatea se adresează atât celor care caută o locuință urbană bine conectată, cât și investitorilor interesați de o zonă cu potențial excelent de închiriere.

Localizare și accesibilitate

- Bulevardul Dimitrie Cantemir face legătura directă între Piața Unirii și Bd. Tineretului, fiind una dintre arterele principale ale Capitalei.
- La doar 3-4 minute de mers pe jos se află stația de metrou Tineretului (M2), iar în zonă există multiple linii de autobuz și tramvai, care asigură un acces facil către toate direcțiile orașului.
- Piața Unirii, Universitatea, Parcul Carol, Piața Timpuri Noi și Piața Sudului sunt accesibile rapid, indiferent de mijlocul de transport ales.

Facilități în proximitate:

Parcul Tineretului, aflat la câteva minute distanță, este ideal pentru recreere, activități sportive, plimbări sau timp petrecut în aer liber.

Zona este deservită de:

- Supermarketuri (Mega Image, Profi, Carrefour)
- Restaurante și cafenele variate
- Săli de fitness și centre de wellness
- Școli, grădinițe și clinici medicale

Acces rapid către mall-uri (Sun Plaza, Unirea Shopping Center) și universități.

Detalii despre apartament

Situat la etaj intermediar, într-un bloc solid, cu vecini liniștiți

Compartimentare eficientă, cu living spațios, dormitor luminos, bucătărie separată și baie

Confort termic și fonic sporit datorită poziționării

Ideal pentru locuire permanentă sau investiție într-o zonă cu cerere constantă

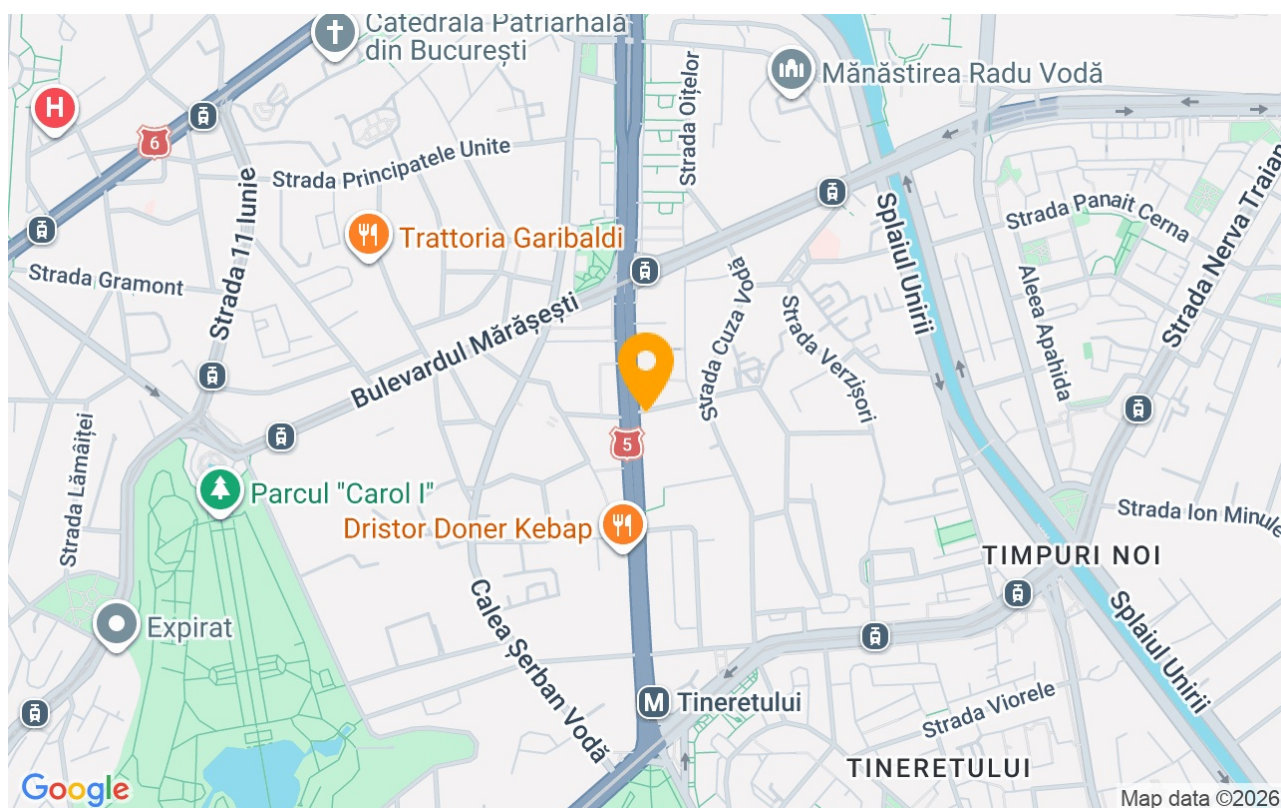
Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	47m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Confort 2
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1965
Dispunere	P+9
Etaj	3
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Clasa de risc seismic	U2 Urgenta

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Nemobilat
-  Încălzire de la oraș
-  Aer condiționat

Locație



Poze

