



**Violetta Tudorache**


+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 May 2026

## **Apartament de 4 Camere Singur pe Etaj cu Vedere spre Parc**

Referinta web  
**#126333**

 Nordului, Bucuresti



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-126333>  
(<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-126333>)

### **Descriere**

**Apartament cu 4 Camere Singur pe Etaj - 147 mp, 3 Băi, 4 Balcoane & Parcare, lângă Parcul Herăstrău**

## **Intimitate și Rafinament Urban în Zona Verde Herăstrău - Nordului**

Intimitate absolută și rafinament urban în zona verde Herăstrău - Nordului

Vă prezentăm un apartament cu totul deosebit - singur pe etaj -, amplasat la etajul 2 al unui imobil modern construit în 2008, în zona rezidențială exclusivistă Herăstrău - Nordului, vizavi de parc. Cu o suprafață utilă de 147 mp, 3 dormitoare, 3 băi, 4 balcoane și terasă cu vedere spre parc, plus garaj privat, această proprietate oferă un nivel de intimitate, confort și eleganță rar întâlnit într-un apartament din București.

Finisaje premium, tâmplărie termoizolantă și instalații moderne completează un spațiu gândit pentru cei care apreciază liniștea, verdele și rafinamentul urban.

### **Compartimentare & Spații Interioare**

- Living generos cu zonă de dining
- 3 dormitoare spațioase
- Bucătărie complet mobilată și echipată
- 2 băi complete + 1 toaletă separată
- 3 balcoane și o terasă generoasă cu vedere spre parc
- Spații ample de depozitare + cameră tehnică

### **Dotări & Finisaje**

- Complet mobilat și utilat
- Aer condiționat
- Centrală termică proprie
- Mașină de spălat vase
- Finisaje premium
- Instalații moderne pe tot apartamentul

### **Facilități ale Imobilului**

- Singur pe etaj - intimitate maximă
- Loc de parcare
- Lift modern
- Imobil modern, construit în 2008, bine administrat

### **Localizare - Herăstrău | Nordului**

Poziție verde și liniștită, în inima zonei rezidențiale Herăstrău - Nordului, cu acces rapid la:

- Parcul Herăstrău - la câțiva pași
- Promenada Mall și Piața Presei
- Zona de business Aviației-Pipera
- Metrou, autobuze și principalele artere ale orașului
- Restaurante, cafenele, cluburi sportive și școli internaționale

O oportunitate rară pentru familii sau profesioniști care caută intimitate, spațiu generos și o localizare verde de excepție în nordul Bucureștiului.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață utilă</b>	147m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	180m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2008
<b>Disponere</b>	1S+P+5
<b>Etaj</b>	2
<b>Nr. balcoane</b>	4
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat


## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat



## Locație



## Poze

