



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 December 2025

vila 5 camere

📍 Greenlake by Primavera, Vatra Noua,
Bucuresti

761.273 EUR +TVA

Referinta web
#123716



<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-123716> (<https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-vanzare-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-123716>)

Descriere

Vila situata in complexul Green Lake.

Proiectul Greenlake by Primavera va asteapta intr-o comunitate deja existenta de aproape doua sute de familii. Prin amplasarea unica in sectorul 1 al Bucurestiului, proiectul dispune de o deschidere de 225 de metri la lacul Grivita cu alei pietonale disponibile tuturor locatarilor din complex.

Proiectul este de tipul „gated community” ceea ce înseamnă că drumurile și căile de acces interioare sunt private și accesul în complex este monitorizat.

Proiectul include 44 de unități cu 4 tipuri de vile din care să alegeți pentru un stil de viață inteligent și sustenabil. Toate vilele vor fi livrate cu tehnologie de ultimă oră și infrastructură eficientă energetic.

Cele 4 tipuri de vile individuale au suprafețe cuprinse între 240 mp și 500 mp, cu regim de înălțime P+2E și 2 locuri de parcare. În funcție de tipul de vilă, acestea pot fi înșiruite, cuplate sau izolate.

Casele inteligente concepute pentru Green Lake de către Primavera Development îndeplinesc cerințele pieței și noile provocări legate de asigurarea confortului la un cost echilibrat. Noile case vor beneficia de pompe de căldură moderne care vor funcționa cu energie electrică și care vor asigura atât încălzirea, cât și răcirea. Caracteristicile standard ale vilelor includ panouri fotovoltaice care transformă energia luminoasă din razele solare direct în energie electrică.

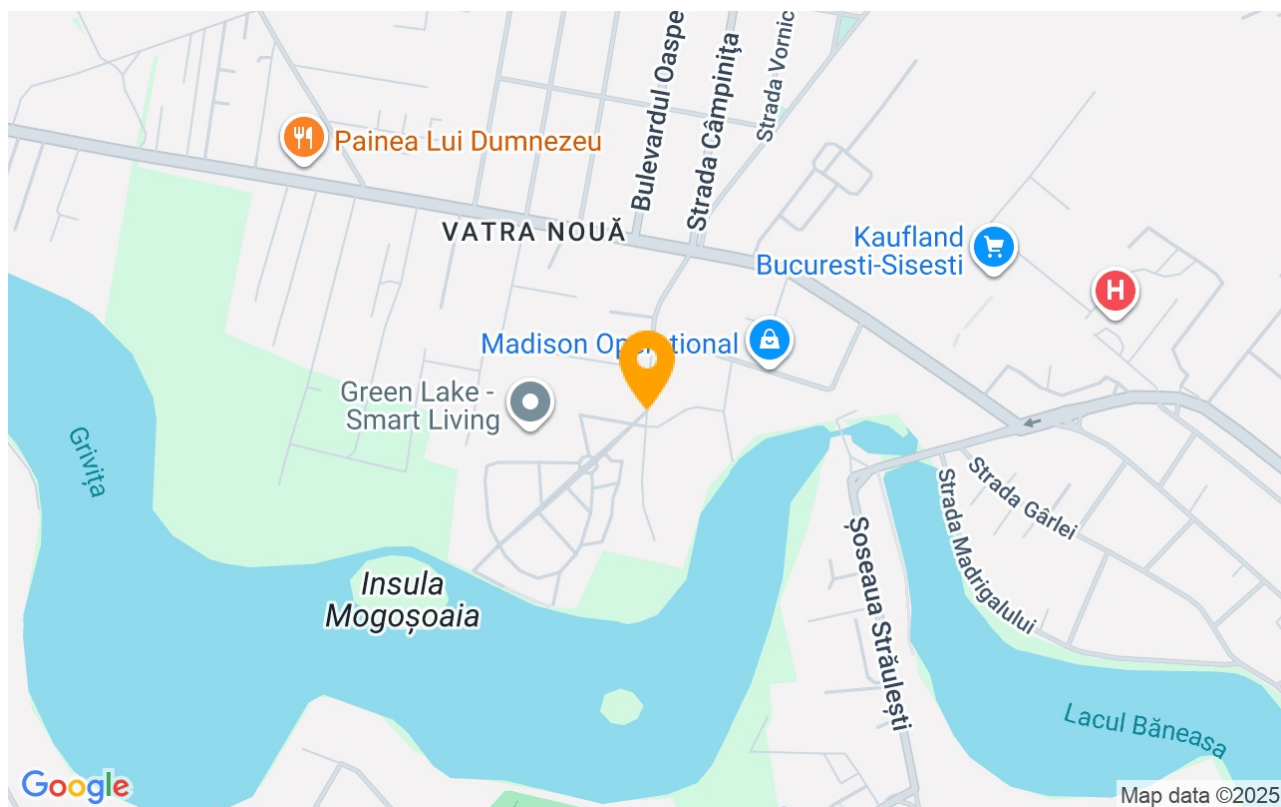
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață construită	244m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2025
Nr. balcoane	2
Total teren	503m²
Amprenta la sol	94m²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

Facilități

-  Nemobilat
-  Aer condiționat

Locație



Poze

